



DE QUARTIER #8 – CQD Villas de Ganshoren

CONTRAT- DE QUARTIER « VILLAS DE GANSHOREN »

Commission de concertation #8

Lieu : Maison des Jeunes (MJ83)	S13 CQD Villas
Date : 15/05/2025 à 18h30	

PV rédigé par : Sirine Derraz Yettefti

PARTICIPANT.E.S

Commission de Quartier (ouverte aux membres officiels -n'hésitez pas à vous inscrire !)

Habitant-es

Barbara De Win
Sylvia Descamp
Marie-Claire Moës

Lojega

Isabelle Smolders – Coordinatrice de l'action sociale collective et communautaire

Associations

Silky Musch – Cheffe du service Prévention (asbl Communale)
Damien Bellon – Chargé de projet pour le service Prévention (asbl Communale)

Urban.brussels -Région de Bruxelles Capitale

Aurélie Schubert- gestionnaire de projet

Commune Ganshoren

Christophe De Wannemaeker – Directeur du département Aménagement du territoire
Florence Beaurepaire – Cheffe CQD et du Service Rénovation urbaine
Sirine Derraz Yettefti – Coordinatrice projets socio-économiques pour le CQD

Excusés

Caroline Henuzet – coordinatrice sociale au CPAS Ganshoren
Géraldine Goffiaux - LoJeGa
Francis De Ridder – MJ83
Cocof
VGC

ORDRE DU JOUR



ORDRE DU JOUR / AGENDAPUNTEN

<ol style="list-style-type: none">Retour sur 2024<ul style="list-style-type: none">Park mobilBuren Kennen BurenSateliteo TheoGénération Entreprendre et CréativitéMaison des Femmes⇒ Tour des projets + Discussion ⇒ Validation	<i>Pause / Pauze</i>	<ol style="list-style-type: none"><i>Terug naar 2024</i><ul style="list-style-type: none">Park mobilBuren Kennen BurenSateliteo TheoGénération Entreprendre et CréativitéMaison des Femmes⇒ <i>Rondeleiding van projecten + Discussie</i> ⇒ <i>Validation</i>	18:45 – 19:45
<ol style="list-style-type: none">Discussion budget restantPlanning Espace OuvertQuelque chose à ajouter?		<ol style="list-style-type: none"><i>Discussion budget restant</i><i>Divers</i><i>Wil iemand nog iets anders toevoegen?</i>	20:00 – 21:00

ANNEXES

- Fiches résumées des rapports d'activité 2024 des projets socio-éco (Park mobil, Buren Kennen Buren, Sateliteo Theo, Maison des femmes, Génération entreprendre et Créativité)

PROCHAINES DATES :



PROCHAINS RDV / VOLGENDE VERGADERINGEN

Vous êtes cordialement invités....
U bent van harte uitgenodigd voor ...

- ✧ **05/06 CoQ/Bco @MJ83 18h30-21h**
- ✧ **28/06 Fête de quartier/Buurtfeest @PLAINE**

Rappel “Qu’est-ce qu’un CQD?”



1

C’EST QUOI UN CONTRAT DE QUARTIER DURABLE?
WAT IS EEN DUURZAAM WIJKCONTRACT?



C’EST QUOI UN CQD? / WAT IS EEN DWC?



C’EST QUOI UN CQD? / WAT IS EEN DWC?

Le CQD est un programme financé par la commune de Ganshoren et la Région bruxelloise, qui a pour but d’améliorer votre quartier à travers :

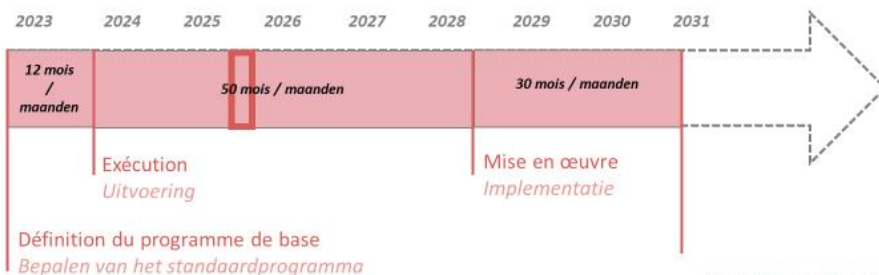
Het DWC is een programma, gefinancierd door de gemeente Ganshoren en het Brussels Gewest, dat ernaar streeft om uw buurt te verbeteren door :

- LES PROJETS “BRIQUES”:
Le réaménagement des espaces publics, la construction d’équipements de proximité et de nouveaux logements publics.
- LES PROJETS “SOCIAUX-ÉCONOMIQUES”:
Des projets visant l’accompagnement vers l’emploi et la formation, l’entraide, le développement de la nature en ville ou encore la culture au sein du quartier.
- L’APPEL À PROJETS CITOYENS “DANS MA VILLA” :
Des budgets pour réaliser vos idées et projets en tant qu’habitant-e-s.

- BAKSTENEN PROJECTEN :
Zoals de herinrichting van de openbare ruimte, het bouwen van lokale voorzieningen en nieuwe sociale woningen.
- “SOCIAAL-ECONOMISCHE” PROJECTEN :
Zoals het opzetten van projecten ter ondersteuning van werkgelegenheid en opleiding, wederzijdse hulp, bevordering van natuur in de stad of cultuur in de buurt.
- DE OPROEP “IN MIJN VILLA”:
Waarbij participatieve budgetten toegekend worden om je ideeën en projecten uit te voeren.



PLANNING



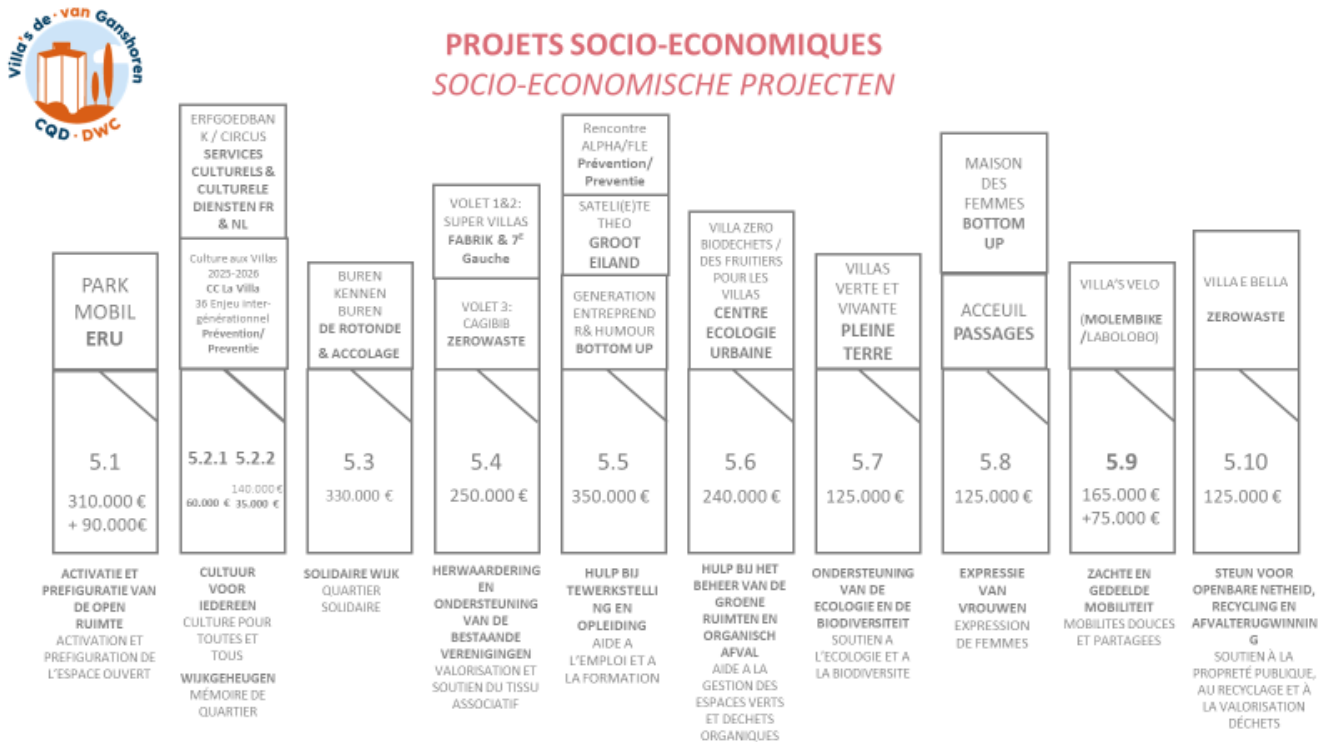
.... pour des projets ancrés dans le quartier
van wijkprojecten

Rappel “Qu’est-ce que le socio éco”

Projets peu encore connus car le démarrage s’est fait en janvier 2025 (donc une année après les autres) :

- ❖ Rencontre Alpha/FLE du Service Prévention
- ❖ “Villa est Bella” de Zero Waste

=> On ne parlera pas de ces projets cette année concernant le rapport 2024



Récap des rapports présentés lors de cette COQ (les autres projets seront présentés lors de la prochaine COQ)

1. Activation et préfiguration de l’espace ouvert – Park mobil (asbl : ERU)

- Aménagement extérieur test
- Un de nos plus grand projet au plus grand budget

2. Quartier solidaire – Buren Kennen Buren (asbl : De Ronde)

-> Projet a réellement débuté en décembre 2024 car De Ronde a eu du mal à recruter la chargée de projet.

3. Emploi et formation – Satelete Theo (asbl : Groot Eiland) et Formation Génération Entreprendre et Créativité (asbl : Bottom up)

4. Expression des femmes – Maison des Femmes (asbl : Bottom up)

A. Retour en 2024 : tour des projets + discussion et validation

1. Park mobil

But : Organiser la participation citoyenne dans le cadre du futur projet de réaménagement des espaces ouverts du périmètre du CQD (Que souhaite-t-on installer dans l'espace public ? Où ? Comment peut-on améliorer les chemins pour les piétons ou les vélos? ...) en sondant le public et entendant directement l'installation de mobilier urbain temporaire, ou la plantation de nouveaux espaces.

Méthode : Consulter les habitants, expérimenter et tester sur place.

Exemple : Les jeunes ont dit qu'ils avaient besoin de bancs : banc-brouette déplaçables

Changement/modification du projet pour 2025 : changement de partenariat pour le volet déminéralisation. Less Béton asbl a arrêté ses activités et elle a été remplacé par l'asbl **Latitude**.

Cfr la fiche résumée en annexe pour plus d'informations.

Avis des membres

- Les habitantes disent avoir croisé le projet quelques fois pendant leurs interventions dans le quartier.
- L'asbl demande si les activités/ résultats sont visibles : les habitantes ne savent pas si l'ensemble des locataires en profitent.
- Il serait intéressant de sortir le mobilier déjà construit pendant la fête des voisins.
- Pour le triangle de pavés qui a été démonté et planté (chantier de déminéralisation à l'arrière du VO 245), il y a eu contact entre Park mobil et le groupe Moineau 1083 (initiative locale) et des informations sur la faune tels que les hérissons ont été échangées. Ceci a permis que les plantations soient intéressantes pour la biodiversité.
- Park mobil est en contact avec Marie-Claire et les autres projets socio-éco concernant les espaces ouverts.
- Demande de la part des habitantes pour l'asbl Latitude : penser à la récupération des eaux de pluie pour l'arrosage des plants sans augmenter les charges des habitants de Lojega, surtout que les arrosages sont nécessaires pour les projets potagers (Villa verte et vivante) et verger (Villas écologiques urbaines)
- Créer un groupe de réflexion avec des habitant.es et acteurs engagés sur le long terme sur les aménagements définitifs ?

Park mobil par l'asbl ERU - Rapport d'activité 2024 : Avis positif de la CoQ

Information supplémentaires concernant l'été: le Service Prévention a prévu un programme d'été, pour occuper les personnes qui ne partent pas, avec des activités gratuites et payantes dans le quartier.

2. Buren kennen buren

Thématique du quartier solidaire regroupant l'asbl De Ronde (centre d'accueil pour seniors) et le service Accolage (animé et subsidié par Lojega, le CPAS, la Commune et De Ronde).

- Accolage a une permanence chaque vendredi de 10 à 12h au Peer6. Cette année avec le subside du CQD, plusieurs sessions thématiques ont été organisées (théâtre, pic nic, discrimination et âgisme,...).

But :

- Faire en sorte que les seniors soient informé.es de leurs droits.
- Créer un réseau entre voisin.es qui reçoivent/donnent un service.

Retard dans ce projet du fait des difficultés de recrutement d'un.e chargé.e de projet, par De Rotonde. C'est donc Rexine (ancienne la stagiaire) qui a été engagée en décembre 2024. Elle passera à temps plein à la fin de ses études. Depuis janvier, elle est en permanence à LISA le lundi et mardi.

Avis des membres

- Le Service Prévention avait proposé des services de déplacement pour aller chercher des personnes pour voter mais aucune demande n'a été faite. Est-ce par manque de besoins ou de circulations d'informations ? Liens à faire avec ce projet.
- Discussion sur les tuktuk (projet CQD Villa velo) pour la livraison à domicile de nourriture via le foodtruck.
- Remarque par rapport aux autres antennes Accolages : selon les communes, il y a moins de personnes d'accueil et plus de demandes variées.
- Habitantes: super ambiance dans les permanences..

Buren Kennen Buren par l'asbl De Rotonde - Rapport d'activité 2024 : Avis positif de la CoQ

3. Sateliete Theo

Avis des membres

Projet n'est pas concluant pour l'année 2024 :

- Début en juin 2024 en tant que job coach ;
- Nécessité d'organiser des activités ou de se déplacer dans le périmètre du CQD, au-delà des permanences, ce qui n'a pas suffisamment été fait.
- Certains rdv avec des jeunes n'ont pas été respectés par le Job Coach sans annulation préalable.
- Peu de liens connus avec les formations dans la même thématique : « Génération Entreprendre » et « Créativité et confiance en soi » ;
- Avis : Il faut une personne avec un profil social, présente pour accrocher les jeunes et les moins jeunes. (c'est déjà le cas de la plupart des initiatives existantes tel que Actiris)

Sateli(e)t Théo - Rapport d'activité 2024 : Avis négatif de la CoQ qui demande le remaniement du projet avec réévaluation fin 2025 avant de redistribuer le subside si pas d'amélioration.

4. Génération Entreprendre & Créativité et confiance (GE & CE)

Avis des membres

- Génération entreprendre : ASBL a eu des retours comme quoi le contenu était très intéressant : économie sociale, etc.
- Difficultés d'inscriptions relayées par certains jeunes : ont cherché à joindre la responsable, mais les appels sont restés sans réponse.
- Sirine a proposé que les participants qui veulent se lancer après GE ou CC peuvent le faire via les initiatives citoyennes pour réaliser un projet.
- L'information sur la formation faite aux cours Alpha/FLE mais le niveau de français des participant.es n'est pas encore suffisante pour suivre la formation.
- La formation « Créativité et confiance » peut être liée avec le Service Prévention pour l'atelier court-métrage dans le cadre du projet « 36 Enjeu intergénérationnel » : Mettre en contact Najat/Wafa (chargée de projet), Silky (Cheffe du Service Prévention) et Fadela (éducatrice de rue en charge du projet).

Génération Entreprendre et Créativité et Confiance en soi par l'asbl Bottom Up - Rapport d'activité 2024 : Avis positif de la CoQ.

Remarque : augmenter la communication sur le projet. Régler les problèmes d'inscription par téléphone.

5. Maison des femmes

Avis des membres

- Effervescence fantastique selon Lojega, projet qui marche bien.
- Liens intéressants avec l'atelier vélo et les cours de vélos du projet « Villa velo » et avec Villas Vertes et Vivantes.
- Quelques éléments à clarifier comme :
 - Le choix des activités : comment cela est fait ? Lorsqu'on ne peut pas venir aux permanences organisées pour le moment, est-il possible de faire des propositions / de s'insérer dans le projet ?
 - Le défraiement des bénévoles : plusieurs retours ont été faits sur la question du défraiement des bénévoles dans le projet :
 - Est-ce possible ? Oui ! Le défraiement est inclus dans la fiche du projet et donc dans la convention.
 - Est-ce obligatoire ? Non. Ni la région, ni le CQD ne l'imposent.
- Question sur la répartition des rôles, avant une éventuelle création d'asbl :
 - Belgi est un des points de contact pour le terrain ;
 - Najat (Bottom Up) se charge de la coordination.
- Demande de la CoQ : Activités mensuelles mises en place avec un programme qui devrait être communiqué à l'avance, à tout le quartier.
- D'autres plages horaires pourraient être intéressantes avec des activités en soirée, le weekend permettant aux femmes qui travaillent ou qui ont des obligations en journée de participer.
- Habitantes : est-ce qu'il existe des maisons des femmes (MDF) dans d'autres communes ?
 - Oui, mais ici c'est la première et elle en est à son début.
- À savoir :

- Flore (de l'espace numérique et sociale) organise quelques activités à la Maison des Femmes
- Convention en cours entre la MDF et le Service Prévention pour l'utilisation de l'ordinateur de l'avenue du Peereboom 6 (PEER6).
- Inspiration donnée par la CoQ :
 - Fournir un soutien collectif et administratif aux femmes ;
 - Développer les garderies d'enfants lors des permanences de la Maison des femmes :
 - Occuper l'espace Kangourou avec le budget 'garderie' pour la garde d'enfants., situé avenue du Peereboom 2 (non loin). Ce local est occupé par l'asbl Passages et les accueillantes d'enfants de la Commune
 - Mais Problème : ce local est occupé au même moment que les permanences au PEER6.
 - Possibilité alors de changer de local pour en trouver un avec une 2^{ème} pièce ou la garderie serait possible ?
- Autre question : Est-ce que l'épicerie sociale va revenir?
 - L'épicerie sociale n'aura plus lieu dans le local existant (le CPAS subsidiera à priori d'autres asbl locales existantes comme Kids & family et l'Entraide Ste-Cécile).
 - Le local est en rénovation et les activités CQD pourront y avoir lieu une fois que la convention d'occupation sera signée.

Maison des Femmes par l'asbl Bottom Up - Rapport d'activité 2024 : Avis positif de la CoQ.

Remarques : Serait un plus d'avoir plus de plages horaires ou d'activités en soirées ou le weekend. Développer d'avantage de communication vers le quartier. Clarifications sur le bénévolat. Clarification sur le mode de sélection des activités organisées, notamment par les femmes qui n'ont pour l'instant pas la possibilité de participer.

B. Budget socio-économiques restant : 90.000€

Dans le cahier de programmation, la thématique « 5.1 Activation et préfiguration de l'espace publique » avait une enveloppe totale de 400 000€ subsidiés par Urban Brussels. En 2023, l'équipe CQD a obtenu un subside complémentaire de 90.000€ par Bruxelles Mobilité.

Dans la convention avec l'asbl ERU pour le projet Park mobil, il a été attribué 310.000€ du subside d'Urban Brussels et 90.000€ du subside de Bruxelles Mobilité. Il reste donc 90.000€ dans l'enveloppe Urban.

Le projet Park mobil est le projet qui a le budget le plus important du volet socio-économique donc l'idée est de réfléchir ensemble à une autre attribution pour ce budget.

Les **options** sont :

- ❖ Refaire un appel à projet dans la même thématique « 5.1 Activation et préfiguration de l'espace publique »
- ❖ Transférer le budget dans une thématique existante (ajout à un projet ou refaire un appel à projet).
 - ⇒ Ceci nécessite une modification du programme.
- ❖ Créer une nouvelle thématique et lancer un nouvel appel à projet.
 - ⇒ Ceci nécessite une modification du programme importante, la nouvelle thématique doit avoir été relevée dans le diagnostic.

→ La modification de programme passe au collège le 5 juin. Nous sommes le 15 mai, donc le délai est trop court. Ou cela nécessite report de la modification de programme.

Hors réunion : la modification de programme n'est pas passé au collège du 5 juin, elle est reportée à septembre.

Discussion

- ❖ Proposition d'une habitante: atelier de soin aux arbres avec Nina du centre d'écologie urbaine :
 - ⇒ Sirine précise que c'est important, de mettre en avant des thématiques plus sociales, sur le soin ou la santé par exemple. Les thématiques sur biodiversité/nature sont déjà bien représentée par un budget important (projet 5.1, 5.6 et 5.7). Par contre, l'idée peut faire l'objet d'un appel à initiatives citoyennes (mini ou maxi) : l'asbl peut collaborer tant que le projet est à l'initiative d'habitants du périmètre
- ❖ Il faut avoir un focus sur les manques remarqués à l'analyse et qui n'ont pas pu être ajoutés à la programmation, comme le développement de projet autour de la santé de proximité permettant de mettre en avant le bien-être et l'accès aux soins.
- ❖ Autres options :
 - ⇒ Le Service Prévention a beaucoup de demandes qui concernent le besoin d'un médiateur social et/ou assistance social : aide avec l'admin, reconnaissance d'handicap, ...
 - Il n'y a plus d'assistant social de la commune,
 - Est-ce que la Croix-Rouge pourrait être impliquée dans ce sens? L'organisme ne s'y prête pas car il est entre le Service Prévention et le médical.
 - Besoin de médiation de conflit entre voisins, qui doit être normalement assuré par le Service Prévention mais difficile car la personne est absente.
 - Avant, il avait un bureau de mutuelle dans le quartier, mais il n'y en a plus.
 - Besoin de médiateur de rue: besoin important car il existe des conflits de voisinage qui ne sont pas gérés
 - ⇒ Besoin d'écrivain publique car beaucoup de demandes:
 - Poète publique : écrire pour d'autres des textes légers ?.
 - Mais entre médiation et écriture, la médiation sociale a plus de sens.
 - ⇒ Création et animation d'un espace de rencontre ouvert sur le quartier qui pourrait être animé en vue de créer du lien entre les habitant.es et de prévenir la création de conflits.
 - Peut-être un jour une cuisine de quartier à Ganshoren avec une épicerie sociale ?

Logistique :

Le projet serait pour 2026-2028, le temps de lancer l'appel d'offre, d'attribuer le projet et de le faire valider. Sur base du budget et du temps disponibles, on pourrait engager 1 mi-temps, sur base d'un salaire niveau bachelier.

Le démarrage du chantier pour la construction de la Maison du parc permet de répondre partiellement à l'idée de création d'un lieu.

Autre questions / informations :

- ❖ Question sur la Maison du Parc, les travaux vont bientôt démarrer: Les plans sont faits, mais l'occupation et la gestion du lieu ne sont pas encore prévues.
 - ⇒ Composition : Deux bureaux, deux grandes salles qui peuvent être connectées, des toilettes, une cuisine et une guinguette.
 - ⇒ Idée de mettre une antenne de santé dedans? Mais manque d'intimité car elle sera vitrée tout le long comme la Maison des jeunes (MJ83).
- ❖ Urban remarque : d'abord définir la thématique par une modification de programme et ensuite modification de l'appel à projet en retirant ce qui est déjà fait.

Proposition finale :

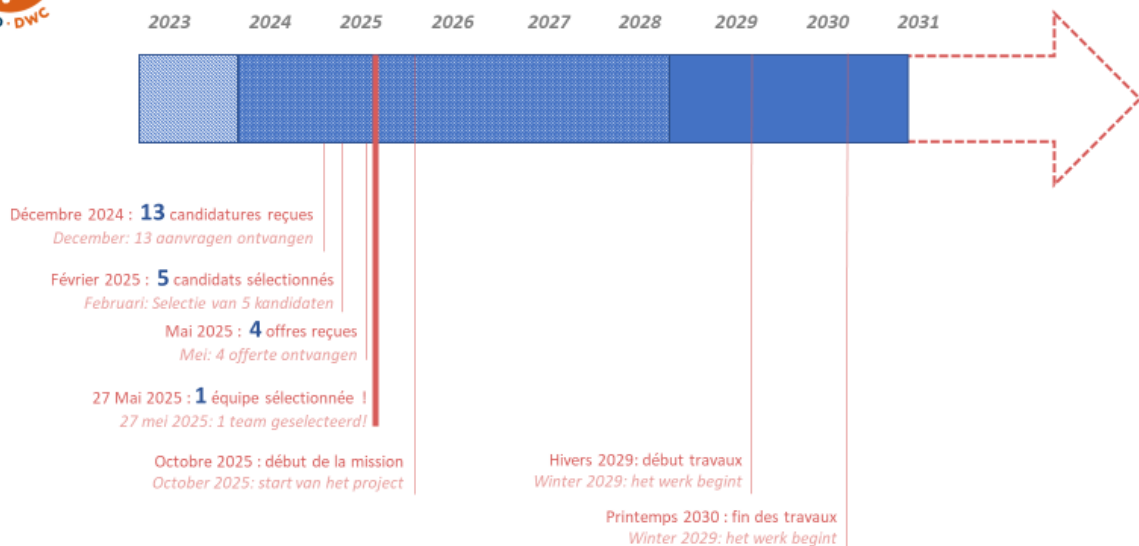
Attribution des 90.000€ à la thématique 5.3 Quartier Solidaire : Modification de programme votée à la prochaine CoQ

Relance d'un appel à projet à lancer en octobre avec le début du projet en 2026

C. Planning Espace ouvert



JURY « ESPACES OUVERTS » / OPEN RUIMTE JURY



Les 4 offres reçues se présentent comme ceci :



4 OFFRES, 4 VISIONS



En tant qu'habitant et usager, vous pouvez toujours donner votre vision et avis pour l'espace public à travers le projet de Park Mobil



DONNEZ VOTRE AVIS!

PARTICIPER AU PROJET PARK MOBIL !
NEEM DEEL AAN HET PARKMOBILISATIEPROJECT!

>>>>>>> **Contacts et infos dans votre gazette!** *Contacten en informatie in je gazet!* <<<<<<<<<

Annexes : Résumés des rapports 2024 présentés en CoQ#8



NOM DU PORTEUR / PROJECTNAAM : ERU – Bûmplanters – Less Béton/Latitude

CONTACT : Camille von Knechten - 0487 292 243 - camille.vonknechten@eru-urbanisme.be

Courte description du projet / Korte beschrijving van het project:

FR/ Le projet Park Mobil propose d'expérimenter diverses activités et aménagement au cœur du quartier pour et avec les habitant·es du CQD Villas de Ganshoren de 2024 à 2028. Il teste donc des aménagements pour les intégrer potentiellement plus tard aux travaux d'aménagements du CQD. Il y a 3 axes :

- 1) La consultation publics (habitant·es, usager·es) par des questionnements
- 2) L'expérimentation de cette consultation par des chantiers de mobiliers urbains
- 3) La déminéralisation : rendre le sol capable d'absorber la pluie et permettre la plantation, la place de l'eau est prise donc en compte.

NL/ Het project Park Mobil wil van 2024 tot 2028 experimenteren met verschillende activiteiten en ontwikkelingen in het hart van de wijk voor en met de bewoners van CQD Villas de Ganshoren. Met andere woorden, het zal faciliteiten testen met het oog op de integratie ervan in het ontwikkelingswerk van CQD op een later tijdstip. Er zijn 3 hoofdlijnen:

- 1) Publieke raadpleging (bewoners, gebruikers) door middel van vragen stellen
- 2) Experimenteren met deze raadpleging door middel van straatmeubilairprojecten
- 3) Demineralisatie: de bodem in staat stellen regen te absorberen en beplanting mogelijk te maken, zodat rekening wordt gehouden met de rol van water.

Les moments marquants / Hoogtepunten :

- Construction de bancs brouettes (MJ83) *Bouw van kruiwagenbanken (MJ83)*
- Construction d'un salon urbain *Bouw van een stadssalon*
- Construction des gradins sur la plaine du 243 *Bouw van tribunes op de vlakte van 243*

Budget | Begroting 2024 :

	Prévu Urban	Urban	Ganshoren (BM)
Frais d'investissement (achat avec garantie):	2000	2.605,12	0
Frais de personnel (salaire) :	36.025	37.916,11	22.188,67
Frais de fonctionnement (impression, etc) :	3.975	585,93	2.345,05
Total :	42.000€	41.107,17€	24.533,72€



.... Et en 2025 ? / En in 2025?

FR

- *Kapla : chantier de mobilier adaptable avec les participants (MJ, école, etc)*
- *Chantier "eau" – avec nouveau partenaire depuis 2025 LATITUDE\$*

NL

- *Kapla: aanpasbaar meubelproject met deelnemers (jeugdcentra, scholen, enz.)*
- *Waterproject - met nieuwe partner LATITUDE sinds 2025*

Et dans les années à venir / En in de komende jaren :

FR

- *Activités à organiser en été (cinéma en plein air, parcours sportifs, fête pique-nique, spectacle de quartier)*
- *Chantiers de construction : bacs potager, bibliothèque de rue, mobilier confort, balançoire dans les arbres ou mur d'escalade,*
- *Constitution de groupe*
 - *de réflexion de "quoi construire et où ça ?"*
 - *Groupe de participant-es au chantier sur créneaux aménagés*
 - *Atelier avec les enfants,*
 - *Atelier spécifique avec jeunes filles de la MJ*
 - *Atelier avec les jeunes +18*
 - *Chantier participatif*
- *Chantier ludique avec eau : mares, noues, traversées, mobilier de récolte d'eau*

NL/

- *Activiteiten die in de zomer worden georganiseerd (openluchtbioscoop, sportparcours, picknickfestival, wijkvoorstelling)*
- *Bouwplaatsen: moestuin, straatbibliotheek, comfortmeubilair, boomschommel of klimmuur,*
- *Een groep oprichten van*
 - *"Wat moet waar gebouwd worden?"*
 - *Groep deelnemers op de bouwplaats op aangelegde kuilen*
 - *Workshop met kinderen,*
 - *Specifieke workshop met jonge vrouwen van de MJ*
 - *Workshop met jongeren ouder dan 18 jaar*
 - *Participatieve bouwplaats*
- *Ludiek waterwerk: vijvers, sloten, oversteekplaatsen, wateropvangmeubilair, enz.*



Salon urbain mai – juin 2024





Consultation salon urbain



Gradins – septembre 2024





Déminéralisation –Chantier 2 Fin 2024





Buren Kennen Buren

NOM DU PORTEUR / PROJECTNAAM : De Ronde avec Accolage (Service senior Ganshoren, Lojega et CPAS)

CONTACT : Rexine Kabwe Misenga - 0484 88 83 11 - rexine.kabwe.misenga@ldc-de-rotonde.be

Courte description du projet / Korte beschrijving van het project:

FR/

Avec notre projet Buren Kennen Buren, nous voulons offrir des opportunités **de rencontre aux personnes âgées et vulnérables dans le quartier**, à proximité de leur domicile. Nous voulons renforcer le groupe cible en le familiarisant avec **l'offre existante d'activités et de services, formels et informels** (réseau d'aide de quartier). En outre, nous élaborerons une offre sur mesure pour les habitants du quartier. Nous voulons **promouvoir le tissu social dans le quartier** en coopérant avec d'autres acteurs du quartier et en construisant ainsi des ponts entre les communautés et les groupes cibles.

NL/

Met ons project Buren kennen buren willen we **ontmoetingsmogelijkheden aanbieden voor ouderen en kwetsbare personen in de wijk**, in de nabijheid van hun woonst. We willen de doelgroep versterken door hun wegwijs te maken in het **bestaande aanbod van activiteiten en diensten, formeel en informeel (burenhulpnetwerk)**. Daarnaast zullen we een aanbod op maat van de wijkbewoners uitwerken. We willen het **sociaal weefsel in de wijk bevorderen** door samen te werken met andere actoren uit de wijk en op deze manier bruggen slaan tussen gemeenschappen en doelgroepen.

Les moments marquants / Hoogtepunten :

- **Fête de quartier/voisins 01/06** (stand info) *Infostand op het feest van de buren/buurt op 1/6/2024*
- **Recrutement** chargée de projet réseaux *Aanwerving van het buurtnetwerker*
- Financement partiel antenne Accolage *Gedeeltelijke financiering van de Accolage-antenne*
- Session thématiques à Accolage
 - Ma caisse d'assurance maladie et ses avantages (avec Solidaris), le sommeil (avec CGG), théâtre, pique-nique d'été, discrimination fondée sur l'âge (Labanane asbl), explication sur les aides de Bruxelles, alimentation saine (Solidaris) déjeuner de Noël
- Thematische sessies met Accolage
 - Mijn ziekenfonds en de voordelen daarvan (met Solidaris), slaap (met CGG), theater, zomer picknick, petanque (afgelast), Leeftijds-discriminatie (Labanane vzw), uitleg over Brussel Helpt, gezonde voeding (Solidaris), kerstlunch

Budget | Begroting 2024 :

	<i>Prévu Urban</i>	Urban
Frais d'investissement (achat avec garantie):	2.500	1.686,61
Frais de personnel (salaire) :	59.875	10.503,41
Frais de fonctionnement (impression, etc) :	20.100	15.054,25
Total :	82.475 €	27.244,27€



Buren Kennen Buren

... Et en 2025 ? / En in 2025?

FR

- ❖ *La personne que nous avons recrutée comme animatrice de réseau de quartier est la stagiaire de De Ronde. Elle combine son emploi avec sa formation d'assistante sociale diplômée au Collège Universitaire d'Odisee. C'est pourquoi nous lui avons proposé un contrat à 60%, réparti sur 3 jours de travail et ce jusqu'en juin 2025 (fin de ses études).*
- ❖ *L'offre d'activité du projet est adaptée à ce taux d'emploi jusqu'à fin juin 2025. Ensuite, nous lui proposerons un contrat à temps plein jusqu'à la fin du projet.*
- ❖ *Comme la stagiaire connaissait déjà le fonctionnement et faisait partie du réseau, nous avons immédiatement commencé **des permanences hebdomadaires dans le quartier dans le local LISA** (pour prendre en charge les demandes d'aide des habitants du quartier) et une **activité mensuelle « vieillir dans son quartier »** dans le local PEER, liée à la présence du food truck solidaire hebdomadaire.*
- ❖ *Des accords ont été conclus pour l'utilisation des deux locaux (avec le service de prévention d'une part et avec Lojega d'autre part).*
- ❖ *Des accords ont été passés avec le responsable de l'Accolage Ganshoren pour une bonne collaboration dans la prise en charge des demandes d'aide.*
- ❖ *En juin, nous participerons à la fête du quartier, une activité que nous préparons avec les habitants du quartier et les partenaires du réseau.*
- ❖ *L'animateur de quartier a rencontré les concierges de la société de logement et a effectué avec eux des visites auprès des personnes âgées vulnérables du quartier.*

NL

- ❖ *De persoon die we hebben aangeworven als buurtnetwerker is de stagiaire van De Ronde. Zij combineert haar tewerkstelling met haar opleiding graduaat sociaal werker aan de Odisee Hogeschool. Om die reden hebben we haar een contract aangeboden voor 60%, verdeeld over 3 werkdagen en dit tot juni 2025 (einde van haar opleiding).*
- ❖ *Het activiteiten aanbod van het project is afgestemd op deze tewerkstellingsgraad tot eind juni 2025. Nadien zullen we haar een contract aanbieden voltijds tot het einde van het project.*
- ❖ *Aangezien de stagiaire reeds vertrouwd was met de werking en een deel van het netwerk, zijn we onmiddellijk gestart met wekelijkse permanenties in de wijk in het LISA Lokaal (om hulpvragen van de buurtbewoners op te vangen) en met een maandelijkse activiteit 'ouder worden in je buurt' in het lokaal PEER, gekoppeld aan de aanwezigheid van de wekelijkse solidaire foodtruck.*
- ❖ *Afspraken zijn gemaakt voor het gebruik van beide lokalen (met Preventiedienst enerzijds en met Lojega anderzijds).*
- ❖ *Met de antennebegeleider van Accolage Ganshoren zijn afspraken gemaakt voor een goede samenwerking voor het opnemen van hulpvragen.*
- ❖ *In juni zullen we deelnemen aan het wijkfeest, een activiteit die we voorbereiden ism de buurtbewoners en met de netwerkpartners.*
- ❖ *De buurtnetwerker heeft kennisgemaakt met de conciërges van de huisvestingsmaatschappij en samen met hen bezoeken afgelegd bij oudere kwetsbare buurtbewoners*

Buren Kennen Buren

Fête de quartier/buurtfeest



Session thématique agisme / thematische sessie





Satelli(e)t(e) Theo

NOM DU PORTEUR / PROJECTNAAM : Groot Eiland

CONTACT : Pierre Arents (nouvelle personne dès juillet 2025)

Courte description du projet / Korte beschrijving van het project:

FR/ Avec ce projet, nous souhaitons renforcer et élargir notre travail **d'outreach en développant des antennes locales**. Les projets que nous proposons dans ce cadre s'adressent à des personnes pour qui les conditions préalables (contexte de vie, résilience mentale) ou la confiance en soi ne sont pas suffisamment réunies pour entamer une **recherche d'emploi**. Pour certains, franchir le pas vers une demande d'aide, poser leur candidature à un emploi ou à un parcours d'expérience professionnelle constitue déjà un obstacle majeur.

NL/ Met dit project willen we ons **outreaching werken versterken en uitbreiden door lokale vestigingen te ontwikkelen**. De projecten die we in dit kader voorstellen zijn gericht op mensen voor wie de randvoorwaarden (levenscontext, mentale weerbaarheid) of het zelfvertrouwen niet voldoende aanwezig zijn om **een zoektocht naar werk te beginnen**. Voor sommige mensen is de stap om hulp te zoeken of te solliciteren naar een baan of werkervaring al een grote belemmering.

Les moments marquants / Hoogtepunten :

- Mise en réseau avec d'autres acteurs locaux comme le CPAS de Ganshoren, la Maison des Jeunes et le service de prévention
Netwerken met andere lokale spelers zoals het OCMW van Ganshoren, het Maison des Jeunes en de preventiedienst.

Budget | Begroting 2024 :

	Prévu Urban	Urban
Frais d'investissement (achat avec garantie):	2000	2.000
Frais de personnel (salaire) :	45.000	34.000
Frais de fonctionnement (impression, etc) :	5.000	6000
Total :	52.000€	42.000€

Budget de 2024 à 2028 : 262.500€

Satelli(e)t(e) Theo

Et dans les années à venir / En in de komende jaren :

FR

- ❖ Nouveau recrutement dès juin 2025
- ❖ Améliorer la communication (flyers, affiches)
- ❖ Adapter les séances d'atelier aux habitants

NL

- ❖ *Nieuwe werving vanaf juni 2025*
- ❖ *Communicatie verbeteren (flyers, posters)*
- ❖ *Werkplaatsessies aanpassen aan lokale bewoners*



JOB COACHING

- *Aide à l'emploi*
- *Recherche de lieu de stage/ formation*
- *Insertion dans Réseau Groot-Eiland*
 - *Horeca: restaurants, caterings*
 - *Vente: bio-market*
 - *Maraîchage urbain*
 - *Artisanat*

- *Permanences: LISA*
 - *Entretien one-to-one, sur mesure*
- *Workshops:*
 - *CV & Lettre de motivations*
 - *Préparation à sollicitation d'emploi*



PERMANENCE - PERMANENTIE

Antenne LISA

Avenue van Overbekelaan 218,
1083 Ganshoren

maandag & dinsdag

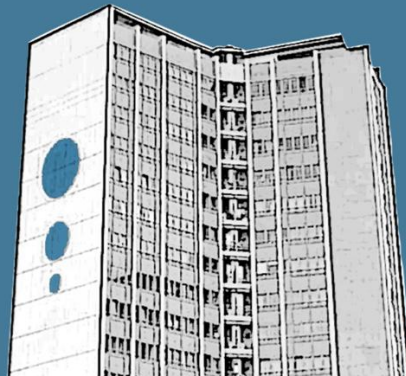
Lundi & mardi

9:00 > 12:30

woensdag

mercredi

13:00 > 16:30





Formations Génération Entreprendre

et Confiance en soi



NOM DU PORTEUR / PROJECTNAAM : Bottom-Up

CONTACT : Najat Bouzalmad - najatbouzalmad@gmail.com

Courte description du projet / Korte beschrijving van het project:

FR/ Le programme du cycle de formation “**Créativité, confiance en soi** et humour pour retrouver le chemin de l’emploi” est conçu sur 3 jours en mode **form-action**. Pour rappel la finalité première est de (re)donner une chance de réinsertion socioprofessionnelle à un public particulièrement fragilisé, et ce, par des moyens non conventionnels.

“**Génération Entreprendre**” est un programme **d’accompagnement** innovant destiné aux jeunes, principalement issus de contextes socio-économiques fragilisés. À travers une approche participative, inclusive et bienveillante, le projet vise à stimuler l’esprit d’initiative, la confiance en soi, la créativité et l’engagement citoyen. Durant le programme sur plusieurs jours, l’équipe de Génération Entreprendre sélectionne différents intervenants ou des porteurs de projets engagés qui apportent leurs expertises et proposent des ateliers pratiques et inspirants.

NL/

De trainingscyclus “Creativiteit, zelfvertrouwen en humor om je weg terug naar werk te vinden” is een 3-daags actieprogramma. Ter herinnering: het primaire doel is om een bijzonder kwetsbare groep mensen (weer) een kans te geven op sociale en professionele re-integratie, met behulp van onconventionele middelen.

***Génération Entreprendre** is een innovatief ondersteuningsprogramma voor jongeren, voornamelijk uit sociaaleconomisch achtergestelde milieus. Door middel van een participatieve, inclusieve en zorgzame aanpak wil het project initiatief, zelfvertrouwen, creativiteit en maatschappelijke betrokkenheid stimuleren. Tijdens het programma, dat meerdere dagen duurt, selecteert het team van Génération Entreprendre een aantal sprekers en toegewijde projectleiders die hun expertise inbrengen en praktische en inspirerende workshops aanbieden.*

Les moments marquants / Hoogtepunten :

- Formation Génération Entreprendre cycle 1
Génération Entreprendre cyclus 1 opleiding
- Formation Créativité et confiance en soi cycle 1
Creativiteit en zelfvertrouwen training cyclus 1
- Formation Créativité et confiance en soi cycle 2 – Décembre 2024
Creativiteit en zelfvertrouwen training cyclus 2 - december 2024

Budget | Begroting 2024 :

	Prévu Urban	Urban
Frais d’investissement (achat avec garantie):	6.000	0
Frais de personnel (salaire) :	8.440	14.440
Frais de fonctionnement (impression, etc) :	450	157.30
Total :	14.890€	14.597€



Formations Génération Entreprendre

et Confiance en soi



Et dans les années à venir / En in de komende jaren :

FR

- ❖ Un cycle d'approfondissement
- ❖ Mais difficulté à imaginer une pérennité car la mobilisation du public est difficile pour l'équipe. (attende de relais des autres ASBL socio-eco, 3 moments par an,)

NL/

- ❖ Een diepgaande cyclus
- ❖ Maar het is moeilijk om een toekomst op lange termijn voor te stellen omdat het moeilijk is voor het team om het publiek erbij te betrekken. (Wachten op andere socio-eco VZW's om het over te nemen, 3 keer per jaar).



Génération entreprendre



CRÉATIVITÉ, CONFIANCE EN SOI ET HUMOUR...



J'ai décidé de mettre mes outils de candidature à jour



Je commence mon nouveau post en septembre





NOM DU PORTEUR / PROJECTNAAM : Bottom-Up

CONTACT : Najat Bouzalma - Maison des femmes maisondesfemmes1083@gmail.com

Courte description du projet / Korte beschrijving van het project:

FR/ La Maison des femmes est un espace conçu par et pour les femmes, visant à renforcer leur place dans l'espace public et à favoriser leur participation active. Les activités proposées dans le cadre de ce projet ont pour objectif la mobilisation des femmes de Ganshoren et de valoriser leur appropriation du projet.

Le projet accorde une attention particulière aux processus de communication et de participation, adaptés aux horaires et aux contraintes rencontrées par les femmes, afin de favoriser leur engagement. Dans son ensemble, la Maison des Femmes est devenue un espace d'expression, de création et d'émancipation où le public peut développer son talent, partager des moments conviviaux et se retrouver entre elles..

NL/ Het Huis van de Vrouw is een ruimte ontworpen door en voor vrouwen, met als doel hun plaats in de openbare ruimte te versterken en hun actieve participatie aan te moedigen. De voorgestelde activiteiten in het kader van dit project zijn bedoeld om de vrouwen van Ganshoren te mobiliseren en hun betrokkenheid bij het project te vergroten. Het project besteedt bijzondere aandacht aan de communicatie- en participatieprocessen, aangepast aan de agenda's en beperkingen van de vrouwen, om hun betrokkenheid aan te moedigen. Over het geheel genomen is het Huis van de Vrouw een ruimte geworden voor expressie, creatie en emancipatie, waar leden van het publiek hun talenten kunnen ontwikkelen, gezellige momenten kunnen delen en elkaar kunnen ontmoeten.

Les moments marquants / Hoogtepunten :

- Permanence hebdomadaire au PEER6 depuis juillet
Wekelijks permanentie bij PEER6 sinds juli
- Mise en réseaux (cpas, amazone, MDF Schaerbeek, etc)
Netwerken (OCMW, Amazon, HDV Schaerbeek, enz.)
- Participation aux autres projets socio-éco (vélo, fruitiers)
Deelname aan andere socio-ecologische projecten (fietsen, fruitbomen)

Budget | Begroting 2024 :

	Prévu Urban	Urban
Frais d'investissement (achat avec garantie):	2.500	0
Frais de personnel (salaire) :	60.450	0
Frais de fonctionnement (impression, etc) :	3.500	19.355,46
Total :	66.450€	19.355,46€

