



COLLÈGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS DU 9 JANVIER 2020  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 9 JANUARI 2020

PROCÈS VERBAL  
PROCES-VERBAAL

**Présents**  
**Aanwezig** Pierre Kompany, *Bourgmestre -Président/Burgemeester -Voorzitter* ;  
Stéphane Obeid, Jean Paul Van Laethem, Grégory Rase, Marina Dehing, Sabrina Baraka, Magali  
Cornelissen, *Echevin(e)s/Schepenen* ;  
Marc Delvaux, *Président du CPAS/Voorzitter van het OCMW* ;  
Luc Van Uytvanghe, *Secrétaire communal a.i./Gemeentesecretaris a.i.*

**Excusé**  
**Verontschuldigd** Quentin Paelinck, *Echevin(e)/Schepen*.

Ouverture de la séance à 10:00  
Opening van de zitting om 10:00

### Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

#### 1 Procès-verbal de la séance du 27 décembre 2019 - Approbation.

Le Collège approuve le point. Au niveau du point 12 et point 13, le Collège estime qu'une augmentation reste à envisager en dehors de l'indexation pour le Chiro et Tongeluk.

#### Proces-verbaal van de zitting van 27 december 2019 - Goedkeuring

Het College keurt het punt goed. Met betrekking tot de punten 12 en 13 is het College van mening dat, afgezien van de indexering voor Chiro en Tongeluk, nog een verhoging moet worden overwogen.

### C.P.A.S. - O.C.M.W.

#### 2 Décisions du Conseil de l'Action Sociale (16.12.19) - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance.

#### Beslissingen van de O.C.M.W.- Raad (16.12.19) - Kennisname

Het College neemt kennis.

## **Affaires Générales - Algemene Zaken**

### **3 Grades légaux – Secrétaire communal – Prestation de serment**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal. Le Collège demande d'établir la liste des personnes susceptibles de remplacer la future secrétaire en cas d'absence. (congé, maladie, etc)

#### **Wettelijke graden – Gemeentesecretaris – Eedaflegging**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden. Het College vraagt dat er een lijst wordt opgesteld van personen die de toekomstige secretaris kunnen vervangen in geval van afwezigheid. (verlof, ziekte, enz.)

### **4 Question orale d'un Conseiller Communal - M. Kestemont - Politique cycliste plus volontariste.**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

#### **Mondelinge vraag van een Gemeenteraadslid - Dhr Kestemont - Over een intensiever fietsbeleid.**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

### **5 Question orale d'un Conseiller Communal - M. Kestemont - Subventionnement des vélos et des parkings vélos.**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

#### **Mondelinge vraag van een Gemeenteraadslid - Dhr Kestemont - Over subsidiëring van fietsen en fietsparkeerplaatsen.**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

### **6 Question orale d'un Conseiller Communal - M. Kestemont - La sécurité des cyclistes.**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

#### **Mondelinge vraag van een Gemeenteraadslid - Dhr Kestemont - Fietsersveiligheid.**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

## **Divers - Diversen**

### **7 Séance Collège du 27.12.19 - Achat de sandwiches - Ratification.**

Le Collège approuve le point.

## **CODIR - CODIR**

### **8 Révision stratégique de l'organigramme de d'administration – Avant-projet**

Le point est reporté.

## **Finances - Financiën**

### **9 Avenant au contrat visant à promouvoir le développement économique local et régional - Approbation**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

**Aanhangsel bij de overeenkomst ter bevordering van de economische ontwikkeling op lokaal en gewestelijk vlak - Goedkeuring**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

### **10 Mesures structurelles à mettre en œuvre pour atteindre l'équilibre budgétaire en 2020**

Le point est retiré de l'ordre du jour.

## **Caisse Communale - Gemeentekas**

- 11 **Liste des engagements, des ordonnancements, des mandats budgétaires et de classe 4, des droits constatés 2019 et 2020**

Le Collège approuve le point.

## **Propreté publique - Openbare Netheid**

- 12 **Plan Propreté - Annexe 2 - Programme annuel d'utilisation (PAU) par la commune du subside régional 2020**

Le Collège approuve le point.

## **Population - Bevolking**

- 13 **Adaptation de l'horaire pour le Service Population**

Le Collège approuve le point. Les nouveaux horaires seront effectifs à partir du 01.02.2020. Le Collège demande une évaluation après 6 mois.

- 14 **Délégation de signature pour l'année 2020**

Le Collège prend acte.

- 15 **Réservation de panneaux d'interdiction de stationner**

Le Collège marque son accord de principe sur la centralisation des demandes mais il est impossible de le concrétiser actuellement car au niveau du Service Urbanisme il manque du personnel.

## **Ressources Humaines - Human Resources**

### **16 Personnel administratif - Mise à la retraite d'un conseiller adjoint**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

### **Administratief personeel - Pensionering van een adjunct adviseur**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

### **17 Personnel administratif - Prestations réduites pour maladie - Prolongation**

Le Collège prend connaissance.

### **18 Personnel médico-social – Démission d'une puéricultrice ACS (niveau C)**

Le Collège prend acte.

### **19 Personnel médico-social – Demande d'un congé parental dans le cadre d'une interruption de carrière professionnelle 1/5ème temps.**

Le Collège approuve le point.

### **20 Personnel ouvrier - Inaptitude temporaire de travail pour raison médicale**

Le Collège prend connaissance.

### **21 Stage non rémunéré d'un étudiant en technique de qualification - option travaux de bureau.**

Le Collège approuve le point.

## **Personnel administratif - Accident de travail - Faits constitutifs ou non d'un accident du travail**

22

Le Collège approuve le point.

23 **Personnel administratif – Accident sur le chemin du travail - Décision du SPF Santé publique, Sécurité de la Chaîne Alimentaire - Guérison sans séquelles - Adhésion**

Le Collège approuve le point.

24 **Personnel ouvrier - Accident de travail - Guérison sans séquelles - Adhésion**

Le Collège approuve le point.

### **Rémunérations-Prestations - Bezoldigingen-Uitkeringen**

25 **Personnel administratif - Avenant à un contrat à durée déterminée (Juriste)**

Le Collège approuve le point.

26 **Personnel administratif - Avenant à un contrat à durée indéterminée (Fonctionnaire de Prévention)**

Le Collège approuve le point.

27 **Personnel médico-social – Crèche «Les Coccinelles» - Frais de fonctionnement et honoraires – 3eme trimestre 2019**

Le Collège approuve le point.

28 **Personnel médico-social - Octroi d'une échelle supérieure de traitement (Crèche Coccinelles)**

Le Collège approuve le point.

29 **Personnel médico-social - Octroi d'une échelle supérieure de traitement (Crèche Coccinelles)**

Le Collège approuve le point.

30 **Personnel Ouvrier - Absence injustifiée non rémunérée - Ratification**

Le Collège approuve le point.

**Formation - Vorming**

31 **Paiement factures - formation continuée**

Le Collège approuve le point.

**Environnement - Leefmilieu**

32 **Convention - Appel à projets durables de Bruxelles Environnement - Plan de Gestion Différenciée**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

**Overeenkomst - Oproep van Leefmilieu Brussel voor Duurzame projecten - Plan voor het gedifferentieerde beheer**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

33 **Convention - Appel à projets durables de Bruxelles Environnement - Étang des Tarins**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

**Overeenkomst - Oproep van Leefmilieu Brussel voor Duurzame projecten - Sijjesvijver**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

## **Travaux Publics - Openbare Werken**

- 34 **MPE/2017/TP/043 - Hall des Sports - Mise en conformité des issues de secours et amélioration de l'accessibilité – Décompte 53 A**

Le Collège approuve le point.

- 35 **MPE/2017/TP/043 - Hall des Sports - Mise en conformité des issues de secours et amélioration de l'accessibilité – Décompte 56 bis**

Le Collège approuve le point.

- 36 **MPE/2014/TP/150 Hall des sports – Honoraire d'étude pour les deux premières phases de rénovation – Note d'honoraire n°2019/20140 suivit chantier 1ère phase (5e tranche)**

Le Collège approuve le point.

- 37 **Question écrite d'un conseiller communal - M. Janssen - Parc de l'église Saint-Martin - Projet de courrier de réponse**

Le Collège approuve le point.

## **Marchés publics - Overheidsopdrachten**

- 38 **MPO/2020/ECO/036 – Fourniture de papier pour l'exercice 2020 – Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §4, al.1 de la Nouvelle Loi Communale**

Le Collège approuve le point.



- 39 **MPO/2020/ECO/037 – Fourniture de produits, d'équipements d'entretien et de produits désinfectants pour l'exercice 2020 – Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 §4, al.1 de la Nouvelle Loi Communale**

Le Collège approuve le point.

- 40 **MPO/2020/MP/025 – Achat et livraison de café et de thé pour le personnel communal pour l'exercice 2020 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 41 **MPO/2020/BIB/035 – Fourniture de périodiques pour la Bibliothèque pour l'année 2020 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 42 **MPO/2019-2020/MP/053 - Achat de vêtements de travail pour différents services pour les exercices 2019 et 2020 - Lot 1 (Vêtements et chaussures de travail pour les ouvriers) - Réserve de crédits pour l'année 2020**

Le Collège approuve le point.

- 43 **MPO/2019-2020/MP/053 - Achat de vêtements de travail pour différents services pour les exercices 2019 et 2020 - Lot 2 (Equipements de protection individuelle et vêtements de protection) - Réserve de crédits pour l'année 2020**

Le Collège approuve le point.

- 44 **MPO/2019-2020/MP/053 - Achat de vêtements de travail pour différents services pour les exercices 2019 et 2020 - Lot 3 (Vêtements et chaussures de travail pour les puéricultrices) - Réserve de**

**crédits pour l'année 2020**

Le Collège approuve le point.

- 45 **MPO/2019-2020/MP/053 - Achat de vêtements de travail pour différents services pour les exercices 2019 et 2020 - Lot 4 (Vêtements et chaussures de travail pour le personnel d'entretien) - Réserve de crédits pour l'année 2020**

Le Collège approuve le point.

- 46 **MPO/2019-2020/MP/053 - Achat de vêtements de travail pour différents services pour les exercices 2019 et 2020 - Lot 5 (Vêtements et chaussures de cérémonie) - Réserve de crédits pour l'année 2020**

Le Collège approuve le point.

- 47 **MPO/2019-2020/MP/053 - Achat de vêtements de travail pour différents services pour les exercices 2019 et 2020 - Lot 6 (Vêtements et chaussures de travail pour les gardiens de la paix-constatateurs) - Réserve de crédits pour l'année 2020**

Le Collège approuve le point.

- 48 **MPO/2018-2020/TP/013 – Nettoyage de vitres dans différents bâtiments communaux pour les exercices 2018-2020 – Réserve de crédits pour l'année 2020**

Le Collège approuve le point.

- 49 **MPO/2020-2024/ACC/034 – Location de la timbreuse à la maison communale I du 1/1/2020 au 31/12/2024 – Réserve de crédit pour l'année 2020**

Le Collège approuve le point.

50 **MPO/2019/TP/002 – Fourniture de matériaux de construction pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Juillet 2019**

Le Collège approuve le point.

51 **MPO/2019/TP/003 – Fourniture de matériel de quincaillerie pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Juillet 2019**

Le Collège approuve le point.

52 **MPO/2019/TP/004 – Fourniture de bois pour l'exercice 2019 – Inventaire des fourniture commandées dans le cadre du marché – Juillet 2019**

Le Collège approuve le point.

53 **MPO/2019/TP/006 – Fourniture de matériel électrique pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Juillet 2019**

Le Collège prend connaissance.

54 **MPO/2019/TP/007 – Fournitures de matériel de sanitaire pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Juillet 2019**

Le Collège prend connaissance.

55 **MPO/2019/TP/008 – Fourniture de matériel de finition pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Juillet 2019**

Le Collège prend connaissance.

## **Bibliothèque FR - Bibliotheek FR**

### **56 Atelier créatif et artistique - 7 mars**

Le Collège approuve le point.

*Marc Delvaux quitte la séance / verlaat de zitting.*

## **Urbanisme - Stedenbouw**

### **57 Permis d'urbanisme - Prise de connaissance - Délivrance par Urban Brussels - Bruxelles Urbanisme et Patrimoine d'un permis d'urbanisme pour abattre 6 arbres - Avenue des Gloires Nationales / Avenue Jacques Sermon - Bruxelles-Mobilité.**

Le Collège prend connaissance.

### **58 Demande de permis d'urbanisme - Suivi dossier - BARCLAY GROUP sprl - Transformer un commerce en activité "culture et divertissement" (exploiter une salle de jeux de hasard) - Avenue Charles-Quint 39-41 - PU/6497-19**

Le Collège approuve le point, le point devra être traité par le service Urbanisme durant l'absence du juriste.

### **59 Demande de permis d'urbanisme - Demande d'avis du Fonctionnaire délégué - BARCLAY GROUP sprl - Transformer un commerce en activité "culture et divertissement" (exploiter une salle de jeux de hasard) - Avenue Charles-Quint 39-41 - PU/6497-19**

Le Collège approuve le point.

*Stéphane Obeid quitte la séance / verlaat de zitting.*

### **60 Demande de permis unique - Avis favorable sous conditions - Avenue Charles-Quint 122-124 - Whitstone Invest - Placer une enseigne et 3 logos sur la façade d'un immeuble classé - PFD/6518-19**

Le Collège approuve le point.

- 61 **Demande de permis d'urbanisme simplifié selon art.330 §3 - Délivrance automatique - rue Alphonse et Maurice Hellinckx [REDACTED] - Régularisation automatique d'une véranda construite en 1985 - PU/6520-19-S**

Le Collège approuve le point.

- 62 **Stedenbouwkundige vergunning - Het vervangen van een bestaande vierdelige garagepoort door een garagepoort in aluminium - Vital Riethuisenlaan [REDACTED] - Goedkeuring onder voorwaarden**

Het College keurt het punt goed.

- 63 **Stedenbouwkundige vergunning - Het vellen van een hoogstammige boom - Hervormingslaan [REDACTED] [REDACTED] - Goedkeuring onder voorwaarden**

Het College keurt het punt goed.

*Sabrina Baraka quitte la séance / verlaat de zitting.*

## **Mobilité - Mobiliteit**

- 64 **Proposition d'un cadre concernant le stationnement réservé aux motocyclettes, aux voitures, voitures mixtes et minibus (panneaux E9b)**

Le point est reporté.

- 65 **Remboursement d'une caution d'origine d'un boxe à vélos**

Le Collège approuve le point.

- 66 **Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à Madame [REDACTED] [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

## **Agenda 21 - Agenda 21**

### **67 Convention de subvention pour l'appel à projet Zéro Déchet 2019**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

### **Overeenkomst voor de subsidie projectoproep Zero Afval 2019**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

### **68 Agenda Iris 21 - Convention 2020**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

### **Agenda Iris 21 - Overeenkomst 2019**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

## **Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat**

### **69 Ordre du jour du Conseil Communal du 23.01.2020 - Approbation**

Le Collège approuve le point.

### **Dagorde van de Gemeenteraad van 23.01.2020 - Goedkeuring**

Het College keurt het punt goed.

## **Finances - Financiën**

### **70 Fabrique d'Eglise de la Basilique Nationale du Sacré-Cœur – Compte 2018 - Avis (Complémentaire)**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

### **Kerkfabriek van de Nationale Basiliek van het Heilig Hart – Rekening 2018 - Advies (Aanvullend)**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

### **Ressources Humaines - Human Resources**

#### **71 Personnel médico-social - Engagement d'une puéricultrice ACS (niveau C) sous contrat de remplacement temps plein (convention 08.707 - poste 3) (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point.

*Stéphane Obeid entre en séance / treedt in zitting.*

*Sabrina Baraka entre en séance / treedt in zitting.*

*Marc Delvaux entre en séance / treedt in zitting.*

### **Emploi - Tewerkstelling**

#### **72 Envoi d'un mandataire pour le CA de la mission de Molenbeek (Ajouté en séance)**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal du 20/02/2020.

**Verzending van een volmacht voor het Raad van Bestuur van de missie van Molenbeek (Toegevoegd tijdens de zitting)**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad van 20/02/2020 geplaatst worden.

### **Divers - Diversen**

#### **73 Divers (Ajouté en séance)**

Le collège se demande si le système de conférence sera opérationnel pour le Conseil Communal du 23.01.20. [REDACTED] nous faut savoir que l'intervention finale de la société est planifiée le 16 et 17.02.20, mais qu'il faut du temps pour faire les tests et organiser les formations aux membres du Conseil ainsi que l'adaptation du ROI.

Logement :

Fin de bail en janvier 2020 : maison rue F. Vervaeck. Le Collège demande de prévoir un constat des lieux ainsi que de programmer des réparations éventuels.

Fin de bail en juillet 2020 : rue de l'église Saint-martin 29/1. Le Collège demande qu'un nouveau règlement soit rédigé ainsi que les démarches à faire pour le renouvellement éventuel du bail.

Le Collège demande au CODIR de désigner une personne en remplacement du coursier habituel en cas de congé ou de maladie.

Levée de la séance à 13:15  
Opheffing van de zitting om 13:15