

## **HERINRICHTINGSPROJECT VAN DE BROUSTINLAAN**

*Advies van de gemeente Ganshoren, aan Urban bezorgd op 11/12/2025 in het kader van de Overlegcommissie van 10/12/2025.*

Overwegende dat de Broustinlaan een gewestelijke weg is, wat betekent dat Brussel Mobiliteit, wegbeheerder, beslist over het verkeersregime van de wegen die zij beheert en dat derhalve de speelruimte van de gemeente Ganshoren beperkt is;

Gelet op het besluit van Brussel Mobiliteit, beheerder van de Broustinlaan, genomen in juli 2023 om de proef met de afsluiting van beide uiteinden van de Broustinlaan voor het autoverkeer te bevestigen (zie evaluatierapport van Brussel Mobiliteit op basis van tellingen uitgevoerd in mei 2021, oktober 2021 en februari 2023);

Aangezien de verkeersveiligheidsproblemen aanzienlijk zijn verbeterd dankzij de maatregelen die op verzoek van de gemeenten Ganshoren en Jette door Brussel Mobiliteit werden genomen en goedgekeurd, voornamelijk op het kruispunt van de Broustinlaan en de Grondwetlaan, en dat het verkeer in de Broustinlaan en de Grondwetlaan sterk is afgenomen, zonder dat er een verschuiving is waargenomen naar de omliggende wegen, afgezien van een lichte toename van het verkeer op de Jetteselaan (richting "Simonis") tijdens de ochtendspits, wat volkomen aanvaardbaar lijkt;

Aangezien het herinrichtingsproject van de Broustinlaan tot doel heeft de kwaliteit van de openbare ruimte op twee pleintjes en twee kruispunten te verbeteren:

- Pleintje op het kruispunt van de Broustinlaan, de Landsroemlaan en de Sermonlaan;
- Kruispunt van de Broustinlaan en de Grondwetlaan;
- Kruispunt van de Broustinlaan en de Vanderborchtstraat;
- Pleintje op het kruispunt van de Broustinlaan en de Jetteselaan;

Aangezien de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning spreekt van 65 verloren parkeerplaatsen ten opzichte van de situatie vóór de afsluiting aan de kant van Jette, maar dat het verlies aan parkeerplaatsen ten opzichte van de huidige situatie (met afsluiting van beide uiteinden van de Broustinlaan) 50 parkeerplaatsen bedraagt;

Aangezien dit openbaar onderzoek de tweede fase van het project illustreert, die voortvloeit uit de negatieve resultaten van de burgerraadpleging die door de gemeente Ganshoren tijdens "fase 1" werd georganiseerd;

Aangezien de resultaten van het openbaar onderzoek 76 positieve adviezen, 111 negatieve adviezen, één negatieve petitie met 52 handtekeningen en 19 gemengde adviezen heeft opgeleverd.

Aangezien de resultaten van het openbaar onderzoek die voor Ganshoren over het gewijzigde project is gehouden, 38 negatieve, 23 positieve en 17 gemengde adviezen heeft opgeleverd;

Aangezien uit de gedetailleerde analyse van deze adviezen blijkt dat de 17 gemengde adviezen zich uitspreken tegen het schrappen van parkeerplaatsen, maar niettemin voorstander zijn van de afsluiting van de Broustinlaan aan de J. Sermon-kant.

Aangezien de gemeente zich na de overlegcommissie aansluit bij de opmerkingen van de bevoegde gewestelijke instanties, namelijk Urban, Erfgoed en Leefmilieu;

Aangezien het project, overeenkomstig de verzoeken adviezen van de gemeenten Jette, Koekelberg en Ganshoren, werd aangepast, waardoor met name twintig parkeerplaatsen binnen het projectgebied konden worden teruggewonnen, en dat er in Jette een ANPR-camera is gepland voor op het einde van de Broustinlaan;

Aangezien de uitvoering van het project zou leiden tot een verbetering van de kwaliteit van de openbare ruimtes, een verbetering van de verkeersveiligheid en een revitalisering van de wijk;

Aangezien de plaatsing van een standbeeld van Annie Cordy en een fontein op het pleintje op het kruispunt van de Broustinlaan, de Landsroemlaan en de J. Sermonlaan een echte meerwaarde vormt voor de gemeente Ganshoren en de basis zou moeten leggen voor de ontwikkeling van een toeristisch centrum in de onmiddellijke nabijheid van de Basiliek;

Aangezien de herinrichting van de Broustinlaan een kans biedt om de commerciële aantrekkelijkheid van de wijk te versterken, met name door de verbetering van de openbare ruimte, de gezelligheid en de toegankelijkheid voor voetgangers en fietsers, elementen die gunstig zijn voor de ontwikkeling van de lokale economie en de steun aan buurtwinkels;

Aangezien het project aansluit bij de doelstellingen van het gemeentelijk klimaatactieplan, door een meerwaarde voor het milieu te bieden dankzij de toename van het aantal groene zones, de vermindering van de ondoordringbaarheid en de bevordering van actieve mobiliteit, waardoor het bijdraagt tot de verbetering van de luchtkwaliteit, de vermindering van de vervuilende uitstoot en de bestrijding van stedelijke hitte-eilanden;

Aangezien de gemeente de opmerkingen van de omwonenden over de wettigheid van de procedure betreurt en zich daarover zorgen maakt, is het aan Urban is om deze zorgen weg te nemen;

Aangezien dat de huidige situatie niet kan voortduren;

De gemeente Ganshoren geeft niettemin een gunstig advies over de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning voor de herinrichting van de Broustinlaan, op voorwaarde dat:

- de aangepaste plannen, waaronder het terugwinnen van ten minste 20 parkeerplaatsen binnen het projectgebied, goed nageleefd worden;

- het afvalbeheer van deze gewestelijke weg het voorwerp zou uitmaken van overleg met Net Brussel en dat de plaatsing van vuilnisbakken in het project zou worden beslist in overleg met Net Brussel;
- de werken zo snel mogelijk zouden kunnen van start gaan (om de tijdelijke inrichting van slechte kwaliteit te vervangen door een inrichting van hoge kwaliteit) en de werf zou kunnen beginnen met het Annie Cordyplein gelegen in Ganshoren;
- er snel een nauwkeurige planning van de werkzaamheden zou worden meegedeeld aan de gemeenten;
- er een ombudsman zou worden aangesteld in het kader van de uitvoering van de werkzaamheden en dat er een schadevergoeding zou worden voorzien voor de handelaars.
- Urban de nodige verduidelijkingen zou geven over de juridische opmerkingen van de reclamanten.