



COLLÈGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS DU 18 DÉCEMBRE 2018  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 18 DECEMBER 2018

PROCÈS VERBAL  
PROCES-VERBAAL

<b>Présents</b>	Pierre Kompany, <i>Bourgmestre -Président/Burgemeester -Voorzitter</i> ;
<b>Aanwezig</b>	Stéphane Obeid, Jean Paul Van Laethem, Grégory Rase, Marina Dehing, Sabrina Baraka, Quentin Paelinck, Magali Cornelissen, <i>Echevin(e)s/Schepenen</i> ; Darline D'Oosterlynck, <i>Secrétaire communal f.f./Gemeentesecretaris dd.</i>
<b>Excusé</b>	Philippe Vervoort, <i>Secrétaire Communal/Gemeentesecretaris.</i>
<b>Verontschuldigd</b>	

Ouverture de la séance à 09:40  
Opening van de zitting om 09:40

**Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat**

**1 Procès-verbal de la séance du 11 décembre 2018 - Approbation**

Le Collège approuve le point, moyennant les modifications aux points suivants :

- Point 93 : ajouter : "moyennant l'établissement d'une convention entre la commune et le club (initiative hebdomadaire, gratuite et ouverte à tous)".
- Point 94 : remplacer "consultation" par "information" et "pourrait être envisagée" par "est envisagée"
- point 111 : le commentaire formulé devient "Le Collège approuve le point et confirme la ventilation continue 80 % - 20 % (logements moyens et privilégier les PMR), le rôle de la crèche et le solde en espace public numérique."

**Proces-verbaal van de zitting van 11 december 2018 - Goedkeuring**

Het College keurt het punt goed mits aanpassingen aan volgende punten:

- Punt 93: "moyennant l'établissement d'une convention entre la commune et le club (initiative hebdomadaire, gratuite et ouverte à tous)" bijvoegen.
- Punt 94: "consultation" vervangen door "information" en "pourrait être envisagée" door "est envisagée"
- Punt 111 : het geformuleerd commentaar wordt : "Le Collège approuve le point et confirme la ventilation continue 80 % - 20 % (logements moyens et privilégier les PMR), le rôle de la crèche et le solde en espace public numérique."

## **Affaires Générales - Algemene Zaken**

### **2 Assemblées - Conseil Communal 2019 - Fixation des dates**

Le Collège approuve le point. Vu le fait qu'il n'y a pas de Conseil pendant 3 mois en été, le Collège aimerait étudier la possibilité de tenir une séance de Conseil durant la dernière semaine d'août ou la première de septembre.

## **Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat**

### **3 Réunion du Collège du 11 décembre 2018 - Remboursement**

Le Collège approuve le point.

## **Finances - Financiën**

### **4 Taxe sur la distribution à domicile d'imprimés publicitaires non adressés - Demande de tarif forfaitaire mensuel pour l'exercice 2019 - Plum'Art**

Le Collège approuve le point.

## **Caisse Communale - Gemeentekas**

### **5 Congé du Receveur Communal**

Le Collège prend connaissance.

### **6 Gestionnaire-imputateur - Service Accueil Temps Libre - Désignation**

Le Collège approuve le point.

7 **Les contraintes non fiscales exigibles, définitives et certaines - Application de l'article 137bis de la Nouvelle Loi Communale**

Le Collège approuve le point.

8 **Mise en non-valeur ou en irrécouvrable - NV2018/DIVERS SO/014**

Le Collège approuve le point.

9 **Location de biens communaux - Tongeluk - Adaptation du loyer**

Le point est retiré de l'ordre du jour.

10 **Location de biens communaux - CHIRO (Rue Victor Lowet, 12) - Adaptation du loyer**

Le point est retiré de l'ordre du jour.

11 **Liste des engagements, des ordonnancements, des mandats budgétaires et de classe 4, des droits constatés 2018**

Le Collège approuve le point.

**Informatique - Informatica**

12 **Achat de smartphones avec accessoires - Plan d'urgence et d'intervention communal - Réseau mobile Astrid - Accord de principe**

Le Collège approuve le point.

- 13 **Abonnement data Irisnet mensuel pour matériel de mesure acoustique (afficheur/enregistreur) – Arrêté Son Amplifié – SPEC/9-2017**

Le Collège approuve le point.

- 14 **Contrat licences Microsoft MPSA via la firme Comparex, partenaire du CIRB via le e-catalogue**

Le Collège approuve le point.

### **Propreté publique - Openbare Netheid**

- 15 **Paiement d'une facture en faveur du S.I.A.M.U Bruxelles**

Le Collège approuve le point et demande si pour par exemple enlever un petit tronc les services communaux savent le faire eux-mêmes ou s'il faut d'office appeler le SIAMU

- 16 **Plan Propreté - Annexe 2 - Programme annuel d'utilisation par la commune du subside régional 2018 - Actualisation**

Le Collège approuve le point.

### **Troisième Age - Derde Leeftijd**

- 17 **Voyages des seniors à la Côte les 6 et 13 septembre 2018 - Décompte**

Le Collège prend connaissance.

### **Population - Bevolking**

- 18 **Registre National - Abonnement annuel 2019**

Le Collège approuve le point.

## **Ressources Humaines - Human Resources**

- 19 **Transfert, au 1er janvier 2019, de 5 points octroyés par la Convention du 19 avril 2010 relative à l'occupation de contractuels subventionnés n° 08109, signée entre le Ministre de l'emploi et l'administration communale de Ganshoren, vers le C.P.A.S. de Ganshoren**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

**Overdracht, op 1 januari 2019, van de 5 punten toegekend door de Overeenkomst van 19 april 2010 inzake de bezetting van gesubsidieerde arbeidscontractanten n° 08109, ondertekend tussen de Minister van Werk en het gemeentebestuur van Ganshoren, aan het O.C.M.W. van Ganshoren.**

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

- 20 **Personnel ouvrier – Accident de travail.**

Le Collège prend connaissance.

## **Rémunérations-Prestations - Bezoldigingen-Uitkeringen**

- 21 **Personnel médico-social – Crèche «Les Coccinelles» - Frais de fonctionnement et honoraires – 2eme trimestre 2018**

Le Collège approuve le point.

## **Formation - Vorming**

- 22 **Demande de formation continuée - Service Ressources Humaines - Ratification**

Le Collège approuve le point.

**23 Demande de formation continuée - Service Bibliothèque Néerlandophone**

Le Collège approuve le point.

**Bibliothèque NL - Bibliotheek NL**

**24 Aankoop materialen en constructie van nieuwe meubels (balie, ...) door de gemeentearbeiders**

Het College keurt het punt goed.

**Affaires Sociales - Sociale Zaken**

**25 Ristourne Eau-Gaz-Electricité et Télédistribution 2018 - 1ère liste**

Le Collège approuve le point.

**Environnement - Leefmilieu**

**26 Demande de permis d'environnement Classe 1 B - Procès-verbal d'ouverture d'enquête - Avenue de l'Exposition Universelle 3-15 - Rue Prince Baudouin 67-69 - Les ACP "Les Anciennes Provinces de France", "Anjou-Cascogne" et "GAP" - Régulariser l'exploitation d'un immeuble de logements - PE/2346**

Le Collège approuve le point.

**27 Proposition des Ateliers Cultiver en Ville - 2019**

Le Collège approuve le point.

## **Crèche - Kinderdagverblijf**

### **28 Crèche communale "Les Coccinelles" - Remboursement d'avance forfaitaire**

Le Collège approuve le point.

## **Petite Enfance - Baby- en Peuterzorg**

### **29 Diminution du montant de l'article 'Autres frais techniques de l'exercice 2018 à l'article 84401/12448 - Augmentation du montant du marché d'achat 'Solucious' pour la crèche « Les Poussins » et la maison d'enfants « Les Mésanges » pour l'exercice 2018 aux articles 84401/12402 et 84402/12402**

Le Collège approuve le point.

### **30 Lancement du portail des pouvoirs organisateur de l'accueil de la petite enfance : pro.one.be - Octroi de subside exceptionnel – Courrier de l'ONE du 30 novembre 2018**

Le Collège approuve le point.

## **Famille - Gezin**

### **31 Allocations de naissance - 16/2018**

Le Collège approuve le point.

## **Enseignement - Onderwijs**

### **32 Ecole communale "Nos Bambins" - Engagement d'une puéricultrice ACS 4/5ème temps pour l'année scolaire 2018-2019 - Ratification**

Le Collège approuve le point.

**33 Ecole communale "Nos Bambins" - Personnel - Fin de fonction d'une puéricultrice ACS 4/5e temps - Ratification**

Le Collège approuve le point.

**34 Personnel enseignant - Remplacement lors des garderies - Convention de volontariat - [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

**35 Personnel enseignant - Remplacement lors des garderies - Convention de volontariat - [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

**36 Personnel enseignant - Remplacement lors des garderies - Convention de volontariat - [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

**37 Personnel enseignant - Remplacement lors des garderies - Convention de volontariat - [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

**38 Personnel enseignant - Remboursement de frais de déplacement - [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.



39 **Remboursement de jeux Magformers**

Le Collège approuve le point.

**Travaux Publics - Openbare Werken**

40 **Courrier du 20 novembre 2018 de Bruxelles Pouvoir Locaux - Programme Triennal d'Investissement 2019-2021 - Répartition de la DTI**

Le Collège prend connaissance.

**Marchés publics - Overheidsopdrachten**

41 **Paiement de d'une facture en faveur de la firme SICLI pour un montant total de 67,46 EUR, TVA comprise**

Le Collège approuve le point.

42 **MPO/2018/CRE/142 – Achat de matériel pédagogique, éducatif et de linge pour les crèches communales "Les Poussins" et "Les Coccinelles" – Lot 1 (matériel pédagogique et éducatif) – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

43 **MPO/2018/CRE/142 – Achat de matériel pédagogique, éducatif et de linge pour les crèches communales "Les Poussins" et "Les Coccinelles" – Lot 2 (linge) – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 44 **MPO/2018/MP/032 – Achat de sandwiches garnis pour les séances du Collège pour l'année 2019 – Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §4 de la Nouvelle Loi Communale**

Le Collège approuve le point.

- 45 **MPO/2019/SEC/027 – Gestion du portefeuille d'assurances pour l'année 2019 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 46 **MPO/2019/COM/013 – Impression et livraison du "Ganshoren Info" pour l'exercice 2019 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 47 **MPO/2019/COM/012 – Distribution des "Ganshoren Info" et toutes-boîtes pour l'exercice 2019 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point et demande de vérifier si cela concerne également les flash infos

- 48 **MPO/2019/CRE/010 – Achat de fruits et légumes frais pour les crèches communales et les Maisons d'enfants pour l'exercice 2019 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 49 **MPO/2019/TP/002 – Fourniture de matériaux de construction pour l'exercice 2019 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

**50 MPO/2019/TP/003 – Fourniture de matériel de quincaillerie pour l'exercice 2019 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

**51 MPO/2019/TP/004 – Fourniture de bois pour l'exercice 2019 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

**52 MPO/2019/TP/006 – Fourniture de matériel électrique pour l'exercice 2019 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

**53 MPO/2019/TP/007 – Fourniture de matériel sanitaire pour l'exercice 2019 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

**54 MPO/2019/TP/008 – Fourniture de matériel de finition pour l'exercice 2019 – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

**55 MPE/2018/INF/147 – Achat de matériel informatique auprès de la centrale d'achats du CIRB (Centre Informatique de la Région Bruxelloise) – Augmentation de 86,16 EUR, T.V.A. comprise, de l'engagement n° 6809 en faveur de la firme COMPAREX**

Le Collège approuve le point.

**56 MPE/2018/TP/138 – Achat de matériel pour la rénovation des sanitaires du rez-de-chaussée du**

**Hall des Sports - Lot 1 (bois) – Approbation de l’attribution**

Le Collège approuve le point.

**57 MPE/2018/TP/138 – Achat de matériel pour la rénovation des sanitaires du rez-de-chaussée du Hall des Sports - Lot 2 (électricité) – Approbation de l’attribution**

Le Collège approuve le point.

**58 MPE/2018/TP/138 – Achat de matériel pour la rénovation des sanitaires du rez-de-chaussée du Hall des Sports - Lot 3 (sanitaire) – Approbation de l’attribution**

Le Collège approuve le point.

**59 MPE/2018/TP/138 – Achat de matériel pour la rénovation des sanitaires du rez-de-chaussée du Hall des Sports - Lot 4 (matériel de construction) – Approbation de l’attribution**

Le Collège approuve le point.

**60 MPE/2018/TP/138 – Achat de matériel pour la rénovation des sanitaires du rez-de-chaussée du Hall des Sports - Lot 5 (cloison) – Approbation de l’attribution**

Le Collège approuve le point.

**61 MPE/2018/TP/148 – Réfection de la toiture du bâtiment administratif du cimetière et couverture du préau – Approbation de l’attribution**

Le Collège approuve le point.

**62 MPE/2018/TP/150 – Fourniture de matériel pour la réfection des sanitaires du rez-de-chaussée de la Maison Communale II – Lot 1 (Sanitaire) – Approbation de l’attribution**

Le Collège approuve le point.

- 63 **MPE/2018/TP/150 – Fourniture de matériel pour la réfection des sanitaires du rez-de-chaussée de la Maison Communale II – Lot 2 (Bois) – Approbation de l’attribution**

Le Collège approuve le point.

- 64 **MPE/2018/BIB/149 – Remplacement des tuyaux de distribution d'eau chaude du circuit chauffage à la bibliothèque francophone – Approbation de l’attribution**

Le Collège approuve le point.

- 65 **Bon de commande - Remplacement de l'enregistreur de caméra de surveillance à la MC I (enregistreur actuel hors service) - Article 10401/12402 - ETAC ALARME SERVICE à 1140 Bruxelles - Montant : 1.747,24 EUR, TVA comprise**

Le Collège approuve le point.

### **Bibliothèque FR - Bibliotheek FR**

- 66 **Partenariat Service Prévention - Participation au concours d'écriture**

Le Collège approuve le point.

### **Urbanisme - Stedenbouw**

- 67 **Demande de permis d'urbanisme - Procès-verbal d'ouverture d'enquête - Avenue Charles-Quint 382 - [REDACTED] - Régulariser un appartement au rez-de-chaussée - PU/6387**

Le Collège approuve le point.

- 68 **Demande de permis d'urbanisme - Procès-verbal de clôture d'enquête - Square des Oriflammes 4 - [REDACTED] - Modifier le volume de la toiture, créer une lucarne et régulariser une cave au rez-de-chaussée - PU/6400**

Le Collège approuve le point.

- 69 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Avenue des Gloires Nationales 31 - [REDACTED] - [REDACTED] - Changer l'affectation d'un bien (logement -> cabinet paramédical) - PU/6429**

Le Collège approuve le point.

- 70 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Rue Georges Simpson 25 - [REDACTED] - [REDACTED] - Transformer une maison unifamiliale - PU/6398**

Le Collège approuve le point.

- 71 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Avenue Jacques Sermon 62 - [REDACTED] - [REDACTED] Augmenter le nombre de logements avec augmentation du volume - PU/6355**

Le Collège approuve le point.

- 72 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Avenue du Duc Jean 37 - [REDACTED] - Augmenter le nombre de logements (2 -> 3) - PU/6389**

Le Collège approuve le point.

- 73 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Rue des Amaryllis 13 - [REDACTED] - Créer une extension au rez-de-chaussée et agrandir une terrasse au bel-étage - PU/6416**

Le Collège approuve le point.

- 74 **Légalisation du plan "as-built" de l'appartement situé au 4ème étage à droite dans l'immeuble – Avenue de l'Exposition Universelle 58 – [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

- 75 **Pérenniser un acte d'autorisation de 1962 pour la construction d'un garage - Place du Home 15 - [REDACTED] - SPEC/27-2018**

Le Collège approuve le point.

- 76 **Aanvraag verlenging van de bezetting van de openbare weg met gewijzigde situatie voor voetgangers - SMARTHOME N.V. - [REDACTED] - Jean-Baptiste Van Pagéstraat - Belastingreglement op de bezetting van de openbare weg bij het uitvoeren van diverse werken - Goedkeuring**

Het College keurt het punt goed.

- 77 **Projet de modification partielle du règlement régional d'urbanisme - Procès-verbal de clôture d'enquête.**

Le Collège approuve le point.

**Gedeeltelijke wijziging van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening - Proces verbaal van sluiting.**

Het College keurt het punt goed.

## **Mobilité - Mobiliteit**

- 78 **Pétition des riverains de la drève de Rivieren - Projet de courrier de réponse**

Le Collège approuve le point et demande que chaque document qui quitte l'administration soit rédigé en police Verdana, seule police lisible par les personnes dyslexiques.

79 **Inauguration de l'itinéraire cycliste F212**

Le Collège prend connaissance.

80 **Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

81 **Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

## **Emploi - Tewerkstelling**

82 **Achat de journaux pour les demandeurs d'emploi - Année 2019**

Le point est reporté. L'Echevin de l'Emploi en discutera avec le service. Un abonnement digital par grand quotidien serait envisageable pour le Collège et les chefs de service.

## **Marchés publics - Overheidsopdrachten**

83 **MPO/2018/TP/155 – Réparation, soutènement et stabilisation du garage communal suite à l'accident survenu le 12 décembre 2018 – Approbation de l'attribution (*Complémentaire*)**

Le Collège approuve le point.



## **Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat**

### **84 Ordre du jour complémentaire du Conseil du 20.12.2018 - Approbation (*Complémentaire*)**

Le Collège approuve le point.

### **Bijkomende dagorde van de Raad van 20.12.2018 - Goedkeuring (*Aanvullend*)**

Het College keurt het punt goed.

## **Divers - Diversen**

### **85 Home Classic - Avenue Van Overbeke - Mandat (*Ajouté en séance*)**

Le Collège mandate [REDACTED] pour prises de contact et éventuellement amorcer des négociations.

Levée de la séance à 12:05  
Opheffing van de zitting om 12:05