



COLLÈGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS DU 14 MAI 2019
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 14 MEI 2019

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents
Aanwezig Pierre Kompany, *Bourgmestre -Président/Burgemeester -Voorzitter* ;
Jean Paul Van Laethem, Grégory Rase, Marina Dehing, Quentin Paelinck, Magali Cornelissen,
Echevin(e)s/Schepenen ;
Chantal De Saeger, *Président du CPAS/Voorzitter van het OCMW* ;
Darline D'Oosterlynck, *Secrétaire Communal f.f./Gemeentesecretaris dd.*

Excusés Stéphane Obeid, Sabrina Baraka, *Echevin(e)s/Schepenen*.

Verontschuldigd

Ouverture de la séance à 10:20
Opening van de zitting om 10:20

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

1 Procès-verbal de la séance du 7 mai 2019 - Approbation

Le Collège approuve le point.

Proces-verbaal van de zitting van 7 mei 2019 - Goedkeuring

Het College keurt het punt goed.

Communication - Communicatie

2 Demande de mise à disposition d'un espace pour le CPAS dans le Ganshoren Info

Le Collège approuve le point. Les mêmes modalités et délais seront d'application que ceux pour les services. Une face sera donnée au CPAS. Le Collège signale que dans les grands immeubles, le Ganshoren Info n'est pas mis dans les boîtes aux lettres et qu'il y a des maisons où les distributeurs ne passent même pas. Le Collège demande de voir dans les autres communes comment se passe la distribution, de retourner vers le prestataire pour lui faire connaître les manquements reprochés (une copie du courrier sera remise à la cellule Marchés Publics)

C.P.A.S - O.C.M.W

3 Commune / CPAS / Tutelle - Transmission électronique des décisions

Le Collège approuve le point et demande l'organisation d'une réunion entre les deux secrétariats et le CIRB afin de déterminer le rôle de chacun et la meilleure façon de travailler.

4 Séance du bureau permanent (02.05.2019) - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance.

Zitting van het vast bureau (02.05.2019) - Kennisname

Het College neemt kennis.

Service juridique - Juridische Dienst

5 COMMUNE DE GANSHOREN / S.A. BASE (II) - Taxe sur les antennes relais de mobilophonie - Exercice 2007 - COMMUNE DE GANSHOREN / S.A. KPN GROUP (II) - Taxe sur les antennes relais de mobilophonie - Exercice 2007 - N/Réf. : 8017/2009/NF et 8387/2010/NF - Etat de frais et honoraires de Me Bourtembourg

Le Collège approuve le point.

6 Commune de Ganshoren c/ Barclay (PU) - Approbation de la facture - Fin-2019-04

Le Collège approuve le point.

7 Commune de Ganshoren c/ Barclay (PE) - Approbation de la facture - Fin-2019-05

Le Collège approuve le point.

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

8 Aanvraag toewijzing titel van Ereschepen

Le Collège marque son accord de principe et demande de contacter d'autres commune et la Ville de Bruxelles ainsi que Brulocalis.

9 Absence d'un Echevin en congé de paternité - Délégation de signature

Le Collège approuve le point et précise qu'il s'agit d'un transfert de compétences et qu'il n'y a pas de délégation de signatures des Echevins. Une vérification devra cependant être fait auprès de Brulocalis

10 Interpellation d'un Conseiller communal - M. Karl Vanlouwe - Construction d'un terrain multisports dans le quartier du clos des Tarins

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal. Le Collège relève les discussions qui ont lieu sur Facebook au sujet de l'agora space et souhaite connaître le nombre de personnes qui ont signé la pétition. Il faudra vérifier le nombre de personnes qui souhaitent être entendues. [REDACTED] et M. Rase organiseront une réunion avec les habitants après le processus urbanistique, réunion relative à d'autres aspects que l'aspect urbanistique. Il est rappelé que tout est conditionné par l'octroi ou non du subsidie. Le Collège demande à [REDACTED] responsable du service Communication de se renseigner auprès de la Ville de Bruxelles car ils ont un modérateur Facebook.

11 Construction du 3ème étage à la MC I - Rapport du Comité de direction du 8.05.2019

Le Collège prend connaissance et charge le CODIR de voir comment réorganiser la MC II.

12 Presbytère St-Martin - Courriel du Vicariat de Bruxelles

Le Collège prend connaissance et souhaite que l'avis de Brulocalis soit demandé.

13 Barbecue de la Rentrée - 30.08.2019 - Organisation - Accord de principe

Le Collège approuve le point.

14 Location d'un distributeur de boissons et de snacks - Accord de principe

Le Collège approuve le point et demande que le marché soit lancé pour un contrat all-in càd que c'est le propriétaire du distributeur qui s'occupe de remplir lui-même le distributeur

15 Medialaan - Annonce recrutement Secrétaire Communal - Paiement d'une facture

Le Collège approuve le point.

16 Politeia - Question d'archivage - Paiement d'une facture

Le Collège approuve le point.

17 B-Post - Mars 2019 - Paiement d'une facture

Le Collège approuve le point.

18 B-Post - Avril 2019 - Paiement d'une facture

Le Collège approuve le point.

Finances - Financiën

19 Fabrique de l'Eglise Anglicane Unifiée – Compte 2018

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Kerkfabriek van de Geünieerde Anglicaanse Kerk – Rekening 2018

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

20 **Budget 2019 - Modification budgétaire n° 1 Service ordinaire - 1er projet**

Le Collège approuve le point.

21 **Budget 2019 - Modification budgétaire n° 1 - 2ème projet**

Le Collège approuve le point.

Chantal De Saeger quitte la séance / verlaat de zitting.

22 **Budget 2019 - Budget du service Extraordinaire - Discussion**

Le Collège approuve le point et charge [REDACTED] de voir si la commune pourrait emprunter davantage et quelle serait la charge d'intérêts.

23 **Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique pour l'exercice d'imposition 2020**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies voor het aanslagjaar 2020

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

Caisse Communale - Gemeentekas

24 **Investissements 2018 - Mode de financement**

Le Collège approuve le point.

25 Mise en non-valeur ou en irrécouvrable - NV2019/DIVERS SO/005

Le Collège approuve le point.

26 Liste des engagements, des ordonnancements, des mandats budgétaires et de classe 4, des droits constatés 2019

Le Collège approuve le point.

Smart City - Smart City

27 Migration des boîtes mail @ganshoren.irisnet.be - Phase de test et phase de migration - appel aux ressources de l'Asbl IRISteam - configuration serveur - Accord de principe

Le Collège approuve le point.

Etat civil - Burgerlijke Stand

28 Règlement - Taxe sur le changement de prénom

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Belastingreglement voor een verandering van voornaam

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

Population - Bevolking

29 Zomerdienst - uurregeling

Het College keurt het punt goed.

Ressources Humaines - Human Resources

30 **Personnel administratif - Prise de connaissance du courrier de réponse du cabinet Arthemis - Approbation**

Le Collège approuve le point et demande cependant la correction de quelques fautes d'orthographe.

31 **Courrier du Directeur architecte - Prise de connaissance**

Le Collège prend connaissance.

32 **Cimetière communal - Remplacement d'une employée administrative**

Le Collège prend connaissance.

33 **Personnel technique – Promotion au grade de directeur technique (A7)**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Technisch personeel - Bevordering tot de graad van technisch directeur (A7)

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

34 **Personnel ouvrier – Avenant à un contrat à durée indéterminée - Ratification**

Le Collège approuve le point.

Rémunérations-Prestations - Bezoldigingen-Uitkeringen

35 Personnel ouvrier - Service Travaux Généraux - Paiement des heures supplémentaires - Année 2019

Le Collège approuve le point.

36 Werkliedenpersoneel - Toekenning van een weddesupplement - Bekrachtiging

Het College keurt het punt goed.

37 Personnel ouvrier - Octroi d'une échelle supérieure de traitement - Ratification

Le Collège approuve le point.

38 Personnel ouvrier - Octroi d'une échelle supérieure de traitement - Ratification

Le Collège approuve le point.

39 Personnel ouvrier - Octroi d'une échelle supérieur de traitement - Ratification

Le Collège approuve le point.

Emploi - Tewerkstelling

40 Loyer ALE -Intervention forfaitaire mensuelle de la commune

Le Collège approuve le point et demande à la Caisse Communale de passer ce point au Conseil Communal.

41 Facture Hayez - Subsidies Actiris - Ateliers "Prépare ton job"

Le Collège approuve le point.

Festivités et Animations Urbaines - Festiviteiten en Stadsanimatie

42 Vente "caritative" scouts - 26 mai 2019

Le Collège approuve le point.

43 Fête des voisins - Vendredi 24 mai 2019 - Avenue Beethoven

Le Collège approuve le point.

Environnement - Leefmilieu

44 Demande d'achat d'un véhicule utilitaire avec benne basculante pour le service des Plantations - Accord de principe

Le Collège approuve le point.

45 Étang des tarins - Approbation de la communication

Le Collège approuve le point.

Cimetière - Kerkhof

46 Demande d'achat d'un motoculteur thermique avec fraise arrière pour le service du Cimetière - Accord de principe

Le Collège approuve le point.

Petite Enfance - Baby- en Peuterzorg

- 47 **Achat d'électroménagers pour les crèches « Les Poussins », « Les Coccinelles », la Maison d'Enfants « Les Mésanges » et la halte-garderie « Baby-Club » – Accord de principe**

Le Collège approuve le point.

- 48 **Fourniture de médicaments - Inventaire du marché public «Fourniture de médicaments, de laits et de matériels divers» des crèches – Ajout**

Le Collège approuve le point.

Famille - Gezin

- 49 **Primes de naissance - 05/2019**

Le Collège approuve le point.

Travaux Publics - Openbare Werken

- 50 **MPE/2017/TP/127 - Etude pour la construction d'un 3ème étage à la Maison Communale I - Approbation de la troisième note d'honoraires**

Le Collège approuve le point.

- 51 **MPE/2017/TP/043 - Hall des Sports - Mise en conformité des issues de secours et amélioration de l'accessibilité – Décompte 40**

Le Collège approuve le point.

- 52 **STIB Plan directeur Bus – Projet d'aménagement des arrêts Nereus avenue Pieter Goedefroy - Exécution des travaux**

Le Collège approuve le point.

- 53 **Asphaltage de différentes rues sur le territoire de la commune de Ganshoren (2014) – Réception définitive**

Le Collège approuve le point.

- 54 **Travaux des différents impétrants sur l'avenue Charles-Quint du 17 juin au 31 août 2019 – Prise de connaissance du courrier d'Elia**

Le Collège prend connaissance.

- 55 **Prêt de matériel - ASBL PACI - 22 juin 2019**

Le Collège approuve le point mais demande ce qu'il en est de l'occupation de la rue ? L'accord de la police est nécessaire.

Marchés publics - Overheidsopdrachten

- 56 **MPE/2019/A21/063 – Etude hydrologique sur le territoire de Ganshoren – Approbation des conditions, du mode de passation et des opérateurs économiques à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale**

Le Collège approuve le point.

57 **MPO/2019/TP/081 – Réparation de l’excavatrice Takeuchi du service cimetière – Approbation de l’attribution**

Le Collège approuve le point.

58 **Bon de commande - Réparation de l'assise de quatre bancs et du dossier d'une chaise de la salle du Conseil - Article 104/12406 - [REDACTED] 1070 Bruxelles - Montant : 1.028,50 EUR, TVA comprise**

Le Collège approuve le point.

59 **Bon de commande - Régulation des aérothermes de la salle omnisport du Hall des Sports - Article 76401/12506 - [REDACTED] 1130 Bruxelles - Montant : 2.830,19 EUR, TVA comprise**

Le Collège approuve le point.

60 **Bon de commande - Achat de copeaux de bois pour les plaines de jeux - Article 761/12402 - [REDACTED] 6890 Libin - Montant : 884,04 EUR, TVA comprise**

Le Collège approuve le point.

61 **Bon de commande - Placement d'un tableau provisoire suite aux dégâts des eaux du bâtiment du cimetière (le montant sera remboursé par Ethias) - Article 87801/12406-[REDACTED] [REDACTED] 3090 Overijse - Montant : 788,32 EUR, TVA comprise**

Le Collège approuve le point.

62 **MPO/2019/TP/003 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel de quincaillerie 2019 aux articles 72102/12502 et 84401/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériel de quincaillerie 2019 à l'article 76405/12502**

Le Collège approuve le point.

- 63 **MPO/2019/TP/004 – Diminution du montant du marché de fourniture de bois 2019 aux articles 76108/12502, 76601/12502 et 87801/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture bois 2019 à l'article 7671/12502**

Le Collège approuve le point.

- 64 **MPO/2019/MP/050 – Désignation d'avocats chargés de conseiller la commune de Ganshoren – Diminution des engagements à l'article 104/12315 et augmentation des engagements à l'article 104/12203**

Le Collège approuve le point.

- 65 **Demande d'achat d'un kit perceuse-visseuse/visseuse à choc et d'un multitool pour le service Garage - Accord de principe**

Le Collège approuve le point.

- 66 **Demande d'achat d'un aspirateur, d'une ponceuse, d'une échelle, d'un taquet d'escalier, d'un aspirateur « eau et poussière », d'un kit perceuse-visseuse/visseuse à choc, d'une perceuse-visseuse, d'une scie sauteuse, d'un vérificateur de câbles pour le service Bâtiments - Accord de principe**

Le Collège approuve le point.

- 67 **Demande d'achat d'un burineur et d'un groupe électrogène pour le service Technique - Accord de principe**

Le Collège approuve le point.

- 68 **Demande d'achat d'un nettoyeur haute pression à eau chaude pour le service Bâtiments - Accord de principe**

Le Collège approuve le point.

Urbanisme - Stedenbouw

- 69 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Rue Henri Meuwis 15 - [REDACTED] -
Transformer une maison unifamiliale avec augmentation du volume - PU/6452**

Le Collège approuve le point.

- 70 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Rue Prince Baudouin 37 - [REDACTED]
Aménager une chambre parentale dans les combles - PU/6435**

Le Collège approuve le point.

Mobilité - Mobiliteit

- 71 **Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à [REDACTED]
[REDACTED] (1)**

Le Collège approuve le point.

- 72 **Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à [REDACTED]
[REDACTED] (2)**

Le Collège approuve le point.

- 73 **Fonds de sécurité routière - Modestes travaux d'infrastructure - Subsidés - Approbation de la convention**

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Verkeersveiligheidsfonds - Kleine infrastructuurwerken - Subsidies - Goedkeuring van de overeenkomst

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

Etat civil - Burgerlijke Stand

- 74 **Réclamation sur la redevance pour la célébration des mariages et sur la taxe relative au carnet de mariage - [REDACTED] report du 07/05/2019**

Le Collège approuve le point.

Ressources Humaines - Human Resources

- 75 **Personnel ouvrier - Engagement d'un ouvrier auxiliaire à temps plein sous contrat à durée indéterminée (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point et demande un monitoring des dépenses en personnel. La dépense devra être prévue dans la prochaine MB.

Festivités et Animations Urbaines - Festiviteiten en Stadsanimatie

- 76 **Fête des Voisins - Vendredi 24 mai - avenue Marie de Hongrie (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point.

Petite Enfance - Baby- en Peuterzorg

- 77 **Demande d'utilisation d'un bureau à l'accueil de la MCII pour la tenue des permanences des inscriptions centralisées des milieux d'accueil communaux – Accord de principe (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point mais ceci constitue une solution intermédiaire en attendant que la répartition exacte des bureaux à la MC II soit arrêtée.

Crèche - Kinderdagverblijf

78 Les Poussins et Les Mésanges - Remboursement de provisions (*Complémentaire*)

Le Collège approuve le point.

Marchés publics - Overheidsopdrachten

79 MPO/2019/AU/082 – Location de 10 chalets de Noël – Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 §4 de la Nouvelle loi communale (*Complémentaire*)

Le Collège approuve le point.

80 MPO/2019/3A/068 – Location d'autocars pour les voyages annuels des seniors des 5 et 12 septembre 2019 à Ostende – Approbation de l'attribution (*Complémentaire*)

Le Collège approuve le point.

81 MPE/2019/TP/138 – Achat de matériel pour la rénovation des sanitaires du rez-de-chaussée du Hall des sports – Lot 2 (électricité) – Dépense supplémentaire (*Complémentaire*)

Le Collège approuve le point.

82 Bon de commande - Stand insectes pour la Fête de l'Environnement du 30 juin 2019 - Article 879/12204 - [REDACTED] 1030 Bruxelles - Montant : 963,10 EUR, TVA comprise (*Complémentaire*)

Le Collège approuve le point.

- 83 **Bon de commande - Stand Réutilisation/Upcycling pour la Fête de l'Environnement du 30 juin 2019 - Article 879/12204 - [REDACTED] 1060 Bruxelles - Montant : 799,92 EUR, TVA comprise (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point.

- 84 **Bon de commande - Prestation artistique fanfare pour la Fête de l'Environnement du 30 juin 2019 - Article 879/12204 - [REDACTED] 1150 Bruxelles- Montant : 700,00 EUR, TVA comprise (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point.

- 85 **Bon de commande - Prestation artistique fanfare pour le Fête de l'Environnement du 30 juin 2019 - Article 879/12204 - [REDACTED] 1190 Bruxelles - Montant : 900,00 EUR, TVA comprise (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point.

- 86 **Bon de commande - Annonce recrutement Secrétaire Communal - Article 131/12318 - R [REDACTED] [REDACTED] 1000 Bruxelles - Montant : 1.299,54 EUR, TVA comprise (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point.

- 87 **Bon de commande - Collect & Send : enlèvement journalier du courrier - Article 104/12406 - [REDACTED] 1000 Bruxelles - Montant : 1.800,00 EUR, TVA comprise (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point.

- 88 **Bon de commande - Annonce recrutement Secrétaire Communal - Article 131/12318 -**

Le Collège approuve le point.

Chantal De Saeger entre en séance / treedt in zitting.

Divers - Diversen

89 Divers (Ajouté en séance)

Le Collège approuve le point.

Pétition quartier BAM

Le Collège prend connaissance et charge le cabinet du Bourgmestre d'y apporter une réponse.

Vandalisme autour du nouveau cimetière

Le Collège demande d'envoyer un courrier aux services de police afin de demander d'organiser davantage de patrouilles et de les informer que le Joggans a des images du dernier acte de vandalisme.

Marchés d'avocats

Le Collège charge le service des Finances ainsi que la cellule Marchés Publics de retracer les demandes faites et de remettre ce tableau au Collège et au Receveur. Un montant clair doit être repris et pas simplement tout le crédit alloué.

Animations Urbaines - Rue Sergent Sorensen

Suite aux plaintes d'habitants de cette rue, le Collège souhaiterait savoir si la rue Sergent Sorensen sera également impactée durant le Marché Annuel.

Congé du Secrétaire Communal f.f.

Le Collège autorise [REDACTED] à prendre un jour de congé supplémentaire, soit le 3 juin 2019. Elle sera remplacée par [REDACTED]

Levée de la séance à 13:30
Opheffing van de zitting om 13:30