



COLLÈGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS DU 7 MAI 2019
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 7 MEI 2019

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents Pierre Kompany, *Bourgmestre -Président/Burgemeester -Voorzitter* ;
Aanwezig Stéphane Obeid, Jean Paul Van Laethem, Grégory Rase, Marina Dehing, Sabrina Baraka, Quentin Paelinck, Magali Cornelissen, *Echevin(e)s/Schepenen* ;
Chantal De Saeger, *Président du CPAS/Voorzitter van het OCMW* ;
Darline D'Oosterlynck, *Secrétaire communal f.f./Gemeentesecretaris dd.*

Ouverture de la séance à 10:20
Opening van de zitting om 10:20

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

1 Procès-verbal de la séance du 25 avril 2019 - Approbation

Le Collège prend connaissance.

Proces-verbaal van de zitting van 25 april 2019 - Goedkeuring

Het College neemt kennis.

Prévention - Preventie

2 Forum belge pour la prévention et la sécurité urbaine - Financement par les 19 communes - Dépense

Le Collège approuve le point.

C.P.A.S - O.C.M.W

3 Décisions du Conseil du CPAS du 4.04.2019- Arrêté de suspension du 02.05.2019 - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance.

4 Délibérations du Conseil de l'Action Sociale (04.04.2019) - 2ème partie - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance.

Beraadslaging van de O.C.M.W.- Raad (04.04.2019) - Tweede deel - Kennisname

Het College neemt kennis.

5 Séance du bureau permanent (18.04.2019) - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance.

Zitting van het vast bureau (18.04.2019) - Kennisname

Het College neemt kennis.

Relations Internationales - Internationale Betrekkingen

6 Demande d'affichage dans le cadre de la projection du film "Lendemain incertains" au centre culturel la Villa

Le Collège approuve le point.

Affaires Générales - Algemene Zaken

7 Memorial Day en l'honneur du Sergent Sorensen le 27 mai 2019.

Le Collège approuve le point et demande d'en informer également les écoles du territoire par mail, d'inviter la police et d'annoncer l'évènement sur Facebook.

Grégory Rase quitte la séance / verlaat de zitting.

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

8 Service d'été 2019 - Heures d'ouverture au public

Le Collège approuve le point.

9 Congé du Secrétaire Communal f.f. - Désignation de ses remplaçants

Le Collège approuve le point et demande de lancer une note de service à destination des agents de niveau A nommés afin de voir qui serait intéressé d'être repris sur la liste des remplaçants éventuels du Secrétaire Communal et de lui soumettre une liste début juin.

Divers - Diversen

10 Courrier CPAS du 03.05.2019 - Constitution d'un groupe de travail bilatéral pour l'analyse et études de synergies entre les unités communales.

Le Collège prend connaissance.

11 Presbytère St-Martin - Courrier au vicariat de Bruxelles

Le Collège approuve le point.

12 Courrier de [REDACTED] Belgique - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance.

13 Télévie - 15.05.2019 - Organisation d'un drink de remerciements.

Le Collège approuve le point.

Finances - Financiën

14 Fabrique d’Eglise Sainte-Cécile – Budget 2018 – Subside extraordinaire

Le point sera mis à l'ordre du jour du Conseil Communal.

Kerkfabriek Sint-Cecilia – Begroting 2018 – Buitengewone toelage

Het punt zal op de agenda van de Gemeenteraad geplaatst worden.

15 Rôle supplétif n°1 de la taxe sur les secondes résidences – Exercice 2018

Le Collège approuve le point.

16 Rôle de la taxe sur les appareils distributeurs de carburant – Exercice 2019

Le Collège approuve le point.

17 Budget 2019 - Modification budgétaire n° 1 - 1er projet

Le Collège approuve le point et demande au CODIR de revenir vers lui avec les besoins réels en espace de la MC I, afin de voir si la construction du 3ème étage pourrait attendre. Du personnel pourrait peut-être occuper des locaux vides au commissariat de police ... Le collège décide de conditionner la MB I à la venue du chef de corps. Il demande également au service MP de vérifier si dans le cahier des charges et vu le retard de 8 mois, des astreintes sont prévues.

18 Budget 2019 - Dotation communale à la Zone de Police 5340 "Bruxelles Ouest" - Procédure d’approbation par le Haut Fonctionnaire de l'Agglomération bruxelloise

Le point est reporté.

Begroting 2019 - Gemeentelijke toelage aan Politiezone 5340 "Brussel-West" -

Goedkeuringsprocedure door de Hoge Ambtenaar van de Brusselse Agglomeratie

Het punt wordt uitgesteld.

Caisse Communale - Gemeentekas

19 Congé du Receveur Communal

Le Collège prend connaissance.

20 Liste des engagements, des ordonnancements, des mandats budgétaires et de classe 4, des droits constatés 2019

Le Collège approuve le point.

Chantal De Saeger quitte la séance / verlaat de zitting.

Economie Locale et Durable - Lokale en Duurzame Economie

21 Création d'un Espace Public Numérique (EPN) - accord de principe

Le Collège approuve le point et charge le Secrétaire communal f.f. de créer un groupe de travail pour l'aménagement d'un EPN. Il souhaite associer les services Emplois, 3ème Age, Petite Enfance. Il est demandé, séance tenante, à l'informaticien de transmettre immédiatement l'accord de principe de la commune au CIRB.

Etat civil - Burgerlijke Stand

22 Réclamation sur la redevance pour la célébration des mariages et sur la taxe relative au carnet de mariage - Fatima Laroussi

Le point est reporté.

23 **Réclamation sur la redevance pour la célébration des mariages et sur la taxe relative au carnet de mariage - [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

24 **Concessions au cimetière communal**

Le Collège approuve le point.

Sport - Sport

25 **Utilisation du terrain av. M. De Jonge par l'asl One Dream**

Le point est reporté. La convention devra passer au Conseil. Il faudra décider si ce terrain peut être considéré comme nouvelle infrastructure. Si c'est le cas, il faudra en faire de la publicité.

Logement - Huisvesting

26 **Appel à projets - Recensement des logements inoccupés**

Le Collège approuve le point et maintient sa volonté de vouloir introduire un dossier et demande un appui du service Aménagement du Territoire.

Grégory Rase entre en séance / treedt in zitting.

Chantal De Saeger entre en séance / treedt in zitting.

Ressources Humaines - Human Resources

27 **Personnel administratif – Démission d'un secrétaire d'administration**

Le Collège approuve le point.

28 **Personnel médico-social – Avenant à un contrat de remplacement - Ratification**

Le Collège approuve le point.

29 **Personnel médico-social – Prestations réduites pour maladie - Ratification**

Le Collège approuve le point.

30 **Personnel ouvrier – Accident de travail**

Le Collège prend connaissance. La commune a-t-elle porté plainte ? L'équipe a-t-elle besoin de soutien ? L'Echevin des Ressources Humaines demande d'être informé immédiatement de ce genre d'incident et qu'un courrier soit envoyé à l'intéressé.

31 **Décision définitive concernant la réparation de l'accident de travail de [REDACTED] [REDACTED] survenu le 14 juin 2017**

Le Collège approuve le point.

Rémunérations-Prestations - Bezoldigingen-Uitkeringen

32 **Administratief Personeel - Onrechtvaardigde afwezigheid zonder vergoeding - Bekrachtiging**

Het College keurt het punt goed.

Grégory Rase quitte la séance / verlaat de zitting.

Chantal De Saeger quitte la séance / verlaat de zitting.

Festivités et Animations Urbaines - Festiviteiten en Stadsanimatie

33 **Fête des voisins - 24 mai 2019 - rue Charles Moens**

Le Collège approuve le point.

34 Fête des Voisins - vendredi 24 mai 2019 - avenue Georges Leclercq

Le Collège approuve le point.

35 Brocante Saint-Martin - 8, 9 et 10 juin 2019

Le Collège approuve le point.

36 Petit Théâtre d'Aquitaine- Installation sur la pelouse de l'Avenue Van Overbeke - du 30 Septembre au 20 Octobre 2019 - Demande d'autorisation

Le Collège approuve le point.

Environnement - Leefmilieu

37 Permis d'environnement - Délivrance - Rue Jean de Greef 6 - [REDACTED] - Prolongation d'un permis d'environnement pour l'exploitation d'un dépôt de boissons et un dépôt de liquides inflammables - PE/2388

Le Collège approuve le point.

38 Coins-jardins - Permanence d'Avril - État des lieux d'entrée

Le Collège approuve le point.

39 Survol des avions - Prise de connaissance de la réponse du Cabinet de la Ministre Céline Frémault à la demande d'installation par Bruxelles-Environnement d'un sonomètre dédié au survol des avions sur le toit de la cure Sainte-Cécile - SPEC/10-2018

Le Collège prend connaissance.

Petite Enfance - Baby- en Peuterzorg

- 40 **Denrées alimentaires - Inventaire du marché public « denrées alimentaires » des crèches - Ajout**

Le Collège approuve le point.

Enseignement - Onderwijs

- 41 **Personnel enseignant - Désignation d'une institutrice maternelle temporaire en remplacement d'une institutrice maternelle définitive en congé de maladie - [REDACTED] - Ratification**

Le Collège approuve le point.

- 42 **Personnel enseignant - Désignation d'une institutrice maternelle temporaire en remplacement d'une institutrice maternelle temporaire écartée pour cause de grossesse - [REDACTED] - [REDACTED] Ratification**

Le Collège approuve le point.

- 43 **Personnel enseignant - Remplacement lors des garderies - Conventions de volontariat**

Le Collège approuve le point.

- 44 **Personnel enseignant - Détachement pour mission - Accord de principe - [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

- 45 **Ecole communale "Les Bruyères" - Remboursement à trois enseignantes des "dépenses immédiates" pour la Saint-Nicolas**

Le Collège approuve le point.

- 46 **Personnel enseignant - Remboursement de frais de déplacement - [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

Travaux Publics - Openbare Werken

- 47 **MPE/2017/TP/043 - Hall des Sports - Mise en conformité des issues de secours et amélioration de l'accessibilité – Décompte 28**

Le Collège approuve le point.

- 48 **Contrôle des plaines de jeux - Non conformité des jeux de la plaine de la rue au Bois**

Le Collège prend connaissance.

- 49 **Prêt de matériel - Sint-Lutgardis - 24 mai 2019**

Le Collège approuve le point.

Marchés publics - Overheidsopdrachten

- 50 **MPE/2019/MP/079 – Achat d'électroménagers pour différents services – Approbation des conditions, du mode de passation et des opérateurs économiques à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle Loi Communale**

Le Collège approuve le point.

- 51 **MPE/2018-2021/TP/004 – Travaux d'entretien local ou d'aménagement des revêtements de voirie en asphalte et en pavage, des égouts et des trottoirs sur le territoire de la commune de Ganshoren – 2018-2019-2020-2021 – 2ème phase – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 52 **MPO/2019/3A/069 – Réservation d'un restaurant pour 200 personnes pour les seniors lors des voyages des 5 et 12 septembre 2019 à Ostende – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 53 **MPO/2018-2021/AA/130 – Contrat de maintenance du logiciel informatique « SAC » pour le service des Amendes administratives du 01/03/2018 au 28/2/2021 – Réservation de crédit pour l'année 2019**

Le Collège approuve le point.

- 54 **MPO/2019/MP/080 – Mise en oeuvre de la licence 3 P et contrat de maintenance pour un semestre du 11 mai 2019 au 31 décembre 2019 – Réservation de crédit**

Le Collège approuve le point.

- 55 **MPO/2019/TP/031 – Fourniture de pièces pour l'entretien et les réparations des véhicules pour l'année 2019 (du 3 avril au 18 avril 2019)**

Le Collège prend connaissance.

- 56 **Bon de commande - Remplacement du vantail de la porte automatique de la MC II (le montant sera remboursé par Ethias) - Article 10402/12506 - DORMA à 8200 Brugge - Montant 2.819,23**

EUR, T.V.A. comprise

Le Collège approuve le point.

- 57 **Bon de commande - Achat de cartouches d'encre couleur pour l'imprimante des services prévention et petite enfance - Article 139/12313 - [REDACTED] 1380 Lasne - Montant : 1.782,07 EUR, TVA comprise**

Le Collège approuve le point.

- 58 **Bon de commande - Inspection de la toiture et intervention sur les corniches en zinc du centre culturel - Article 76201/12506 - [REDACTED] 1000 Bruxelles - Montant 2.008,60 EUR, T.V.A. comprise**

Le Collège approuve le point.

- 59 **Bestelbon - Kleine materiaal voor de dienst beplantingen (tuinhak, bladmark, kolenschop, snoeischaar....) - Artikel 766/12402 - [REDACTED] 1785 Merchtem - Bedrag 2.620,49 EUR, B.T.W. inbegrepen**

Het College keurt het punt goed.

- 60 **Bon de commande - Réparation de 1 double-porte en alu accès vestiaire et de 2 double- portes en alu sortie de secours à la piscine "Nereus" - Article 76406/12506 - [REDACTED] 1081 Koekelberg - Montant 1.905,75 EUR, T.V.A. comprise**

Le Collège approuve le point.

- 61 **MPO/2019/TP/004 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériaux de construction 2019 à l'article 76402/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériaux de construction 2019 à l'article 76601/12502**

Le Collège approuve le point.

- 62 **MPO/2019/TP/006 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel électrique 2019 aux articles 76105/12502, 76107/12502 et 76108/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériel électrique 2019 à l'article 72101/12502**

Le Collège approuve le point.

- 63 **MPO/2019/TP/006 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel électrique 2019 aux articles 76601/12502 et 84404/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériel électrique 2019 à l'article 87801/12502**

Le Collège approuve le point.

- 64 **MPO/2019/MP/048- Fête du printemps du 29 mars 2019 - Décompte**

Le Collège approuve le point.

- 65 **MPO/2019/MP/048 – Fête du Printemps du personnel du 29 mars 2019 – Dépense supplémentaire**

Le Collège approuve le point.

Urbanisme - Stedenbouw

- 66 **Demande de permis d'urbanisme - Procès-verbal de clôture d'enquête - Rue Communale 1 - [REDACTED]
[REDACTED] Mettre en conformité une maison unifamiliale - PU/6447**

Le Collège approuve le point.

- 67 **Demande de permis d'urbanisme - Avis favorable sous conditions - Avenue Mathieu de Jonge 7 -
[REDACTED] Modifier la volumétrie de la toiture pour y aménager une chambre parentale -
PU/6249**

Le Collège approuve le point.

- 68 **Demande de permis d'urbanisme - Demande de dérogation - Avenue des Neuf Provinces 7 - [REDACTED] - [REDACTED] - Changer l'affectation du rez-de-chaussée (cabinet médical -> studio) - PU/6448**

Le Collège approuve le point.

- 69 **Demande de permis d'urbanisme - Demande de dérogation - Drève du Château 32 - [REDACTED] - [REDACTED] - Isoler les façades, modifier une baie en façade latérale et mettre en conformité l'exécution de certains travaux - PU/6444**

Le Collège approuve le point.

- 70 **Demande de permis d'urbanisme - Demande de dérogation - Rue Communale 1 - [REDACTED] - Mettre en conformité une maison unifamiliale - PU/6447**

Le Collège approuve le point.

- 71 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Venelle Vivaldi 3 - [REDACTED] Réparer et transformer une terrasse existante - PU/6446**

Le Collège approuve le point.

- 72 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Avenue des Gloires Nationales 48 - [REDACTED] - [REDACTED] - Régulariser une maison unifamiliale en 4 logements - PU/6431**

Le Collège approuve le point.

- 73 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Avenue Charles-Quint 107 - [REDACTED] - [REDACTED] Placer 1 enseigne - EL/2-19**

Le Collège approuve le point.

- 74 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Rue A. et M. Hellinckx 84 - [REDACTED] - Transformer l'appartement au rez-de-chaussée - PU/6440**

Le Collège approuve le point.

- 75 **Demande de permis d'urbanisme - Délivrance - Avenue de Villegas 38 - Rue Albert de Bast 15 - [REDACTED] - Changer l'affectation de 2 bureaux et leur fusion avec un logement existant en créant ainsi un duplex 4 chambres - PU/6449**

Le Collège approuve le point.

- 76 **20ème édition du Festival de l'Environnement le 2 juin 2019 au Parc du Cinquantenaire - Campagne d'affichage du 13 mai 2019 au 02 juin 2019**

Le Collège approuve le point.

Mobilité - Mobiliteit

- 77 **Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

- 78 **Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à [REDACTED]**

Le Collège approuve le point.

Divers - Diversen

79 Divers (*Complémentaire*)

Le Collège approuve le point.

Heures supplémentaires

Le Collège souhaite recevoir l'historique du dossier relatif aux heures supplémentaires, les différentes étapes, et demande de vérifier dans les autres communes comment les niveaux A récupèrent les heures sup effectuées. Une analyse complète sur les modes de récupération devra être effectuée pour par exemple l'accompagnement des voyages des seniors. M. Rase demande un reporting des heures sup toutes les 2 semaines et l'envoi d'une note de service demandant aux responsables d'établir un tableau reprenant les heures sup pour leur service. Les heures sup devant être effectuées en urgence devront faire l'objet d'un accord du Secrétaire Communal.

Snack "No Names"

Le Collège demande aux services de police de réagir, d'envoyer un gardien sanctionnateur, de reprendre l'historique des problèmes déjà rencontrés avec cet établissement et de préciser qu'une caméra va être installée.

Chichabar avenue Sermon

Le bail a été signé pour un salon de thé et l'établissement n'est pas en ordre avec le SIAMU. Le Collège demande à [REDACTED] l'historique des actions entreprises.

Parking de la MC I durant les travaux de l'avenue de Villegas

Les grilles du parking pourraient rester ouvertes pour que les habitants puissent utiliser le parking mais quid le samedi lorsqu'il y a des mariages ? Le Collège demande si la caméra du parking fonctionne. Il demande également que soit placé un panneau mentionnant que la commune décline toute responsabilité en cas de vol ou d'accident.

Matériel du service Aides Familiales et Seniors à la MC II - Reprise éventuelle par le CPAS

Le Collège demande que ce point soit inscrit à l'ordre du jour de la prochaine Commission de Concertation Commune/CPAS

Levée de la séance à 13:35
Opheffing van de zitting om 13:35