



COLLÈGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS DU 28 MAI 2019
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 28 MEI 2019

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents	Pierre Kompany, <i>Bourgmestre -Président/Burgemeester -Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Stéphane Obeid, Jean Paul Van Laethem, Grégory Rase, Marina Dehing, Quentin Paelinck, Magali Cornelissen, <i>Echevin(e)s/Schepenen</i> ; Christophe De Wannemaeker, <i>Secrétaire communal a.i./Gemeentesecretaris a.i.</i> .
Excusés	Sabrina Baraka, <i>Echevin(e)/Schepen</i> ;
Verontschuldigd	Chantal De Saeger, <i>Président du CPAS/Voorzitter van het OCMW</i> ; Darline D'Oosterlynck, <i>Secrétaire Communal f.f./Gemeentesecretaris dd.</i> .

Ouverture de la séance à 09:00
Opening van de zitting om 09:00

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

1 Procès-verbal de la séance du 21 mai 2019 - Approbation

Le Collège approuve le point. Absentions de Mme Cornelissen, MM. Rase et Obeid.

Proces-verbaal van de zitting van 21 mei 2019 - Goedkeuring

Het College keurt het punt goed. Onthouding van Mw Cornelissen, de heren Rase en Obeid.

Grégory Rase quitte la séance / verlaat de zitting.

C.P.A.S - O.C.M.W

2 CPAS - Courrier du 13.05.2019 - Prise de connaissance

Le point est reporté.

Communication - Communicatie

3 **Flyer - Plan canicule et pics d'ozone - Mesures de prévention**

Le Collège approuve le point.

Affaires Générales - Algemene Zaken

4 **Nomination des représentants du Conseil communal dans les divers organismes intercommunaux et autres - Holding Communal - Report du 21/05/2019**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Benoeming van de vertegenwoordigers van de Gemeenteraad bij de verschillende intercommunales en andere instellingen - Gemeentelijk Holding - Uitstel van 21/05/2019

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

5 **Lojega - Installation de caméras de surveillance - Autorisation**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Lojega - Installatie van bewakingscamera's - Toelating

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

Grégory Rase entre en séance / treedt in zitting.

6 **Interpellation citoyenne - Passage du bus 13 dans le haut de l'Avenue Van Overbeke.**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal. Le Service prépare une réponse technique. Le Collège signale qu'une autre interpellation a été introduite concernant l'agoraspace de l'avenue Peereboom. Il demande de se renseigner sur l'introduction d'une pétition des jeunes et demande au service des Sports d'aller aux nouvelles concernant les subsides pour le prochain Collège.

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

7 **Compte 2018 - Fixation de la date des Sections Réunies**

Le Collège approuve le point. La Receveuse signalant dans un mail qu'elle ne pourra être présente le 25 juin 2019 pour les Sections Réunies, le Collège propose après avoir vérifié les disponibilités de l'asbl, de coupler les réunions des Sections Réunies et de l'asbl Aides familiales et Seniors le mercredi 26 juin 2019 à :

19h30 pour l'asbl.

20h15 pour les Sections Réunies.

8 **Secrétaire Communal f.f. - Désignation de ses remplaçants en cas d'absence**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal et demande que la liste soit faite par grade et ancienneté (de grade) tout en reprenant [REDACTED] mais en signalant qu'il a signalé formellement au Collège qu'il ne désire pas assurer ce remplacement. Il convient également de mentionner l'incompatibilité de cette fonction avec la fonction de Receveur Communal.

Le Collège demande enfin de vérifier si [REDACTED] ne rentre pas dans les conditions.

Service juridique - Juridische Dienst

9 **Taxe sur les antennes affectées au système global de communication mobile et tout autre système d'émission et/ou de réception de signaux de communication exploités à des fins commerciales et dans un but de lucre – Introduction d'une réclamation – Orange Belgium SA – Exercice d'imposition 2018 – AER : 0001, 0002, 0003, 0004, 0005.**

Le Collège approuve le point.

Finances - Financiën

10 **Gestion des réclamations des taxes au sein de la commune**

Le point est reporté. M. Obeid demande qu'il soit impliqué dans ce dossier.

11 **Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements**

d'hébergement touristique pour l'exercice d'imposition 2020

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies voor het aanslagjaar 2020

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

Caisse Communale - Gemeentekas

12 Compte 2018 - Prise de connaissance des documents principaux en vue de leur transmission à l'inspecteur régional - Report du 21/05/2019

Le Collège approuve le point et inscrira ce point à l'ordre du jour de la réunion des Sections Réunies du mercredi 26 juin prochain.

Afin de diminuer la consommation de papier, le Collège demande de ne pas fournir de versions papier aux Conseillers Communaux bénéficiant d'une indemnité pour l'utilisation d'un ordinateur.

13 Liste des engagements, des ordonnancements, des mandats budgétaires et de classe 4, des droits constatés 2019

Le Collège approuve le point.

Smart City - Smart City

14 Service Technique et Cimetière - Achat et remplacement de GSM

Le Collège approuve le point et demande que le mot « smartphone » soit remplacé par « gsm »

Propreté publique - Openbare Netheid

15 Plan Propreté - Annexe 2 - Programme annuel d'utilisation (PAU) par la commune du subsidé régional 2019

Le Collège approuve le point.

Etat civil - Burgerlijke Stand

16 Concessions au cimetière communal

Le Collège approuve le point.

Logement - Huisvesting

17 Observatoire communaux des logements inoccupés - Appel à projets 2019 - Approbation du dossier de candidature

Le Collège approuve le point. M. Van Laethem signale qu'à Jette les logements communaux ont été intégrés dans les SISP.

Ressources Humaines - Human Resources

18 Administratief personeel - Ontslag van een administratief assistent

Het College neemt akte.

19 Personnel administratif - Engagement d'un assistant administratif (niveau C) pour le service Secrétariat

Le Collège approuve le point.

20 **Aanwerving van een student (administratief assistent – niveau C) - Dienst Vreemdelingen**

Het College keurt het punt goed.

21 **Engagement d'un étudiant (assistant administratif – niveau C) – Service Urbanisme**

Le Collège approuve le point.

22 **Engagement d'un étudiant (adjoint administratif – niveau D) – Service Caisse Communale.**

Le Collège approuve le point.

23 **Engagement d'un étudiant (adjoint administratif – niveau D) – Service Population.**

Le Collège approuve le point.

24 **Engagement d'un étudiant (adjoint administratif – niveau D) – Service Population**

Le Collège approuve le point.

25 **Engagement d'un étudiant (adjoint administratif – niveau D) – Service Travaux Publics**

Le Collège approuve le point.

26 **Engagement d'un étudiant (ouvrier polyvalent – niveau D) – Service Travaux Publics**

Le Collège approuve le point.

27 **Paiement facture - Abonnement annuel Wolters Kluwer**

Le Collège approuve le point et demande que ce soit la dernière année que cet abonnement soit contracté.

28 Personnel ouvrier - Accident de travail - Guérison sans séquelles - Adhésion

Le Collège approuve le point.

Rémunérations-Prestations - Bezoldigingen-Uitkeringen

29 Fixation de l'avance à verser à l'ONSS - Juin 2019

Le Collège approuve le point.

30 Cotisation de responsabilisation 2018 et 2019 – Facture de provision de juin 2019

Le Collège approuve le point et demande à M. [REDACTED] de lui revenir avec le scénario 3 (rappel).

31 Participation du personnel à la grève du 14 mai 2019

Le Collège approuve le point.

32 Personnel statutaire - Absence Injustifiée non rémunérée

Le Collège approuve le point. M. Rase regrette de ne pas avoir été mis au courant de la venue de la personne dans son service. La personne ne doit effectuer que du travail administratif (ni paiement, ni recrutement). Ceci étant une dernière chance.

33 Personnel - Décision définitive concernant la demande en réparation pour maladie professionnelle d'un ouvrier

Le Collège approuve le point.

Formation - Vorming

34 Demande de formation continuée - Agent entrant

Le Collège approuve le point.

35 Formation continuée - Service des Ressources Humaines et Caisse Communale

Le Collège approuve le point.

36 Demande de remboursement - Frais d'inscription formation professionnelle.

Le Collège approuve le point.

Bibliothèque NL - Bibliotheek NL

37 Officiële opening Nederlandstalige bibliotheek op 7 september 2019 met kinderactiviteit - Wijziging datum

Het College keurt het punt goed.

38 Ruilen bibliotheekrekken met het Gemeenschapscentrum De Zeyp

Het College keurt het punt goed.

Festivités et Animations Urbaines - Festiviteiten en Stadsanimatie

39 Jogging - 14 juin 2019 - Organisation

Le Collège approuve le point.

Petite Enfance - Baby- en Peuterzorg

40 Crèches "Les Poussins" et " Les Coccinelles" - Renouvellement du Règlement d'Ordre Intérieur

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Kinderdagverblijven "Les Poussins" en "Les Coccinelles" - Vernieuwing van het huishoudelijk reglement

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

Enseignement - Onderwijs

41 Personnel enseignant - Audition (12ème) prévue dans le cadre d'une procédure de suspension préventive (prolongation éventuelle)

Le Collège prend connaissance.

42 Personnel enseignant - Décision faisant suite à une audition prévue dans le cadre de la procédure pouvant mener à un renouvellement de la suspension préventive

Le Collège approuve le point.

Travaux Publics - Openbare Werken

43 MPE/2018/TP/148 - Réfection de la toiture du bâtiment administratif du cimetière et couverture

du préau - Approbation du décompte n°1 - Démolition et exécution d'une nouvelle chape en toiture

Le Collège approuve le point.

44 MPE/2018/TP/148 - Réfection de la toiture du bâtiment administratif du cimetière et couverture du préau - Approbation de l'état d'avancement n°1

Le Collège approuve le point.

45 Projet d'installation d'une crèche dans le cadre du projet de la SLRB de construction d'un bâtiment dans l'avenue Van Overbeke

Le Collège approuve le point. M. Obeid demande qu'un espace numérique soit réservé au rez-de-chaussée du futur 202, avenue Van Overbeke.

M. Van Laethem demande de définir les rôles des services dans ce dossier et de voir qui se chargera de son volet juridique (convention entre la commune et Lojega).

46 Demande d'installation d'emplacements de stationnement pour vélos – Avenue du Duc Jean

Le Collège approuve le point et demande que l'on signale à [REDACTED] que ce point est un point « Mobilité ».

Marchés publics - Overheidsopdrachten

47 Information au Conseil Communal des décisions prises par le Collège des Bourgmestre et Echevins, en application de l'article 234 §3 de la Nouvelle Loi Communale – 9 et 23 avril et 7, 14 et 21 mai 2019

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Kennisgeving aan de Gemeenteraad van de beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen, met toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – 9 en 23 april en 7, 14 en 21 mei 2019

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

- 48 **MPO/2020/MAT/001 – Classes de dépaysement du 4 au 6 mai 2020 pour les troisièmes maternelles de l'école "Nos Bambins" – Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §4 de la Nouvelle Loi Communale**

Le Collège approuve le point.

- 49 **MPE/2019/TP/065 – Coordination pour les projets et l'exécution des chantiers – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 50 **MPE/2019/TP/070 – Achat de mobilier urbain – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 51 **MPO/2019/TP/002 – Fourniture de matériaux de construction pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Mars 2019**

Le Collège prend connaissance.

- 52 **MPO/2019/TP/003 – Fourniture de matériel de quincaillerie pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Mars 2019**

Le Collège prend connaissance.

- 53 **MPO/2019/TP/004 – Fourniture de bois pour l'exercice 2019 – Inventaire des fourniture commandées dans le cadre du marché – Mars 2019**

Le Collège approuve le point.

54 **MPO/2019/TP/006 – Fourniture de matériel électrique pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Mars 2019**

Le Collège prend connaissance.

55 **MPO/2019/TP/007 – Fournitures de matériel sanitaire pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Mars 2019**

Le Collège prend connaissance.

56 **MPO/2019/TP/008 – Fourniture de matériel de finition pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Mars 2019**

Le Collège prend connaissance.

57 **MPO/2019/TP/002 – Fourniture de matériaux de construction pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Avril 2019**

Le Collège prend connaissance.

58 **MPO/2019/TP/003 – Fourniture de matériel de quincaillerie pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Avril 2019**

Le Collège prend connaissance.

59 **MPO/2019/TP/004 – Fourniture de bois pour l'exercice 2019 – Inventaire des fourniture commandées dans le cadre du marché – Avril 2019**

Le Collège prend connaissance.

- 60 **MPO/2019/TP/006 – Fourniture de matériel électrique pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Avril 2019**

Le Collège prend connaissance.

- 61 **MPO/2019/TP/007 – Fournitures de matériel sanitaire pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Avril 2019**

Le Collège prend connaissance.

- 62 **MPO/2019/TP/008 – Fourniture de matériel de finition pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Avril 2019**

Le Collège prend connaissance.

- 63 **Bon de commande - Achat de pièces pour la balayeuse SWINGO 1 GPF 282 - Article 875/12702 - AEBI SCHMIDT à 2630 Aartselaar - Montant 894,16 EUR, T.V.A. comprise**

Le Collège approuve le point.

- 64 **MPO/2019-2020/MP/053 – Achat de vêtements de travail pour différents services pour les exercices 2019 et 2020 – Service Urbanisme – Augmentation de l'engagement 2947**

Le Collège approuve le point.

- 65 **Liste de matériel non repris dans l'inventaire du cahier spécial des charges du marché "Achat de matériel pour la rénovation des sanitaires du rez-de-chaussée du Hall des Sports"**

Le Collège prend connaissance.

Urbanisme - Stedenbouw

- 66 **Règlement-taxe sur l'occupation de la voie publique à l'occasion de travaux divers - Demande d'annulation de la taxe – Chantier de construction – Drève de Rivieren 137-141 - LARMONEX S.P.R.L. - Audition - Procès-verbal- report du 21/05/2019**

Le Collège prend connaissance.

- 67 **Belastingreglement op de bezetting van de openbare weg bij het uitvoeren van diverse werken - Aanvraag om de belasting te annuleren - URB/OVS/012-2019 – Hervormingslaan 73 – A. SOCQUET N.V. – Weigering**

Het College keurt het punt goed.

- 68 **Règlement-taxe sur l'occupation de la voie publique à l'occasion de travaux divers - Demande de prolongation de l'occupation de la bande de stationnement - Chantier de construction - Rue Louis Delhove 94-96 - [REDACTED] Approbation**

Le Collège approuve le point.

- 69 **Règlement-taxe sur l'occupation de la voie publique à l'occasion de travaux divers - Ordonnance relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales - Suite réservée à l'audition du 7.05.2019 - LARMONEX S.P.R.L. - [REDACTED]**

Le Collège approuve le point et décide d'appliquer le règlement communal en vigueur et maintient donc les demandes de paiement. Il propose néanmoins, si le réclamant en fait la demande écrite, d'échelonner les paiements.

- 70 **Travaux de minime importance - Autorisation sous conditions - Avenue de l'Exposition Universelle 43 - [REDACTED] - Mettre en conformité une terrasse - SPEC/6-2019**

Le Collège approuve le point.

- 71 **Demande de permis d'urbanisme - Procès-verbal d'ouverture d'enquête - Rue Frans Vervaeck 138**

- Mme GODEAU - Créer un extension au 1er étage - PU/6459

Le Collège approuve le point.

72 Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning - Gunstig advies onder voorwaarden - Henri Feuillienlaan 31 - Dhr SCHOUPPE - Het verbouwen van een ééngezinwoning - PU/6457

Het College keurt het punt goed.

73 Aménagement de l'horaire d'accès au service Aménagement du Territoire - Approbation

Le Collège approuve le point.

Mobilité - Mobiliteit

74 Accord de principe concernant l'achat de vélos électriques pour les déplacements professionnels du personnel communal

Le Collège approuve le point sous conditions de trouver le financement nécessaire et demande de vérifier la faisabilité financière en signalant qu'il n'y aura pas de subsides régionaux. La dépense devra être inscrite à la MB2.

75 Remboursements cautions d'origine des vélos boxes

Le Collège approuve le point.

76 Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à [REDACTED]

Le Collège approuve le point.

77 **Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

78 **Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

Agenda 21 - Agenda 21

79 **Soirée participative Agenda 21 - Changement de date du 25 au 27 juin 2019**

Le point est reporté et demande de proposer une autre date car le jeudi 27 juin 2019 est déjà prise par la séance du Conseil communal.

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

80 **Ordre du jour du Conseil Communal du 06.06.2019 - Approbation**

Le Collège approuve le point et demande d'y ajouter 1 point, à savoir :
- proposition de motion de soutien à M. Hamid Babaei.

Dagorde van de Gemeenteraad van 06.06.2019 - Goedkeuring

Het College keurt het punt goed.

Divers - Diversen

81 **Divers (*Ajouté en séance*)**

Le Collège approuve le point.

M. Paelinck :

Propose la mise sur pied d'un agenda électronique « éphéméride » 2020.

Il faut attendre la migration d'Outlook 365 qui se fera du 11 au 17 juin prochain et qui nous fera passer par la même occasion vers les adresses « brussels ».

Propose de commencer à travailler sur le budget 2020 afin de tenter d'approuver le budget en décembre 2019.

Il est demandé (rappel) à [REDACTED] de faire parvenir régulièrement un état des lieux de la situation financière.

Signale qu'un groupe de réflexion travaille sur la modification du ROI.

Demande aux membres du Collège d'introduire leurs vacances pour la séance du mardi 4 juin afin d'organiser l'agenda des Collège en juillet et août (pas de séance du 15 au 15 ?)

Mme. Dehing :

Le Collège a approuvé le 25 avril 2019 la mise en place d'un GT et demande qu'une première réunion soit initiée par le Secrétaire communal (mail + échevins en cc). Mme. Dehing représentera le Collège à ses réunions et lui fera le feedback régulier.

M. Obeid :

Demande qu'à l'avenir, les pétitions reprennent une colonne mentionnant les adresses mails des signataires afin d'éviter la surconsommation de papier et les frais postaux.

Signale que Belfius a développé un programme de planification financière très intéressant. Le coût de ce programme revient à 1.600 € par mois, pourrait-être opérationnel en décembre 2019. Il signale que les informations seraient également consultables par les habitants

Mme. Cornelissen :

Par rapport à la réunion du lundi 27 mai 2019 en soirée, Mme. Cornelissen et M. Rase se sont engagés afin qu'il y ait une présence policière, une fois par semaine, afin de verbaliser. Il est demandé au Bourgmestre d'en faire la demande auprès de la Zone de Police.

M. Van Laethem :

Signale avoir reçu des plaintes concernant l'arrêt de bus situé Gloires Nationales entre les avenues Riethuisen et Sermon. Cette installation ne dispose ni de banc, ni d'éclairage et le niveau de propreté y est désastreux. Le service TP a écrit à la STIB mais celle-ci ne veut pas remettre l'abri à l'endroit initial. M. Obeid demande de prévoir un flash pour contrôler la vitesse des bus et en particulier les bus De Lijn.

Demande, vu l'accord de majorité et l'approbation du budget, de lancer le dossier « Participation intergénérationnelle » avec les services Jeunesse.

Il est proposé que Mme. Dehing représente le Collège au sein des réunions tout comme pour le dossier

« Nouveaux habitants »

M. Rase :

Signale le manque de présence policière de manière générale à Ganshoren. Il demande que cette présence soit augmentée via l'envoi d'une demande du Collège des Bourgmestre et Echevins à la zone de Police (courrier).

Signale l'existence dans certaines communes de petits dispositifs permettant aux gardiens de la Paix de badger afin de confirmer leur passage.

Demande de faire le point sur les discussions et avancées avec la zone de Police concernant le Nouveau centre administratif : démolition du commissariat, disparition du stand de tir de Molenbeek-Saint-jean, possibilité d'intégrer un stand de tir à Ganshoren, etc ...

Levée de la séance à 11:00
Opheffing van de zitting om 11:00