



COLLÈGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS DU 19 MARS 2019
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 19 MAART 2019

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents	Pierre Kompany, <i>Bourgmestre -Président/Burgemeester -Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Stéphane Obeid, Jean Paul Van Laethem, Grégory Rase, Marina Dehing, Sabrina Baraka, Quentin Paelinck, Magali Cornelissen, <i>Echevin(e)s/Schepenen</i> ; Darline D'Oosterlynck, <i>Secrétaire communal f.f./Gemeentesecretaris dd.</i>
Excusé	Philippe Vervoort, <i>Secrétaire Communal/Gemeentesecretaris.</i>
Verontschuldigd	

Ouverture de la séance à 11:00
Opening van de zitting om 11:00

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

1 Procès-verbal de la séance du 12 mars 2019 - Approbation

Le Collège approuve le point moyennant l'adaptation du point Divers - Agenda 21 comme suit : " un plan de l'exposition au Collège pour voir si l'agencement dérangerait la tenue d'une réunion du Conseil Communal" devient "un plan de l'exposition au Collège pour voir si l'exposition pourrait être envisagée lors d'une semaine de Conseil Communal. L'objectif est qu'un maximum de fonctionnaires participent aux ateliers organisés sur l'Agenda 21 pour qu'il soit porté par l'administration et les politiques. Le Collège s'engage à mener une action plus concrète."

Proces-verbaal van de zitting van 12 maart 2019 - Goedkeuring

Het College keurt het punt goed mits de aanpassing van het punt Divers - Agenda 21 comme suit : " un plan de l'exposition au Collège pour voir si l'agencement dérangerait la tenue d'une réunion du Conseil Communal" devient "un plan de l'exposition au Collège pour voir si l'exposition pourrait être envisagée lors d'une semaine de Conseil Communal. L'objectif est qu'un maximum de fonctionnaires participent aux ateliers organisés sur l'Agenda 21 pour qu'il soit porté par l'administration et les politiques. Le Collège s'engage à mener une action plus concrète." .

Affaires Générales - Algemene Zaken

2 Note d'orientation 2019-2021 - Préparation de la présentation au personnel (*Complémentaire*)

Le Collège approuve le point.

Prévention - Preventie

3 Rapport d'activités 2018

Le Collège approuve le point.

Affaires Générales - Algemene Zaken

4 Accord de majorité et note d'orientation 2019-2021 - Présentation

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Meerderheidsakkoord en orientatienota 2019-2021 - Presentatie

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

5 Nomination des représentants du Conseil communal dans les divers organismes intercommunaux et autres - Commission Communale de l'Accueil (accueil extra-scolaire) - Désignation des suppléants

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Benoeming van de vertegenwoordigers van de Gemeenteraad bij de verschillende intercommunales en andere instellingen - Commission Communale de l'Accueil (accueil extra-scolaire) - Aanduiding van de plaatsvervangers

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

6 Vivaqua - Collège Permanent d'Experts - Désignation du représentant de la commune

Le Collège approuve le point. M. Libert représentant la commune au sein de Vivaqua et de Sibelga, le Collège se demande si quelqu'un d'autre du service pourrait représenter la commune dans l'une de ces intercommunales.

7 Conseil d'administration de la Mission Locale de Molenbeek - Désignation d'un mandataire

Le Collège approuve le point.

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

8 Mondelinge vraag van een Gemeenteraadslid - Karl Vanlouwe - Het gemeentelijk zwembad

Het College keurt het punt goed.

9 Question orale d'un Conseiller Communal - Calvin Soiresse - Les mesures à prendre pour réduire la pollution et les dégâts provoqués par les panneaux publicitaires - Projet de réponse écrite

Le Collège approuve le point.

10 Question orale d'une Conseillère Communale - Marie Fontaine - Le projet d'agrandissement de la maison communale - Projet de réponse écrite

Le Collège approuve le point.

11 Plainte auprès de la Vaste Commissie voor Taaltoezicht - Approbation du courrier de réponse

Le Collège approuve le point.

12 Conseillers Communaux - Récupération de tablettes - Courrier - Approbation

Le Collège approuve le point et demande à la Caisse Communale de vérifier la valeur résiduelle des tablettes.

13 Fédération des Secrétaires Communaux – Cotisation 2019

Le Collège approuve le point.

14 Décès d'une employée communale - Paiement de la facture d'un coussin de fleurs

Le Collège approuve le point.

15 Travaux d'élagage - Sinistre - Remboursement d'une nouvelle boîte aux lettres

Le Collège approuve le point.

16 Ethias - Assurances " Accidents du travail" - Police n° 6.061.014 - Signature d'un avenant

Le Collège approuve le point.

17 Ethias - Assurance automobile - Souscription d'une assurance

Le Collège approuve le point.

Service juridique - Juridische Dienst

18 Consultation de bureaux d'avocats - Procédure à suivre pour l'introduction de dossiers

Le Collège approuve le point. Chaque chef de service devra obtenir l'accord préalable de son Echevin avant de pouvoir consulter le bureau d'avocats concerné.

19 Affaire Anne-Marie Dumont / Commune de Ganshoren - Recours contre une amende

administrative pour dépôt clandestin - Paiement

Le Collège approuve le point.

20 Dotation à la zone de police - Consultation d'avocats - Honoraires

Le Collège approuve le point.

S.I.P.P - I.D.P.B

21 Plan d'action psychosocial pour le personnel - Bon de commande externe pour les groupes de travail.

Le Collège approuve le point.

Caisse Communale - Gemeentekas

22 Rapport du Receveur communal sur la situation financière de la commune

Le Collège prend connaissance.

23 Liste des engagements, des ordonnancements, des mandats budgétaires et de classe 4, des droits constatés 2019

Le Collège approuve le point.

Troisième Age - Derde Leeftijd

24 Voyage annuel des seniors à la Côte 2019 - Choix de la destination - Choix des dates - Fixation de la participation financière des seniors

Le Collège approuve le point.

Population - Bevolking

25 Verkiezingen van 26 mei 2019 - Bestelling van het drukwerk

Het College keurt het punt goed. Het College vraagt of de concurrentie al geraadpleegd is geweest en de bestelbon al is gemaakt.

Sport - Sport

26 Piscine "Nereus" - Convention avec la commune de Jette

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

"Nereus"-zwembad - Overeenkomst met de gemeente Jette

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

27 Piscine "Nereus" - Convention avec la commune de Koekelberg

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

"Nereus"-zwembad - Overeenkomst met de gemeente Koekelberg

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

Ressources Humaines - Human Resources

28 Travaux d'élaboration d'un nouvel organigramme - Information du Collège

Le Collège prend connaissance. Il demande de vérifier quelles sont les missions légales du Receveur.

29 **Modification de l'indemnité kilométrique piéton et vélo**

Le point est reporté.

30 **Personnel administratif – Avenant à un contrat A.C.S. à durée indéterminée**

Le Collège approuve le point.

31 **Personnel médical - Désignation du médecin légiste**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Medisch personeel - Aanstelling van de wetsdokter

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

32 **Personnel médico-social - Engagement d'une puéricultrice ACS (niveau C) sous contrat de remplacement temps plein (convention 08.707 - poste 4) - Ratification**

Le Collège approuve le point.

33 **Personnel ouvrier - Départ à la pension d'un ouvrier**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Werkliedenpersoneel - Pensionering van een arbeider

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

Rémunérations-Prestations - Bezoldigingen-Uitkeringen

34 Mandataire communal - Fixation du montant de la pension d'un Bourgmestre

Le Collège approuve le point.

35 Cotisation de responsabilisation 2018 et 2019 – Facture de provision de mars 2019

Le Collège approuve le point.

36 Cotisation de responsabilisation 2018 et 2019 – Facture de provision de avril 2019

Le Collège approuve le point.

37 Honoraires médecin légiste - juillet 2018 à janvier 2019

Le Collège approuve le point.

38 Subsidés ONE - Crèche "Les Poussins" - 4ème trimestre 2018

Le Collège approuve le point.

Formation - Vorming

39 Formation continuée - Service Affaires sociales

Le Collège approuve le point.

40 Formation continuée - Bibliothèque Francophone

Le Collège approuve le point.

41 Formation continuée - Service Caisse communale

Le Collège approuve le point.

42 Formation continuée - Service Prévention

Le Collège approuve le point.

Bibliothèque NL - Bibliotheek NL

43 Jeugdboekenmaand 2019 - Kleutervoorstelling voor Ganshorese Nederlandstalige scholen in samenwerking met het GC De Zeyp

Het College keurt het punt goed.

Classes Moyennes - Animations Urbaines - Middenstand-Stadsanimatie

44 Convention ambulants-glaciers 2019

Le Collège approuve le point.

45 Etude de la délocalisation du marché hebdomadaire

Le Collège approuve le point.

46 Prime pour la stérilisation des chats domestiques - 2019

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Premie voor de sterilisatie van huiskatten - 2019

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

Environnement - Leefmilieu

- 47 **Permis d'environnement Classe 1B - Avis favorable - Avenue de l'Exposition Universelle 3-15 - Rue Prince Baudouin 67-69 - ACP TPL, Ajou-Cascogne et GAP - Exploiter un immeuble de logements - PE/2346**

Le Collège approuve le point.

- 48 **Coins-jardins - Remboursement garantie locative [REDACTED] - Abrogation de la décision prise en séance du 12.11.2018.**

Le Collège approuve le point.

Crèche - Kinderdagverblijf

- 49 **Les Poussins et Les Mésanges - Remboursement de provisions**

Le Collège approuve le point.

Enseignement - Onderwijs

- 50 **Personnel enseignant - Désignation d'une institutrice maternelle temporaire en remplacement d'une institutrice maternelle définitive en congé maladie - [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

Travaux Publics - Openbare Werken

- 51 **MPE/2016/TP/122 - Remplacement des châssis vétustes existants par des châssis double vitrage avec screens à la Maison Communale i sise 140, avenue Charles-Quint – Réception définitive**

Le Collège approuve le point.

Marchés publics - Overheidsopdrachten

- 52 **MPO/2019/ENV/057 – Entretien du rucher didactique et animations publiques pour l'exercice 2019 – Approbation des conditions, du mode de passation et des opérateurs économiques à consulter – Application de l'article 234 §4 de la Nouvelle Loi Communale**

Le Collège approuve le point.

- 53 **MPO/2019/MP/059 – Livraison de fournitures et de denrées pour les élections 2019 – Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §4 de la Nouvelle loi communale**

Le Collège approuve le point.

- 54 **Liste de matériel non repris dans l'inventaire du cahier spécial des charges du marché "Achat de matériel pour la rénovation des sanitaires du rez-de-chaussée du Hall des Sports"**

Le Collège prend connaissance.

- 55 **Bon de commande - Achat de thermos pour différents bâtiments communaux - Article 104/12402 - HORECA TECHNIC INDUSTRIE à 1653 Dworp - Montant : 931,70 EUR, TVA comprise**

Le Collège approuve le point.

- 56 **Bon de commande - Expertise des biens immobiliers de la commune de Ganshoren - Article 124/12506 - RESOF sprl à 1083 Ganshoren - Montant 2.722,50 EUR, T.V.A. comprise**

Le Collège approuve le point.

- 57 **Bon de commande - Contrôle de la qualité de l'air du stand de tir - Article 76401/12506 - AIB VINCOTTE à 1800 Vilvorde - Montant : 1.790,80 EUR, TVA comprise**

Le Collège approuve le point.

- 58 **Bon de commande - Remplacement compteur adoucisseur système ECS 1 à la chaufferie de la piscine "Nereus" - Article 76406/12406 - VEOLIA à 1070 Bruxelles - Montant : 964,37 EUR, T.V.A. comprise**

Le Collège approuve le point.

- 59 **Bon de commande - Augmentation de la pression du surpresseur système eau grise afin de nettoyer les plages des bassins + WC à la piscine "Nereus" - Article 76406/12506 - VEOLIA à 1070 Bruxelles - Montant : 3.033,26 EUR, T.V.A. comprise**

Le Collège approuve le point.

- 60 **MPO/2019/TP/003 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel de quincaillerie 2019 aux articles 76103/12502, 76104/12502 et 76107/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériel de quincaillerie 2019 à l'article 87801/12502**

Le Collège approuve le point.

- 61 **MPO/2019/TP/004 – Diminution du montant du marché de fourniture de bois 2019 aux articles 76107/12502, 76108/12502 et 76201/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture bois 2019 à l'article 7671/12502**

Le Collège approuve le point.

- 62 **MPO/2019/TP/006 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel électrique 2019 aux articles 76108/12502 et 76601/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériel électrique 2019 à l'article 7671/12502**

Le Collège approuve le point.

- 63 **MPO/2019/TP/006 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel électrique 2019 aux articles 84401/12502, 84403/12502 et 87801/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériel électrique 2019 à l'article 76201/12502**

Le Collège approuve le point.

- 64 **MPO/2019/TP/008 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel de finition 2019 aux articles 76104/12502, 76108/12502, 76201/12502, 76401/12502 76601/12502 et 84404/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériel de finition 2019 à l'article 84403/12502**

Le Collège approuve le point.

- 65 **MPO/2019/TP/008 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel de finition 2019 à l'article 83401/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériel de finition 2019 à l'article 84401/12502**

Le Collège approuve le point.

- 66 **MPO/2019/TP/002 – Fourniture de matériaux de construction pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Février 2019**

Le Collège prend connaissance.

- 67 **MPO/2019/TP/003 – Fourniture de matériel de quincaillerie pour l'exercice 2019 – Inventaire des**

fournitures commandées dans le cadre du marché – Février 2019

Le Collège prend connaissance.

68 MPO/2019/TP/004 – Fourniture de bois pour l'exercice 2019 – Inventaire des fourniture commandées dans le cadre du marché – Février 2019

Le Collège prend connaissance.

69 MPO/2019/TP/006 – Fourniture de matériel électrique pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Février 2019

Le Collège prend connaissance.

70 MPO/2019/TP/007 – Fournitures de matériel sanitaire pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Février 2019

Le Collège prend connaissance.

71 MPO/2019/TP/008 – Fourniture de matériel de finition pour l'exercice 2019 – Inventaire des fournitures commandées dans le cadre du marché – Février 2019

Le Collège prend connaissance.

Urbanisme - Stedenbouw

72 Projet de réponse à la S.P.R.L. LARMONEX concernant son courriel du 6 mars 2019 - Prise de connaissance et approbation de l'expédition

Le Collège approuve le point.

- 73 **Demande de permis d'urbanisme - Procès-verbal d'ouverture d'enquête - Drève du Château 32 - [REDACTED] - Isoler les façades, modifier une baie en façade latérale et mettre en conformité l'exécution de certains travaux - PU/6444**

Le Collège approuve le point.

- 74 **Demande de permis d'urbanisme - Rue Pangaert 26 - Refus - [REDACTED] - Augmenter le nombre de logements (2 -> 4), créer une lucarne, changer les châssis et isoler la façade arrière ainsi que la toiture - PU/6402**

Le Collège approuve le point.

- 75 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Avenue Charles-Quint 271-273 - [REDACTED] - [REDACTED] - Changer la destination d'une partie d'un bien - PU/6263**

Le Collège approuve le point.

- 76 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Rue Charles Moens 1 - [REDACTED] - Modifier le nombre de logements (1 -> 2) avec modification du volume - PU/6358**

Le Collège approuve le point.

- 77 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Avenue Charles-Quint 382 - [REDACTED] - Régulariser un appartement au rez-de-chaussée - PU/6387**

Le Collège approuve le point.

- 78 **Projet de modification du Règlement Régional d'Urbanisme ainsi que le rapport sur les incidences environnementales relatif à ce projet - Enquête publique du 14 mars au 13 avril 2019 - Observations et réclamations.**

Le Collège prend connaissance et demande de remanier la délibération et de la remettre sous forme d'avis. Ce point sera mis à l'ordre du jour complémentaire du prochain Conseil.

Mobilité - Mobiliteit

79 Impossibilité d'obtenir la gratuité d'une carte de stationnement pour un véhicule privé

Le Collège prend connaissance. Le fonctionnaire concerné devra acheter une carte de stationnement ou utiliser un véhicule communal.

80 Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à [REDACTED]

Le Collège approuve le point.

Agenda 21 - Agenda 21

81 Petite exposition Agenda 21- Semaine du 22.04.19

Le Collège approuve le point.

82 Zavelenberg - Réponse du [REDACTED]

Le Collège approuve le point.

Divers - Diversen

83 Divers (*Ajouté en séance*)

Tour de France

Le groupe de travail sera relancé

Communication

Suite aux différents vols de chiens à l'avenue Charles-Quint et à la rue de Termonde depuis décembre, le Collège demande de prévenir la population via le site, la page Facebook et le Ganshoren Info Page Facebook - Le collège demande s'il ya moyen de faire une demande pour faire enregistrer la page officiellement

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

84 Ordre du jour du Conseil Communal du 28.03.2019 - Approbation

Le Collège approuve le point.

Dagorde van de Gemeenteraad van 28.03.2019 - Goedkeuring

Het College keurt het punt goed.

Levée de la séance à 14:05
Opheffing van de zitting om 14:05