



COLLÈGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS DU 25 JUIN 2019
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 25 JUNI 2019

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents Pierre Kompany, *Bourgmestre -Président/Burgemeester -Voorzitter* ;
Aanwezig Stéphane Obeid, Jean Paul Van Laethem, Grégory Rase, Marina Dehing, Sabrina Baraka, Quentin Paelinck, Magali Cornelissen, *Echevin(e)s/Schepenen* ;
Chantal De Saeger, *Président du CPAS/Voorzitter van het OCMW* ;
Christophe De Wannemaeker, *Secrétaire communal a.i./Gemeentesecretaris a.i.*.

Ouverture de la séance à 11:00
Opening van de zitting om 11:00

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

1 Procès-verbal de la séance du 18 juin 2019 - Approbation.

Le Collège approuve le point.

Proces-verbaal van de zitting van 18 juni 2019 - Goedkeuring

Het College keurt het punt goed.

Solidarité - Solidariteit

2 Organisation du Petit-déjeuner de la Solidarité - 06.10.2019 - Achat de denrées alimentaires et projet d'affiche

Le Collège approuve le point.

Affaires Générales - Algemene Zaken

3 Motion relative au soutien de la Commune de Ganshoren au cahier revendicatif du front commun syndical (introduite par Ensemble-Samen#Carthé)

Le Collège approuve le point et demande de prendre en compte les amendements qui ont été fait.

Motie met betrekking tot de steun van de Gemeente van Ganshoren aan de eisen van het front van de vakbond (ingediend door Ensemble-Samen # Carthé)

Het College keurt het punt goed.

Service juridique - Juridische Dienst

- 4 **Taxe sur la distribution à domicile d'imprimés non-adressés – Introduction d'une réclamation – sprl Vanramos (domino's Pizza) – Exercice d'imposition 2019 – AER : 00038.**

Le Collège prend connaissance.

Finances - Financiën

- 5 **Taxe sur les antennes affectées au système global de communication mobile et tout autre système d'émission et/ou de réception de signaux de communication exploités à des fins commerciales et dans un but de lucre - Mise en provision pour risques et charges - 2018**

Le Collège approuve le point.

- 6 **Asbl "Activités Sportives, Culturelles et de Loisirs de Ganshoren" - Diminution du subside exercice 2019**

Le Collège approuve le point.

- 7 **Rééchelonnement dossiers financés par le FRBRTC - BGHGT**

Le Collège approuve le point.

Caisse Communale - Gemeentekas

8 Missions du Receveur communal - Heures supplémentaires durant l'horaire d'été

Le point est retiré de l'ordre du jour.

9 Congé du Receveur Communal

Le Collège approuve le point.

10 Absence de fonctionnaire-sanctionnateur

Le Collège approuve le point et demande de vérifier si le Secrétaire Communal peut faire la fonction de fonctionnaire sanctionnateur.

11 Gestionnaire-imputateur - Cabinet du Premier Echevin - Désignation

Le Collège approuve le point.

12 MPO/2019/MP/050 - Désignation d'avocats chargés de conseiller la commune de Ganshoren - Litige en marchés publics - Désignation

Le Collège approuve le point.

13 Dossiers juridiques - Etat des lieux au 18/06/2019

Le Collège approuve le point.

14 ASBL "Activités sportives, culturelles et de Loisirs de Ganshoren" - Dotation communale ordinaire - Demande d'augmentation

Le Collège approuve le point.

15 Liste des engagements, des ordonnancements, des mandats budgétaires et de classe 4, des droits constatés 2019

Le Collège approuve le point.

Smart City - Smart City

16 Achat de matériel informatique auprès de la centrale d'achat du CIRB (Centre Informatique de la Région Bruxelloise) - Accord de principe

Le Collège approuve le point.

Etat civil - Burgerlijke Stand

17 Concessions au cimetière communal

Le Collège approuve le point.

Sport - Sport

18 Plan Triennal d'Investissement Sportif - projet 6 (terrain rue Roobaert)

Le Collège approuve le point. Il est demandé de trouver un financement au budget et d'avancer sur le cahier des charges.

19 Utilisation du terrain av. Mathieu De Jonge par l'asbl One Dream

Le point est rejeté. Le Collège demande d'adresser un courrier au club sportive afin d'expliquer la

raison du refus et de proposer une solution éventuelle.

20 Remplacement lampes salle omnisports

Le Collège approuve le point mais demande d'examiné la possibilité de rentrer ce projet dans le subside FRBTC.

Ressources Humaines - Human Resources

21 Demande de formation continuée - Service PGUI

Le Collège approuve le point.

22 Implantation d'un SIRH au sein de l'administration - demande de marché public

Le Collège approuve le point.

23 Recrutement d'un Juriste - Constitution du jury de sélection

Le Collège approuve le point.

Le Collège décide de composer le jury de sélection pour le poste de Juriste comme suit :

Deux membres du service RH,
Le Secrétaire communal a.i. ou f.f.
L'échevin des Ressources Humaines, Monsieur Grégory Rase,
L'échevinne de l'Urbanisme, Madame Magalie Cornelissen,
Le Bourgmestre, Monsieur Pierre Kompany.

Le Collège décide de composer le jury de sélection pour le poste de fonctionnaire-sanctionnateur comme suit :

Un membre du service RH,
Le Secrétaire communal a.i. ou f.f.
L'échevin des Ressources Humaines, Monsieur Grégory Rase,
L'échevin des Finances, Monsieur Stephane Obeid,
L'échevinne de la Jeunesse Néerlandophone, Madame Marina Dehing-Van den Broeck,
Le Bourgmestre, Monsieur Pierre Kompany.

Le Collège décide de composer le jury de sélection pour le poste de comme Inspecteur Travaux suit :
Un membre du service RH,
Le Secrétaire communal a.i. ou f.f.
L'échevin des Ressources Humaines, Monsieur Grégory Rase,
Le responsable Travaux Publics, [REDACTED]
L'échevin des Travaux Publics, Monsieur Quentin Paelinck,
Le Bourgmestre, Monsieur Pierre Kompany.

24 Personnel médico-social – Demande de prolongation d'une interruption de carrière professionnelle 1/5 temps d'un assistant technique (puéricultrice)

Le Collège approuve le point.

25 Personnel médico-social - Engagement d'une puéricultrice ACS (niveau C) sous contrat de remplacement temps plein (convention 08.707 - poste 3)

Le Collège approuve le point.

Rémunérations-Prestations - Bezoldigingen-Uitkeringen

26 Mandataire communal - Fixation du montant de la pension d'un Bourgmestre

Le point est reporté. Le Collège demande de vérifier les années de mandat de [REDACTED] suite à la remarque de la Receveuse Communale, [REDACTED]

27 Honoraires médecin légiste - février à mars 2019

Le Collège approuve le point.

28 Honoraires médecin légiste - avril à mai 2019

Le Collège approuve le point.

29 **Personnel administratif – Demande de congé sans solde**

Le Collège approuve le point.

30 **Personnel Administratif - Octroi d'une échelle supérieure de traitement**

Le Collège approuve le point.

31 **Personnel administratif - Prolongation de contrat à durée déterminée - Service Prévention**

Le Collège approuve le point. Le contrat à durée déterminée de [REDACTED] sera prolongé à partir du 09/07/2019, pour une période de 6 mois

Chantal De Saeger quitte la séance / verlaat de zitting.

Formation - Vorming

32 **Demande de formation continuée - Service "Finances"**

Le Collège approuve le point.

33 **Demande de formation continuée - Service Prévention**

Le Collège approuve le point.

Culture Néerlandaise - Nederlandse Cultuur

34 **11 juli-viering Vlaamse Gemeenschap op woensdag 10 juli 2019**

Het College keurt het punt goed.

Festivités et Animations Urbaines - Festiviteiten en Stadsanimatie

35 Marché annuel - 7 et 8 septembre 2019 - Programme

Le Collège approuve le point.

Bien-Etre Animal - Dierenwelzijn

36 Modification du montant du Subside du Bien-Être Animal

Le Collège approuve le point moyennant l'article budgétaire.

Environnement - Leefmilieu

37 Fête de l'environnement 2019 - Organisation générale

Le Collège approuve le point.

38 Coins-jardins - modification de l'horaire des permanences des mois de juillet et août.

Le Collège approuve le point.

39 Courrier de [REDACTED] du 20 mai 2019 - Projet de réponse.

Le Collège approuve le point moyennant le nom du Secrétaire Communal sur le courrier.

Petite Enfance - Baby- en Peuterzorg

- 40 **Projet de réponse au courrier de l'ONE suite à la plainte introduite par [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

Jean Paul Van Laethem quitte la séance / verlaat de zitting.

Enseignement - Onderwijs

- 41 **Soirée d'information concernant l'inscription en maternelle et en primaire le 10.05.2019 - Partenariat entre les services Antenne Scolaire « Eurêka », Petite Enfance et Enseignement**

Le Collège approuve le point.

Travaux Publics - Openbare Werken

- 42 **Construction d'un 3ème étage à la maison communale - Conditions du marché - Courrier du 6 juin 2019 de Bruxelles Pouvoirs Locaux**

Le Collège prend connaissance.

- 43 **MPE/2017/TP/043 - Hall des Sports - Mise en conformité des issues de secours et amélioration de l'accessibilité – Etat d'avancement n°15**

Le Collège approuve le point.

- 44 **Extension du réseau de caméras de Ganshoren - Réception provisoire**

Le Collège approuve le point.

Marchés publics - Overheidsopdrachten

- 45 **Paiement de la facture 9190098638 pour un montant de 610,28 EUR, T.V.A. comprise, en faveur AIB VINCOTTE asbl**

Le Collège approuve le point.

- 46 **MPE/2019/MP/079 – Achat d'électroménagers pour différents services – Lot 3 (sèche-main) – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 47 **MPO/2019/TP/007 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel sanitaire 2019 à l'article 76401/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériel électrique 2019 à l'article 76401/12502**

Le Collège approuve le point.

- 48 **OOG/2019/SA/082 – Huren van 10 Kerstchalets – Goedkeuring van de gunning**

Het College keurt het punt goed.

- 49 **MPE/2019/MP/079 – Achat d'électroménagers pour différents services - Lot 2 (divers) – Arrêt de la procédure de passation**

Le Collège approuve le point.

- 50 **MPO/2018-2021/TP/089 – Contrat d'entretien pour l'ascenseur de la Maison communale II sise 31, avenue de Villegas du 1.06.2018 au 31.05.2021 – Réserve de crédit pour l'exercice 2019**

Le Collège approuve le point.

- 51 **MPE/2019/MP/095 – Achat d'électroménagers pour différents services – Approbation des conditions, du mode de passation et des opérateurs économiques à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle Loi Communale**

Le Collège approuve le point.

- 52 **MPE/2019/CIM/083 – Achat d'un godet pour le chargeur sur pneus pour le service "Cimetière" – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 53 **MPE/2019/PP/096 – Achat d'un aspirateur mobile de rue autotracté pour le service Propreté Publique – Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale**

Le Collège approuve le point.

- 54 **MPE/2019/MP/079 – Achat d'électroménagers pour différents services – Lot 1 (aspirateur) – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 55 **MPE/2018/TP/102 – Rénovation de la chaufferie du centre culturel « La Villa » sis 26, place Guido Gezelle auprès de la centrale de marchés de l'intercommunale Interfin de Sibelga – Dépense supplémentaire**

Le Collège approuve le point.

Urbanisme - Stedenbouw

- 56 **Taxes communales - Réclamation contre la taxe sur l'occupation de la voie publique à l'occasion de travaux divers - Redevable: LARMONEX S.P.R.L. (n° de l'entreprise : 0823.174.365) - Exercice 2018 - Articles 00015, 00016 et 00026 - Dossiers : URB/OVS/033-2018, URB/OVS/047-2018 et URB/OVS/085-2018 - Rejet**

Le Collège approuve le point.

- 57 **Réaménagement de la cour de la bibliothèque francophone sise 35, rue François Beeckmans - Approbation du projet du 3 juin 2019 et de l'estimation des travaux du 15 mai 2019.**

Le Collège approuve le point et demande de faire une consultation en rapport à l'ouverture du site.

- 58 **Demande de permis d'urbanisme - Procès-verbal de clôture d'enquête - Rue Frans Vervaeck 138 - GODEAU - Créer une extension au premier étage - 6459-19**

Le Collège approuve le point.

- 59 **Stedenbouwkundige vergunning – Legalisatie van het “as-built” plan van de ondergrondse verdieping – Zeypstraat, naast nr. 57 – ARCHITECTENBURO LEMAIRE & LONGEVAL – URB/6283-17**

Het College keurt het punt goed.

- 60 **Demande de permis d'urbanisme - Procès-verbal d'ouverture d'enquête - Place du Home 8 - [REDACTED] - Transformer une maison unifamiliale.**

Le Collège approuve le point.

- 61 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Avenue Van Overbeke 53 - [REDACTED] - Mettre en conformité la fermeture des terrasses - PU/6453**

Le Collège approuve le point.

- 62 **Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning - Aflevering - Richard Mazzalaan 6 - [REDACTED]**
[REDACTED] Het verbouwen van een eengezinswoning met uitbreiding van het volume - PU/6434

Het College keurt het punt goed.

- 63 **Appel à projet 2019 "Création de logements évolutifs en Région de Bruxelles-Capitale" - Prise de connaissance d'un courrier du 21 février 2019 [REDACTED] Décision de ne pas introduire un dossier de candidature en 2019.**

Le Collège prend connaissance.

Agenda 21 - Agenda 21

- 64 **Valorisation du jardin aromatique Clos Wagner - activité du 18 juillet 2019**

Le Collège approuve le point.

Stéphane Obeid quitte la séance / verlaat de zitting.

Affaires Générales - Algemene Zaken

- 65 **Question écrite de deux Conseillères Communale - Mmes Mimi Crahaij et Lara Thommes - Survol de Ganshoren par les avions (Complémentaire)**

Le Collège prend connaissance et décide de transformer la question orale en question écrite.

Mondelinge vraag van de Gemeenteraadlid - Mw Mimi Crahaij en Mw Lara Thommes - Het overvliegen van de vliegtuigen over Ganshoren (Aanvullend)

Het College neemt kennis.

- 66 **Motion relative au soutien de la Commune de Ganshoren au cahier revendicatif du front commun syndical (introduite par Ensemble-Samen#Carthé) (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point. Voir point 3

Motie met betrekking tot de steun van de Gemeente van Ganshoren aan de eisen van het front van de vakbond (ingediend door Ensemble-Samen # Carthé) (Aanvullend)

Het College keurt het punt goed.

C.P.A.S - O.C.M.W

67 Séance du bureau permanent (05.06.2019) - Prise de connaissance (Complémentaire)

Le Collège prend connaissance.

Zitting van het vast bureau (05.06.2019) - Kennisname (Aanvullend)

Het College neemt kennis.

Finances - Financiën

68 CPAS - Tutelle - Budget 2019 - Modification budgétaire n° 1 - Avis financier (Complémentaire)

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

69 Tutelle sur le CPAS - Budget 2019 - Modification budgétaire n° 1 (Complémentaire)

Le Collège approuve le point et demande que les documents soient envoyés par mail à tous le Collège avant la réunion de la section réunie.

Toezicht over het OCMW - Begroting 2019 - Begrotingswijziging nr 1 (Aanvullend)

Het College keurt het punt goed.

Festivités et Animations Urbaines - Festiviteiten en Stadsanimatie

70 **Village Tour de France Ganshoren - 6 juillet 2019 (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point. Madame Baraka remarque que les dépenses (5000 euros) ont été mises au budget du service Animations Urbaines et que cela ne peut pas avoir un impact sur les autres animations. Mr. Kompany demande de vérifier si il y a un budget au niveau du tourisme ou au niveau du budget du Cabinet du Bourgmestre.

Stéphane Obeid entre en séance / treedt in zitting.

Jean Paul Van Laethem entre en séance / treedt in zitting.

Chantal De Saeger entre en séance / treedt in zitting.

Divers - Diversen

71 **Divers (Ajouté en séance)**

Le Collège approuve le point.

Mme Cornelissen :

Mentionne qu'il y a eu une demande pour mettre en place des "rues réservés" aux jeux d'enfants pendant les vacances d'été. Le Collège approuve la proposition de mettre en place les mêmes rues que l'an passé

M. Paelinck :

Signale qu'il y aura une réunion avec la STIB le jeudi 2 juillet 2019 concernant les travaux pour le passage du bus Av. Van Overbeke. La berme centrale devra être réduite de 40 à 45 cm. Cela posera un problème au niveau des fondations. Le Collège refuse les travaux.

M. Obeid :

Propose de faire une zone partagée (bus, voiture, vélos) et de réduire la vitesse à 30 km/h., de revoir la position de l'arrêt actuel. Cela aura comme avantage de réduire les émissions de CO2 près des écoles et de créer une zone tampon.

Le Collège approuve cette proposition et propose de travailler en zone test.

M. Van Laethem :

Demande un organigramme du service Prévention, celui-ci devra passer au Collège le plus vite possible. Il est aussi demandé de fixer une date auprès des trois membres du personnel du Service Prévention qui n'ont pas encore été entendus.

Demande d'envoyer un courrier officiel au gardien de la Prévention qui a été victime d'une agression.

Le Collège approuve la proposition pour le remplacement de [REDACTED] jusqu'à fin août ou son retour par [REDACTED] en binôme avec [REDACTED]

Le Collège décide de faire un Collège administratif le mercredi 31 juillet 2019 en présence de Madame Baraka et MM. Kompany, Obeid, Van Laethem et Rase

Les dates des congés des membres du Collège :

M. Obeid : du 3 au 17 aout

M. Van Laethem : du 7 au 19 juillet

M. Rase : du 15 au 20 aout

Mme Dehing-van den Broeck : du 27 juillet au 3 aout

Mme Baraka : du 7 au 15 juillet et du 26 aout au 6 septembre

M. Paelinck : du 5 au 13 juillet et du 17 juillet au 17 aout

Mme. Cornelissen : du 18 juillet au 11 aout

Le Collège demande d'examiner la possibilité en cas de sous-effectif de procéder par des validations par mail ou via skype et d'adapter éventuellement le ROI du Collège

Le Collège marque son accord sur la demande de [REDACTED] comme « Echevin honoraire »

Le Collège demande où en est l'organigramme de la Commune.

L'horaire d'été ne sera pas d'application pour les chefs de cabinets.

Levée de la séance à 13:00
Opheffing van de zitting om 13:00