



# CONTRAT DE QUARTIER

## « VILLAS DE GANSHOREN »

### Commission de quartier #5

<b>Lieu</b>	<b>Hall des Sports</b>	<b>S13 CQD Les Villas</b>
<b>Date</b>	<b>20/02/2024 à 19h30</b>	<b>CoQ 5</b>

**Réalisé par** Sirine Derraz Yettefti

#### Présent.e.s

##### Habitant.e.s :

Anne-Bernadette Baplu  
 Claude Pietrons  
 Christian Van Hende  
 René Bay  
 Francis Ladavio  
 Alice Jaspard  
 María Garcia  
 Lorenzo Palmerie (n'est pas resté tout le long de la CoQ)  
 Mohamed El Massaoudi (n'est pas resté tout le long de la CoQ)  
 Claire Mehauder  
 Sylvia Descamp  
 Geneviève Breilaire  
 Marie Claire Moës  
 William Vandecruys

##### Associations :

Marie-Claire Moës – Le Jardin des Aromatiques  
 Josette Charles – Passages ASBL  
 Leon Poncin – Passages ASBL  
 Julien Albisor – club sportif Go Kyo Ryu (Akido Hall des sports)

##### Direction de la Rénovation Urbaine (DRU)

Aurélie Schubert- gestionnaire de projet

##### Commune Ganshoren :

Christophe De Wannemaeker – directeur du département aménagement du territoire  
 Florence Beaurepaire, Service CQD - cheffe de projet  
 Sirine Derraz Yettefti, Service CQD – coordinatrice projets socio-économiques

##### LoJeGa :

Isabelle Smolders

#### Excusé.e.s

##### Habitant.e.s :

Françoise De Busschere – habitante, remis une procuration à Alice Jaspard pour vote  
 Caroline Hennuzet, coordinatrice sociale – CPAS Ganshoren  
 Nurtan  
 Francis De Ridder – MJ83  
 Barbara De Win – Habitante  
 Eliane Beheydt  
 Chantal Pile  
 Nadia Khaldoune

**CPAS :**  
Caroline Henuzet

**VGC :**  
Line Smeets

### Ordre du jour :

La CoQ se réunit pour établir une proposition d'attribution des projets du volet socio-économique au Collège du Bourgmestre et Echevins et au Conseil Communal.

### Table des matières :

CONTRAT DE QUARTIER DURABLE : RAPPEL ET PRÉSENTATION DU CADRE.....	3
PLANNING.....	3
OPÉRATION « BRIQUES », OPÉRATIONS PRIORITAIRES .....	3
ESPACE CONSTRUIT .....	3
ESPACE OUVERT :.....	3
VOLET SOCIO-ECONOMIQUE.....	4
PROGRAMME DE BASE.....	4
PROJETS ATTRIBUÉS.....	4
APPEL À PROJETS 2024 .....	5
Processus de sélections .....	5
5.1 Activation et préfiguration de l'espace ouvert : attribution.....	5
5.2.2 Culture pour toutes et tous : attribution.....	7
5.4 Valorisation et soutien du tissu associatif : attribution .....	8
5.5 Aide à l'emploi et a la formation : attribution.....	9
5.6 Gestion des espaces verts et des déchets organiques : attribution .....	11
5.7 Soutien à l'écologie et biodiversité : attribution .....	12
5.8 Expression de femmes: attribution .....	13
5.10 Soutien à la propreté publique, au recyclage et a la valorisation des déchets : attribution .	14
Résumé des attributions définitives des projets du volet socio-économique .....	15
PROJETS CITOYENS LES VILLAS .....	16

### Lexique :

CQD : Contrat de Quartier Durable

Volet socio-économique : reprend les opérations « espace vécu » du dossier de base <sup>1</sup>

Opération « brique » : reprend les opérations « espace ouvert » et « espace construit du dossier de base »

<sup>1</sup> Le dossier de base reprend :

- l'analyse du quartier : [CQD Ganshoren\\_Cahier d'analyse](#)
- le programme d'actions approuvé par le gouvernement régional (de 2024 à 2030) : [Cahier de programmation](#)

## Annexes :

- Résumé des candidatures (à consulter pour un aperçu des projets)

## CONTRAT DE QUARTIER DURABLE : RAPPEL ET PRÉSENTATION DU CADRE.

### PLANNING

En Décembre 2023, le Gouvernement a approuvé le programme de base du CQD.

Depuis Janvier 2024, nous sommes entrés dans la phase de 50 mois d'exécution.

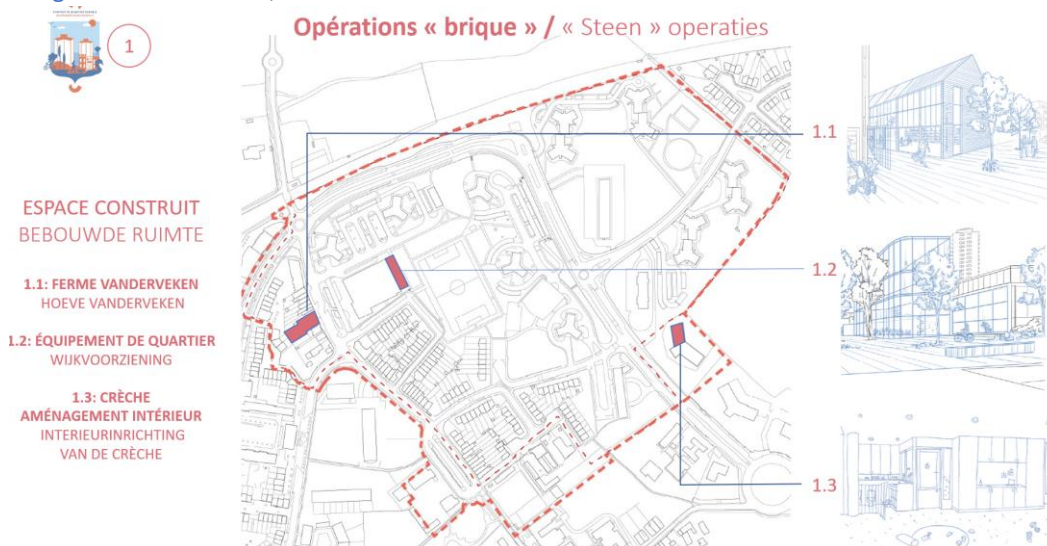
Durant cette phase :

- Les projets du volet socio-économique où les projets socio-économiques démarrent ainsi que les processus pour les opérations « briques » réunissant l'espace ouvert et l'espace construit.

## OPÉRATION « BRIQUES », OPÉRATIONS PRIORITAIRES

### ESPACE CONSTRUIT

Budget total : 6.338.863,80 €



### ESPACE OUVERT :

Budget total : 4.526.531,82 €



Un budget supplémentaire de 1.512.000 € a été allouée par la Région (95%) et par la Commune de Ganshoren (5%) pour palier à l'inflation des prix et consolider les projets des opérations « brique ».

## VOLET SOCIO-ECONOMIQUE

### PROGRAMME DE BASE

Le programme de base a établi une liste de 10 thématiques :

- 5.1 Activation et préfiguration de l'espace ouvert
- 5.2 Culture partagée: 5.2.1 mémoire de quartier / 5.2.2 Appel à projets culture pour toutes et tous
- 5.3 Quartier solidaire
- 5.4 Valorisation et soutien du tissu associatif existant
- 5.5 Aide à l'emploi et à la formation
- 5.6 Aide à la gestion des espaces verts et déchets organiques
- 5.7 Appel à projets soutien à l'écologie et la biodiversité
- 5.8 Expression de femmes
- 5.9 Autour des mobilités douces et partagées
- 5.10 Zéro déchets / Soutien à la propreté publique, au recyclage et à la valorisation des déchets

Le budget total (Urban Brussels) alloué à l'ensemble de ces thématiques est de 2 310 000€

Des subsides complémentaires ont été obtenus par l'équipe du CQD :

- Bruxelles Environnement : 74.995 € pour la thématique 5.9
- Bruxelles Mobilité : 90.000 € pour la thématique 5.1.

### PROJETS ATTRIBUÉS

Trois projets socio-économiques ont été attribués à des porteurs sur base d'un processus participatif, de l'ancrage et de leur expertise lors de l'élaboration du programme de base :

- 5.2.1 Mémoire de quartier (60 000€) : attribué au Service Culture FR/NL de la Commune de Ganshoren avec deux projets :
  - o Projet Erfgoedbank : « *Le patrimoine et l'histoire ne sont pas qu'une affaire d'experts, c'est notre affaire à tou.te.s! Ils nous renvoient à notre identité, à nos origines!* ».
  - o Projet Cirque : « *Le projet vise à renforcer le lien social au sein du quartier en utilisant le cirque comme vecteur d'expression artistique, transculturelle et intergénérationnelle.* »

- 5.3 Quartier Solidaire (350 000€) attribuée à De Ronde pour le projet « Buren Kennen Buren » : «*Notre projet "Les voisins connaissent les voisins", nous voulons offrir des opportunités de rencontre aux personnes âgées et vulnérables du quartier, à proximité de leur domicile.*»
- 5.9 Mobilité douce et partagée (165 000€ avec un subside supplémentaire de 75 000€ de Bruxelles Environnement) attribuée à Labolobo, une association jettoise, qui développe notamment un service de taxi-vélo électrique autour desquels se construisent des activités basées sur l'intergénérationnel.

## APPEL À PROJETS 2024

### Processus de sélections

Afin de permettre la mise en œuvre de projets pour les thématiques restant sans porteur identifiés, un appel à projet a été lancé en fin d'année 2023.

Les candidatures ont été déposées pour le 22 décembre 2023 et un jury public a été mis en place afin de permettre aux habitant.e.s, associations et acteurs du site de donner leur avis sur les projets :

- En soirée, lors d'une Assemblée Générale au Hall des sports, où les porteurs de projets étaient pour la plupart présents (16/01),
- En soirée à la maison des jeunes MJ83 (17/01),
- En matinée à Accolage (20/01),
- L'après-midi lors d'une présentation réservée aux services techniques concernés par la mise en œuvre des projets à la Maison Communale (23/01).

Suite à ce jury, l'équipe CQD est revenue vers certains porteurs de projets en leur demandant de modifier, combiner ou rediriger leur projets.

Le résultat du jury public et de ces modifications est donc présenté à la CoQ, qui soumettra sa proposition d'attribution définitive :

- Au Collège du Bourgmestre et Echevins du 07/03,
- Au Conseil Communal le 28/03.

Les porteurs de projets pourront ensuite signer les conventions triparties entre Commune, Région et porteur. Les projets pourront alors débuter en avril 2024.

### 5.1 Activation et préfiguration de l'espace ouvert : attribution

#### Présentation de l'appel à projet

Budget : 400 000€ : <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 310 000€ CQD</li> <li>✓ 90 000€ Bruxelles Mobilité</li> </ul>
CONSTAT: <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Espaces ouverts sous-utilisés</li> <li>✓ Pas équipés</li> <li>✓ Biodiversité à développer</li> </ul>
OBJECTIFS: <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Modifier le visage du quartier en amont des projets d'aménagements dont le début des travaux est programmé pour Septembre 2028,</li> <li>✓ Prendre en compte les besoins de chacun.e et nourrir le projet d'aménagement,</li> <li>✓ Favoriser l'appropriation des nouveaux espaces publics,</li> <li>✓ Accompagner les habitants face aux changements envisagés.</li> </ul>
Volet 1 : Coordination et animation du processus participatif Volet 2 : Réalisation de chantiers participatifs Volet 3 : Animations et « temps forts »

#### Candidatures reçues

Volet Deel	Nom du projet / Naam van het project	Porteur principal Projectleider	Budget
---------------	--------------------------------------	------------------------------------	--------

1, 2, 3		DEAR PIGS	399.832,40 €
1, 2, 3	PARK MOBIL	ERU	400.000 €
1, 2, 3	VILLAS VERTE ET VIVANTE	PLEINE TERRE	399.994 €
2	SUPER VILLAS!	FABRIK	180.000 €
3	ÇA ROULE A GANSHOREN	RIDE YOUR FUTUR	74.870 €

### Résultat du jury public et proposition CQD

Les candidatures ne répondant pas aux 3 volets et qu'il n'était pas possible de combiner d'autres candidatures, ont été écartées. Il s'agit de :

- « Super Villas » (180.000€) de Fabrik ne répondait qu'au volet 2 et 3. Vu les retours positifs du jury sur l'équipe et le projet, l'équipe a néanmoins été redirigé vers la thématique 5.4 pour laquelle deux volets n'avaient pas de porteurs et demandaient des compétences similaires.
- « Ca roule à Ganshoren » (74.870€) de Ride Your Future ne répondait qu'au troisième volet. Une collaboration reste néanmoins possible pour la thématique 5.8, moyennant un subside complémentaire.

Afin de simplifier le choix de la CoQ, le CQD propose de retenir deux des trois candidatures restantes, et de ce fait d'écarter « Villa, Verte et Vivante » (399.994€) de Pleine Terre, pour les raisons suivantes :

- Cette candidature a récolté le moins de points / remarques positives dans le cadre du jury public,
- Le projet nécessite l'engagement d'une personne, ce qui implique un temps de recrutement et/ou de formation qui peut être important,
- Le profil identifié par l'équipe ("chargé.e de projet animation et participation") ne semble pas suffisant pour mener à bien l'ensemble des projets attendus, notamment pour la construction de mobilier qui nécessite un profil "constructeur" (compétence qui n'est pas présente au sein de l'équipe existante).

### Vote de la CoQ

Le vote de la CoQ s'est appuyé sur une présentation détaillée des deux projets restants, ainsi que de leurs équipes respectives et des références utiles de chacune d'elles :

- Le projet « Trèfles 7 » (399.882€) s'appuie sur un processus participatif qui sera animé par Alive Architecture, et sur la présence d'un photographe, Vincen Beeckman, qui sera présent 1 jour/semaine dans le quartier pour entrer en contact avec les habitant.e.s, associations et acteurs du site tout en les photographiant. L'équipe propose :
    - o l'installation de 7 « kiosques », comme autant d'interventions qui prendront des formes différentes (jeux, potagers, bancs, ...) , conçus et construit en participation,
    - o la mise en place d'une gazette de quartier impliquant les habitant.e.s, réalisée par Haring Books, sur base du travail de Vincen Beeckman.
- L'équipe propose une autre candidature, complémentaire, pour la thématique 5.4. (voir plus bas).
- Le projet « Park Mobile » s'appuie sur un processus participatif qui sera coordonné par l'ERU, avec notamment une présence sur site 1 jour/ semaine, permettant de récolter les besoins, avis, de cocréer des projets d'aménagement temporaires et de faire le lien avec le futur master plan / plan de gestion / projet d'aménagement définitif. Les aménagements temporaires prendront plusieurs formes et seront mis en œuvre sur base de chantiers participatifs :
    - o La création de mobilier urbain temporaire et mobile sur base de matériaux de réemploi (par les Buumplanters)
    - o La déminéralisation et la plantation de certaines zones aujourd'hui asphaltées (par Less béton).

Lors du vote, Eru « Park Mobil » a remporté 15 votes des membres de la CoQ, le reste s'est abstenu. Lors de la discussion, il a été mis en avant la qualité de processus participatif proposé permettant d'assurer la continuité avec les projets définitifs, le réemploi du matériel de construction ainsi que de la réponse anticipée permettant

la mise en place de leur dôme, qui parce qu'il est mobile, pourra se passer d'une demande de Permis d'Urbanisme.

## 5.2.2 Culture pour toutes et tous : attribution

### Présentation de l'appel à projet

Budget : 35 000€, appel à projet renouvelé chaque année
<b>CONSTAT:</b> ✓ Pas assez de proposition culturelle dans le quartier
<b>OBJECTIFS:</b> ✓ Développer la cohésion sociale et la convivialité au sein du quartier, les rencontres intergénérationnelles et interculturelles, ✓ Soutenir une culture commune et partagée et le sentiment d'appartenance au quartier, ✓ Stimuler les initiatives locales, ✓ Remettre en valeur l'histoire du quartier, en s'appuyant sur la mémoire individuelle et collective du site.

### Candidatures reçues

Nom du projet / Naam van het project	Porteur principal Projectleider	Budget
Fête des voisins	LA VILLA – CENTRE CULTUREL FR	13.500,00 €
Agora		8.225,00 €
Histoire en Mouvement	ALIVE ARCHITECTURE	35.000,00 €

### Résultat du jury public et proposition du CQD

La candidature « Histoires en mouvement » d'Alive Architecture a dû être écartée car elle avait de trop fortes similitudes avec le projet déjà attribuée de Mémoire de quartier « Erfgoedbank » des Services Cultures de la Commune FR/NL. Les deux reposent sur l'archivage par le biais d'une participation citoyenne.

Il a par ailleurs été demandé à La Villa de regrouper les 5 candidatures introduites dans tous les appels à projets., en les retravaillant pour rentrer dans le budget annuel et en faire une candidature regroupant l'ensemble de leur projets appelés alors « Culture aux Villas » de 35 000€. Les projets sont les suivants :

- Des Recettes et des Histoires,
- Ganshoren au fil des saisons
- Rues Elles
- Fête des voisins
- Agora

Ces projets ont été validés par la commission de quartier.




## 5.4 Valorisation et soutien du tissu associatif : attribution

### Présentation de l'appel à projet

Budget : 250 00€
<b>CONSTATS:</b> ✓ Tissu associatif existant mais très peu visible ✓ Manque de moyens
<b>OBJECTIFS:</b> ✓ Volet 1 : Visibilisation des associations et acteurs du site. ✓ Volet 2 : Mise à disposition de locaux temporaires pour l'accueil de nouvelles fonctions et projets du site. ✓ Volet 3 : Création d'une outil-thèque à destination des associations et acteurs du quartier.

### Candidatures reçues

Volet Deel	Nom du projet / Naam van het project	Porteur principal Projectleider	Budget
3	Outil-thèque	ZEROWASTE	81.550,00 €
1, 2	SUPER VILLAS	FABRIK	185.000.00 €
1		DEAR PIGS	120.000,00 €

### Résultat du jury public et proposition du CQD

Pour cette thématique une seule candidature avait été déposée par Zero Waste , pour l'organisation d'une outil-thèque (un réseau de partage d'outils et d'équipements tels que vaisselle, tonnelles, tables, chaises, matériel de jardinage,...) mise à disposition des associations et des acteurs du périmètre du CQD.

Nous avons donc proposé à deux porteurs qualifiés en communication ou/et en aménagement d'espace et construction de répondre aux deux autres volets concernant la communication et la mise à disposition d'espace pour les animations du CQD :

- DEAR PIGS a ainsi proposé une candidature pour le volet 1 uniquement, complémentaire (et indissociable) de leur projet déposé pour le 5.1.
- FABRIK a proposé une nouvelle candidature pour les volets 1 et 2, proposant de co-crée une série d'interventions pour répondre aux besoins rencontrés en matière de mobiliers et d'infrastructures, dans le but de développer des lieux de quartier conviviaux, utiles, agissant sur la cohésion sociale et humaine du territoire :
  - o Par des interventions construites en intérieur et débordant aussi sur l'espace public,
  - o Par le biais d'outils graphiques (comme une gazette de quartier) la mise en place de panneaux d'affichages, de fresques et de signalétiques qui développeront les connexions entre les différentes interventions et ainsi entre différentes zones à l'intérieur du périmètre du CQD.

La sélection des candidatures « Outil-thèque » et « Super Villas » a été ainsi validée pour permettre de répondre à l'ensemble des volets de la Valorisation et Soutien au tissu associatif.



## 5.5 Aide à l'emploi et à la formation : attribution

### Présentation de l'appel à projet

Budget : 350 000€
<b>CONSTATS:</b> ✓ Taux de chômage important dans le quartier (notamment femmes et jeunes)
<b>OBJECTIFS</b> ✓ Valoriser le parcours, la confiance en soi, améliorer la perception du travail, ✓ Favoriser les contacts concrets avec les employeurs, ou gens du métier, ✓ Renforcer les synergies entre acteurs locaux.

### Candidatures reçues

Nom du projet / Naam van het project	Porteur principal Projectleider	Budget
Satelli(e)t(e) Theo	GROOT EILAND	262.500,00 €
Lire et Ecrire Bruxelles – Emploi et orientation	LIRE ET ÉCRIRE	273.250,00 €
Génération Entreprendre	BOTTOM UP	42.200,00 €
Formateur en créativité et humour positif	BOTTOM UP	55.867,00 €
Des recettes et des histoires	CENTRE CULTUREL LA VILLA	6.633,00 €

### Résultat du jury public et proposition du CQD

Après la combinaison des projets du Centre Culturel les Villas au sein de la thématique Culture pour Toutes et Tous, les candidatures suivantes demeurent :

- **Bottom up** : « Génération entreprendre » et « Humour et Créativité ». Ces deux projets ont fait l'unanimité durant les jurys publics notamment pour l'approche direct vers un public jeune. Le CQD propose de retenir ces deux projets avec un budget révisé de 60.750 €, ce qui permet de les combiner plus aisément à tierce projet.

**Description « Génération Entreprendre »** : « Le programme « Génération Entreprendre » est une formation intensive de 4 journées, organisée une fois par an pendant la durée du CQD, pendant les congés scolaires, conçue pour permettre à des groupes de 8 jeunes de découvrir le monde de l'entrepreneuriat. Il s'adresse à ceux et celles qui souhaitent s'informer, se former et établir un réseau professionnel solide pour ouvrir le champ des possibles. Le programme sera composé d'interventions d'experts issus du monde de l'entrepreneuriat et d'institutions qui permettront d'outiller les jeunes et d'oser se lancer en réduisant les risques à travers des mises en situation concrètes. Les thématiques abordées seront nombreuses : Quelles sont les croyances qui nous empêchent d'avancer ? Comment picher et financer son projet ? La négociation et la prise de parole en public, ... »

**Description « Humour et Créativité »** : Nous proposons d'animer des formations interactives avec pour outils : la créativité, le positif et l'humour bienveillant. Ces formations auront lieu 1 fois par mois, toute une journée. Les objectifs seront notamment de revaloriser les jeunes, les femmes et les publics en difficulté en recherche d'emploi, de permettre une détente corporelle et psychologique chez les participant.es, de (re)donner confiance en soi, de laisser la place aux idées novatrices pour développer ses talents, partager des moments conviviaux et se retrouver.

Il a été proposé aux asbl Lire et Ecrire et Groot Eiland de combiner leurs projets en réduisant les budgets et donc leurs actions. Cependant même en réduisant de moitié leurs budgets respectifs, le budget était encore supérieur à l'enveloppe du subside et les projets perdaient en cohérence. Il a donc été décidé de présenter les projets initiaux en entier pour le vote de la CoQ.

Le vote de la CoQ s'est donc appuyé sur une présentation détaillée de ces deux projets et de leurs équipes :

- Lire et Ecrire (273 250€), propose un projet intégrant la mise en place d'une permanence de « jobcoaching » permettant de travailler sur les freins à l'emploi, établir des bilans professionnels, construire son projet professionnel, proposer des outils pour la recherche d'emploi, faire un travail de coaching, et d'une permanence d'orientation permettant d'identifier les besoins en apprentissage du français et en alphabétisation (testing et bilans), orienter vers les différents services de formation en français langue étrangère, alphabétisation ou autres, en fonction du projet de la personne. L'association est présente au sein de l'antenne Lisa, au sein du CQD.
- Groot Eiland : « Sateli(e)t(e) Theo » (262.500,00 €) porte sur la création d'une permanence de job coaching également, avec un focus sur formations des secteurs dans lesquels Groot Eiland (ou le partenaire ISP) est actif : restauration et catering, agriculture (notamment la ferme d'auto-cueillette « Theo », à proximité) et jardinage, vente, design et menuiserie. Le Job coach réalisera également un travail de terrain, et mettant également en place des activités valorisant les compétences utilisées au quotidien, comme de nouvelles compétences en s'appuyant sur les projets du CQD. L'association vient de démarrer un projet à proximité directe du périmètre du CQD, derrière les rails de train : la ferme d'auto-cueillette « Théo ».

#### *Vote de la CoQ*

Résultats du vote entre les deux projets de Groot Eiland et de Lire et Ecrire : 14 personnes pour Sateli(e)t(e) Théo, le reste s'est abstenu. Le projet de Groot Eiland a été apprécié pour son ouverture bilinguisme, l'apprentissage du néerlandais au sein de formations sur le terrain, et l'ouverture à un public plus jeunes, en décrochage scolaire notamment, avec des stages au sein d'entreprise.

## 5.6 Gestion des espaces verts et des déchets organiques : attribution

### Présentation de l'appel à projet

Budget : 240 000€
<b>CONSTAT:</b> ✓ La Commune devra devenir propriétaire des parcelles sur lesquelles le CQD intervient ✓ Actuellement, gestion intensive des espaces verts
<b>OBJECTIF:</b> ✓ Faire évoluer la gestion du site vers une gestion différenciée, écologique et durable des espaces verts, ✓ Soutenir la biodiversité, ✓ Gérer et valoriser les déchets organiques, ✓ Soutenir la propreté publique.

### Candidatures reçues

Nom du projet / Naam van het project	Porteur principal Projectleider	Budget
Fruitiers pour les Villas	CENTRE D'ÉCOLOGIE URBAINE (CEU)	76.810,00 €
Villas zéro biodéchet		164.110,96€

### Résultat du jury public et proposition du CQD

Les trois candidatures du CENTRE D'ÉCOLOGIE URBAINE (CEU) ont été combinées dans cet appel à projets, et ont été retravaillées pour rentrer dans le budget. Elles ont ainsi donné lieu aux deux volets suivants :

- **Volet « Fruitiers »** : Face à un site très ouvert avec un haut potentiel de renforcement du maillage écologique, le Centre d'écologie urbaine asbl propose de développer la place de l'arbre et l'arbuste, dont fruitier, pour renforcer la valeur écologique du quartier tout en mobilisant les habitant-es pour s'approprier l'espace public et des savoir-faire horticoles. Pour cela il réalisera des plantations de fruitiers et animera des ateliers participatifs.
- **Volet « zéro biodéchet »** : Face à l'enjeu de réduire et de recirculariser les biodéchets (déchets végétaux et déchets alimentaires) le CEU propose de quantifier les déchets produits par le quartier, de co-construire avec les habitants et acteurs du territoire du contrat de quartier un nouveau scénario de gestion des biodéchets et de le mettre en place. Après trois ans il s'agira de viser le quartier Villas comme quartier zéro biodéchet.

Les membres de la CoQ ont approuvé le regroupement au sein de cette thématique et ont salué le nouveau projet proposé.

## 5.7 Soutien à l'écologie et biodiversité : attribution

### Présentation de l'appel à projet

Budget : 125 000 €
<b>CONSTAT :</b> ✓ Le site dispose de + de 85% d'espaces ouverts ✓ La biodiversité est relativement faible.
<b>OBJECTIFS :</b> ✓ Développer des projets pédagogiques et ludiques autour des thématiques écologiques et de sensibilisation à l'environnement, ✓ Soutenir la biodiversité dans le site.

### Candidatures reçues

Nom du projet / Naam van het project	Porteur principal Projectleider	Budget
Biodiversité Ganshoren	CENTRE D'ÉCOLOGIE URBAINE ASBL (CEU)	129.052,50 €
Ganshoren au fil des saisons	CENTRE CULTUREL LA VILLA	23.760,00 €
Villas, Verte et Vivante	PLEINE TERRE	124.992,40 €

### Résultat du jury public et proposition du CoQ

Après le regroupement au sein de la thématique précédente, une seule candidature reste pour cette thématique : « Villa, verte et vivante » de Pleine Terre qui devient donc porteur de ce projet.

#### Description :

Le projet rencontre un double objectif :

- Le renforcement de la biodiversité au sein du quartier
- L'utilisation des espaces ouverts comme outils de sensibilisation (fréquentation quotidienne d'espaces favorables à la biodiversité pour changer de paradigme)

Pour y parvenir, l'asbl travaille selon deux axes :

- Découvrir et Sensibiliser (ex : balades nature, animations, « docus papote », ...)
- Agir : ateliers et chantiers participatifs d'accueil de la biodiversité (fabrication de nichoirs, plantation d'arbustes ou de bulbes, définition d'espaces de fauche tardive en accord avec les services communaux, ...) et création d'espaces nourriciers (vergers, potagers, haies fruitière, ...)

Les membres de la CoQ ont approuvé cette proposition.

## 5.8 Expression de femmes: attribution

### Présentation de l'appel à projet

Budget : 125 000 €
<b>CONSTATS:</b> ✓ Les femmes et les filles sont majoritaires dans le quartier, ✓ Elles sont sous-représentées et peu visibles
<b>OBJECTIFS:</b> ✓ Organiser des moments de rencontre dans le quartier à destination des femmes, ✓ Renforcer la mixité au sein des activités ou des lieux existants, ✓ Accompagner des groupes de femmes / (jeunes)filles dans la réalisation d'activités sur des préoccupations qui leur sont propres.

### Candidatures reçues

Nom du projet / Naam van het project	Porteur principal Projectleider	Budget
Iris, une série d'ateliers artistiques pour les femmes de Ganshoren	ATTA	124.862,72 €
Fresque Participative Féminine / Participatief Fresco – Expressie van vrouwen	GEMEENSCHAPSCENTRUM DE ZEYP	29.145,00 €
Mise en place d'une « Maison des femmes »	BOTTOM UP	107.590,00 €
Club de thèque féminin de Ganshoren	BOTTOM UP	68 600,00 €
PASSAGES Lieu de Rencontre Enfant-Parent à Ganshoren	PASSAGES	15.285,00 €
« Move up Girls ! » : un projet artistique collaboratif 100% féminin aux Villas	ERU	44.600,00 €
Rues Elles	CENTRE CULTUREL LA VILLA	27.810,00 €

### Résultat du jury public et proposition du CQD

La candidature du Centre Culturel La Villa une a été intégrée au sein de Culture pour Toutes et Tous.

Lors du jury public, deux candidatures ont fait l'unanimité :

- «La Maison des femmes» (107 590€) de Bottom-Up, qui propose une permanence de rencontre fédérant différentes activités spécialement aux femmes du quartier, comme un lieu de rencontre mais aussi de centralisations d'activités et consacrées d'animations. La pérennité a été anticipé en travaillant sur un roulement de bénévoles et d'un réseau d'associations pour en assurer la continuité.

Description : La création d'une Maison des Femmes est envisagée comme un espace conçu par et pour les femmes, visant à renforcer leur place dans l'espace public et favoriser leur participation active. Les activités proposées dans le cadre de ce projet ont pour objectif la mobilisation et l'émancipation des femmes de Ganshoren concernées par le contrat de quartier. Parmi les initiatives prévues, citons des projets artistiques, culturels et sportifs visant à promouvoir la mixité sociale et à renforcer la visibilité des femmes. Des moments de rencontre seront organisés spécifiquement pour les femmes, favorisant ainsi le dialogue et la création de liens de sororité.

Ce projet va au-delà du plan quadriennal du contrat de quartier durable. Leur engagement envers la formation continue et l'autonomisation des femmes tout au long de cette période vise également à assurer la durabilité du projet.

- « Lieu de rencontre Parents-Enfants » (15 285 €) de Passages permet de renforcer le projet déjà existant pendant les vacances scolaires, potentiellement à un autre endroit du périmètre.

Description : Passages propose un lieu de rencontre dans le plaisir et le jeu, pour le tout-petit (0-4 ans max) accompagné d'un adulte proche. Le jeu est libre et l'espace structuré (coin bébé, table pour manger, toboggan, vélos, motricité fine, tapis, ...) avec quelques règles de convivialité. Ce lieu de transition entre maison, crèche ou école, donne l'occasion d'entrer en contact avec d'autres enfants et adultes. La présence rassurante de maman ou d'un adulte proche permet à l'enfant de découvrir et développer son autonomie. Sans jugement, deux professionnels de la petite enfance accompagnent et soutiennent les jeunes familles parfois en manque de repères. Notre projet s'inscrit dans un processus en développement dans les quartiers qui vise à créer du lien, rompre l'isolement des mamans en partenariat avec les initiatives locales de durabilité.

Avec le CQD, la proposition est de développer des accueils supplémentaires (jeu libre et rencontre enfant-parent dans le cadre des activités du quartier) pour accueillir ponctuellement plus de monde dans des locaux adaptés, plus grands, avec plus d'accueillants, et avec une belle visibilité. Actuellement, au-delà de 7 enfants, les locaux sont inadéquats et leur visibilité est insuffisante.

La CoQ a aussi approuvé cette sélection.

#### *Vote de la CoQ*

Un budget de 2500€ était encore disponible. Les membres de la Commission de Quartier ont discuté de différentes pistes et il a été voté à l'unanimité de les attribuer à La Maison des femmes pour la mise en place d'une garderie lors des activités, facilitant la participation des mères aux activités proposées.

## 5.10 Soutien à la propreté publique, au recyclage et à la valorisation des déchets : attribution

### *Présentation de l'appel à projet*

Budget : 125 000€
<b>CONSTATS:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Beaucoup de dépôts clandestins / problème de propreté liés à la gestion des déchets dans le quartier,</li> <li>✓ Pas de projets autour de l'échanges / partage d'objets / réemploi de matériaux.</li> </ul>
<b>OBJECTIFS :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Actions de sensibilisation à la gestion et au tri des déchets,</li> <li>✓ Actions, activités autour des questions de circularité et de recyclage,</li> <li>✓ Mise en place de compost de quartier pour la gestion des déchets organiques.</li> </ul>

#### *Candidatures reçues*

Cette thématique n'a eu aucune candidature.

#### *Proposition du CQD*

Dans ce cas de figure, deux possibilités s'offrent au CQD :

- Relancer un appel à projet,
- Réattribuer le budget disponible aux autres thématiques.

#### *Vote de la CoQ*

Suite à appel à propositions lors d'une discussion, il a été décidé de relancer l'appel entre juin et septembre en mobilisant des acteurs spécialisés dans la question du réemploi, déchet, recyclage, et réparations. Et s'il n'y a toujours pas de candidatures, le budget sera redistribué aux projets déjà attribués suite à la remise des rapports d'activités. Cette proposition a fait l'unanimité car l'importance de la propreté publique est une thématique importante pour les habitants du quartier.

## Résumé des attributions définitives des projets du volet socio-économique



## Proposition d'attribution lors de la Commission de Quartier #5

<p><b>ACTIVATION ET PREFIGURATION DE L'ESPACE OUVERT</b> ACTIVATIE ET PREFIGURATIE VAN DE OPEN RUIJTE</p> <p>400.000 €</p>	<p><b>CULTURE POUR TOUTES ET TOUS</b> CULTUUR VOOR IEDEREEN</p> <p>140.000 € 35.000 €</p>	<p><b>VALORISATION ET SOUTIEN DU TISSU ASSOCIATIF</b> HERWAARDERING EN ONDERSTEUNING VAN DE BESTAANDE VERENIGINGEN</p> <p>250.000 €</p>	<p><b>AIDE A L'EMPLOI ET A LA FORMATION</b> HULP BIJ TEWERKSTELLING EN OPLEIDING</p> <p>350.000 €</p>	<p><b>AIDE A LA GESTION DES ESPACES VERTS ET DECHETS ORGANIQUES</b> HULP BIJ HET BEHEER VAN DE GROENE RUIJTEN EN ORGANISCH AFVAL</p> <p>240.000 €</p>	<p><b>SOUTIEN A L'ECOLOGIE ET A LA BIODIVERSITE</b> ONDERSTEUNING VAN DE ECOLOGIE EN DE BIODIVERSITEIT</p> <p>125.000 €</p>	<p><b>EXPRESSION DE FEMMES</b> EXPRESSIE VAN VROUWEN</p> <p>125.000 €</p>	<p><b>SOUTIEN A LA PROPRIÉTÉ PUBLIQUE, AU RECYCLAGE ET À LA VALORISATION DÉCHETS</b> STEUN VOOR OPENBARE NETHEID, RECYCLING EN AFVALTERUGWINNING</p> <p>125.000 €</p>
<p>ERU Park Mobile</p>	<p><b>LA VILLA Culture aux Villas</b></p> <p>Agora Des recettes et des histoires Fête des voisins Ganshoren au fil des saisons Rues Elles</p>	<p>Volet 1 &amp; 2: <b>FABRIK Super Villas</b></p> <p>Volet 3: <b>ZERO WASTE</b> Outils-thèque</p>	<p><b>GROOT EILAND</b> Sat(e)li(e)te Theo</p> <p><b>BOTTOM UP</b> Humour et créativité</p> <p>Génération Entreprendre</p>	<p><b>CENTRE ECOLOGIE URBAINE (CEU)</b></p> <p>Fruitiers pour Les Villas</p> <p>Villas ZeroBio déchets</p>	<p><b>PLEINE TERRE</b> Villas Vertes et Vivantes</p>	<p><b>BOTTOM UP</b> Maison des femmes</p> <p><b>PASSAGES</b> Lieu de Rencontres Parent-Enfant</p>	<p>A relancer entre juin et septembre 2024</p>



## PROJETS CITOYENS « Dans ma Villa »

Dans le cadre du subside du CQD, un appel à projets d'initiatives citoyennes appelé « Dans ma Villa » sera lancé pour la mise en œuvre de projets portés par les habitant.e.s du périmètre du Contrat de Quartier Villas.

L'enveloppe totale disponible est de 130 000€, pour toute la durée de la phase d'exécution du CQD (càd 50 mois).

Le règlement d'ordre intérieur est en cours de rédaction, et doit être approuvé par le Collège et Conseil, où les montants maximums, les critères ainsi que le processus de sélection et les rapports d'activités seront explicités.

Planning :

- Mars 2024: ROI validée par Collège et Conseil
- Fin mars : Publication de l'appel à projet pour les initiatives citoyennes
- Mai 2024: Jury public
- Juin 2024: Approbation des projets par le collège du Bourgmestre et Echevins et le Conseil Communal
- Démarrage des projets citoyens à l'été