



COLLÈGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS DU 2 JUILLET 2019
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 2 JULI 2019

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents Pierre Kompany, *Bourgmestre -Président/Burgemeester -Voorzitter* ;
Aanwezig Stéphane Obeid, Jean Paul Van Laethem, Grégory Rase, Marina Dehing, Sabrina Baraka, Quentin Paelinck, Magali Cornelissen, *Echevin(e)s/Schepenen* ;
Chantal De Saeger, *Président du CPAS/Voorzitter van het OCMW* ;
Philippe Libert, *Secrétaire communal a.i./Gemeentesecretaris a.i.*

Ouverture de la séance à 09:00
Opening van de zitting om 09:00

Secrétariat Communal - Gemeentesecretariaat

1 Procès-verbal de la séance du 25 juin 2019 - Approbation.

Le Collège approuve le point.

Proces-verbaal van de zitting van 25 juni 2019 - Goedkeuring

Het College keurt het punt goed.

C.P.A.S - O.C.M.W

2 Décisions du Conseil de l'Action Sociale (17.06.2019) - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance.

Beslissingen van de O.C.M.W.- Raad (17.06.2019) - Kennisname

Het College neemt kennis.

3 Séance du bureau permanent (19.06.2019) - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance.

Zitting van het vast bureau (19.06.2019) - Kennisname

Het College neemt kennis.

4 CPAS - Courrier du 20 juin 2019 - Problématique des chèques-repas - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance. Le point devra être discuté en comité de concertation commune / CPAS.

5 CPAS - Courrier du 21 juin 2019 - Aide-soignante - Accord de principe - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance. Le point devra être discuté en comité de concertation commune / CPAS

6 CPAS - Courrier du 21 juin 2019 - Aide à domicile - Prise de connaissance

Le Collège approuve le point. Le service des Travaux Publics devra mettre un véhicule avec chauffeur à disposition pour le déménagement des services de la MC 2 vers le CPAS les 11 et/ou 12 juillet. Monsieur Van Laethem demande si il existe un règlement concernant le coût des prestations des aides ménagères et des aides familiales [REDACTED] signale qu'il faut refaire le règlement à ce sujet et que ce sera fait durant les mois de juillet et août 2019

7 CPAS - Courrier du 24 juin 2019 - Marché annuel - Prise de connaissance

Le Collège prend connaissance.

Chantal De Saeger quitte la séance / verlaat de zitting.

8 CPAS - Courrier du 28 juin 2019 - Dysfonctionnements entre nos services- Prise de connaissance

Le point est retiré de l'ordre du jour.

Divers - Diversen

9 Paiement facture - Liste des registres

Le point est reporté.

10 Paiement facture - Exemplaires juridique

Le point est reporté.

Finances - Financiën

11 Rôle de la taxe sur la distribution à domicile d'imprimés non-adressés - Exercice 2019 (mars)

Le Collège approuve le point.

12 Rôle de la taxe sur la distribution à domicile d'imprimés non adressés – Exercice 2019 (avril)

Le Collège approuve le point.

13 Budget 2019 - Planning de la deuxième modification budgétaire

Le Collège approuve le point et demande un monitoring des dépenses de personnel, un suivi du budget y afférant ainsi qu'un monitoring du budget 2019 (ordinaire + extraordinaire)

14 Bon de commande - Larcier - Revue de fiscalité régionale et locale - 121/12319

Le Collège approuve le point et informe qu'avec l'arrivée du juriste, il faudra analyser la nécessité de conserver cet abonnement

Caisse Communale - Gemeentekas

- 15 **Liste des engagements, des ordonnancements, des mandats budgétaires et de classe 4, des droits constatés 2019**

Le Collège approuve le point.

- 16 **Missions du Receveur communal - Activation de l'article 136 paragraphe 2 de la Nouvelle Loi Communale**

Le Collège approuve le point.

Ressources Humaines - Human Resources

- 17 **Personnel administratif – Octroi d’une échelle supérieure de traitement.**

Le Collège approuve le point mais le titre doit être adapté : « Personnel administratif – Octroi d’une échelle supérieure de traitement » .

- 18 **Personnel médico-social – Prestations réduites pour maladie - Prolongation**

Le Collège prend connaissance.

- 19 **Personnel médico-social – Demande de prolongation d'une interruption de carrière professionnelle 1/5 temps d'un assistant technique (puéricultrice).**

Le Collège approuve le point.

- 20 **Personnel médico-social – Demande de prolongation d'une interruption de carrière professionnelle**

1/5 temps d'un assistant technique (puéricultrice).

Le Collège approuve le point.

21 Recrutement - Responsable du service Amendes Administratives

Le point est reporté. Le service RH prendra contact avec un des candidats au poste de juriste pour un nouvel entretien afin de voir si il serait d'accord de prester ½ responsable des Amendes Administratives (avec allocation pour fonction) et ½ pour juriste aux RH, dans l'attente de l'engagement d'un DRH.

Rémunérations-Prestations - Bezoldigingen-Uitkeringen

22 Personnel Ouvrier - Absence injustifiée non rémunérée

Le Collège approuve le point.

Emploi - Tewerkstelling

23 Projet subsidié "Prépare ton job" - validation de bons de commande

Le Collège prend acte.

Festivités et Animations Urbaines - Festiviteiten en Stadsanimatie

24 Mini-brocante privée - Avenue Charles-Quint - 22 septembre 2019

Le Collège approuve le point. La brocante est autorisée uniquement du côté pair de l'avenue Charles-Quint (entre la rue Beeckmans et la rue Delhove) ; le Collège demande que le service prévoit un article dans le prochain Ganshoren Info signalant que le service est à disposition pour tout renseignement (dans l'idée de pouvoir traiter d'autres demandes d'organisation de brocantes ou d'événements).

Economie Locale et Durable - Lokale en Duurzame Economie

25 Demande de placement de terrasse pour le restaurant "I Love Pizza"

Le Collège approuve le point mais il faudra créer une extension de trottoir à cet endroit, protégée par des poteaux en bois (via le marché « stock » des Travaux Publics).

Énergie - Energie

26 Projet pilote d'autoconsommation collective à Ganshoren

Le Collège approuve le point mais il faut trouver une autre date (autres activités déjà prévues ce jour-là – pas 5/9, pas 11/9, pas 12/9).

Enseignement - Onderwijs

27 Personnel enseignant - Octroi d'une interruption de carrière professionnelle mi-temps dans le cadre d'un congé pour prestations réduites justifiées par des raisons de convenance personnelle d'une institutrice maternelle nommée à titre définitif (matricule 2-781227-0758)

Le Collège approuve le point.

28 Personnel enseignant - Remboursement de frais de déplacement - Matricules 2-810610-0782, 2-851130-1159, 2-870201-1077, 2-790906-0229, 2-871110-0967

Le Collège approuve le point.

29 Ecole communale "Nos Bambins" - Paiement d'une facture - Société des éditeurs de musique

Le Collège approuve le point moyennant l'article de dépense, à savoir 721/12204.

Travaux Publics - Openbare Werken

- 30 **Asfaltering van verschillende straten op het grondgebied van de gemeente Ganshoren (2015) – Definitieve oplevering**

Het College keurt het punt goed.

- 31 **Prêt de matériel - Zeyp - Plazey Festival 2019**

Le Collège approuve le point.

Marchés publics - Overheidsopdrachten

- 32 **Paiement des facture 003185 et 003363 en faveur de Smartmatic sa. pour un montant de 2.753,91 EUR, TVA comprise (2.275,96 EUR + 477,95 EUR, TVA) et de 816,75 EUR, TVA comprise (675,00 EUR + 141,75 EUR, TVA)**

Le Collège approuve le point.

- 33 **MPO/2019/MP/097 – Barbecue du 30 août 2019 pour le personnel communal – Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §4, al.1 de la Nouvelle Loi Communale**

Le Collège approuve le point mais il faut aussi demander prix à Vermeiren, Muylle et La Brochette du Chalet

- 34 **MPE/2019/A21/063 – Etude hydrologique sur le territoire de Ganshoren – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 35 **MPE/2019/CIM/084 – Achat d'un motoculteur thermique avec fraise arrière pour le service "Cimetière" – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 36 **MPO/2020/MAT/001 – Classes de dépaysement du 4 au 6 mai 2020 pour les troisièmes maternelles de l'école "Nos Bambins" – Approbation de l'attribution**

Le Collège approuve le point.

- 37 **MPO/2019/TP/031 – Fourniture de pièces pour l'entretien et les réparations des véhicules pour l'année 2019 (du 22 mai au 29 mai 2019)**

Le Collège approuve le point.

- 38 **Bon de commande - Réparation du chargeur sur pneu du service Cimetière - Article 878/12706 - TORFS MACHINERY à 2900 Schoten - Montant : 799,13 EUR, TVA comprise**

Le Collège approuve le point.

- 39 **MPO/2019/TP/003 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel de quincaillerie 2019 à l'article 76201/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de matériel de quincaillerie 2019 à l'article 13703/12502**

Le Collège approuve le point.

- 40 **MPO/2019/TP/004 – Diminution du montant du marché de fourniture de bois 2019 à l'article 10402/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de quincaillerie 2019 à l'article 10402/12502**

Le Collège approuve le point.

- 41 **MPO/2019/TP/007 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel de construction 2019 à l'article 76401/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de bois 2019 à l'article 76401/12502**

Le Collège approuve le point.

- 42 **MPO/2019/TP/007 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel de sanitaire 2019 à l'article 76401/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de bois 2019 à l'article 76401/12502**

Le Collège approuve le point.

- 43 **MPO/2019/TP/008 – Diminution du montant du marché de fourniture de matériel de finition 2019 à l'article 76401/12502 – Augmentation du montant du marché de fourniture de bois 2019 à l'article 76401/12502**

Le Collège approuve le point.

- 44 **MPE/2019/TP/060 - Construction d'un 3ème étage à la maison communale I sise 140, avenue Charles Quint – Arrêt de la procédure de passation**

Le Collège approuve le point.

Urbanisme - Stedenbouw

- 45 **Demande de permis d'urbanisme - Procès-verbal d'ouverture d'enquête - Rue Frans Vervaeck 43 - [REDACTED] - Transformer une maison de rapport avec augmentation du nombre de logements et créer une lucarne - PU/6465**

Le Collège approuve le point.

- 46 **Demande de permis d'urbanisme - Procès-verbal de clôture d'enquête - Avenue Louis De Brouckère 39 - [REDACTED] - Mettre en conformité la construction d'une véranda - URB/6458-19.**

Le Collège approuve le point.

- 47 **Demande de permis d'urbanisme - Avis favorable - drève de la Chartre 95 - [REDACTED] - Rénover et isoler la toiture.**

Le Collège approuve le point.

- 48 **Demande de permis d'urbanisme - Avis favorable - Parc Elisabeth - Bruxelles Mobilité - Modifier le permis 11/PFU/620807 : déplacer 5 issues de secours 1.1, 1.2, 2.1, 12.2 et 12.3 en vue de préserver au maximum les arbres d'alignement du parc Elisabeth.**

Le Collège approuve le point.

- 49 **Demande de permis d'urbanisme - Avis favorable sous conditions - Square des Oriflammes 4 - [REDACTED] - Modifier le volume de la toiture, créer une lucarne et régulariser une cave au rez-de-chaussée - PU/6400**

Le Collège approuve le point.

- 50 **Recours au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale introduit par la sprl HUSSAIN ALI contre une des conditions attachées au permis d'urbanisme accordé par le Collège des Bourgmestre et Echevins pour une demande visant à aménager un magasin de nuit ainsi qu'à placer une tente solaire et deux étals, avenue de la Réforme, 59 - Arrêté du Gouvernement - Refus du permis d'urbanisme - Prise de connaissance**

Le Collège prend connaissance.

Mobilité - Mobiliteit

- 51 **Prime communale vélo à assistance électrique / vélo cargo - Octroi d'une prime à** [REDACTED]

Le Collège approuve le point.

- 52 **Demande d'installation d'emplacements supplémentaires de stationnement pour vélos – Avenue du Duc Jean**

Le Collège approuve le point.

Rémunérations-Prestations - Bezoldigingen-Uitkeringen

- 53 **Personnel ouvrier - Octroi d'une échelle supérieure de traitement - Ratification (Complémentaire)**

Le point est reporté dans l'attente d'informations du service RH.

Ressources Humaines - Human Resources

- 54 **Demande de formation continuée - Service "Ressources Humaines" (Complémentaire)**

Le point est reporté car l'ensemble du personnel des RH doit être inscrit à cette formation.

- 55 **Personnel administratif - Recrutement d'un juriste A5 (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point mais les résultats des examens doivent être joints en annexe au dossier BOS. Le Collège demande que les candidats soient contactés uniquement lorsque le Collège a validé l'engagement.

- 56 **Service Aménagement du territoire - Création d'un poste d'assistant technique (niveau C)**

(Complémentaire)

Le Collège approuve le point mais le niveau de Dirk Waterplas doit être corrigé (B4 et non A4), l'article budgétaire doit être corrigé (875/11103 et non 930/1105) et il faut préciser que le B4 démissionnaire sera remplacé par un B1 (ce qui permet de financer en partie le nouveau poste). Monsieur Van Laethem demande d'avancer dans la description de fonction qui devra prester ½ pour le SIPP et ½ pour le logement ; un monitoring du personnel est absolument nécessaire pour identifier les engagements nécessaires.

57 **Personnel administratif - Engagement d'un assistant administratif (niveau C) sous contrat à durée déterminée (Complémentaire)**

Le Collège approuve le point.

Rémunérations-Prestations - Bezoldigingen-Uitkeringen

58 **Administratief personeel - Toekenning van een toelage voor de uitoefening van hogere functie (Aanvullend)**

Het College keurt het punt goed.

Chantal De Saeger entre en séance / treedt in zitting.

Ressources Humaines - Human Resources

59 **Personnel ouvrier- Licenciement. (Ajouté en séance)**

Le Collège approuve le point. Le service RH devra vérifier la validité de l'audition faite devant le Secrétaire communal a.i. et non devant le Collège.

60 **Personnel communal - Accueilante d'enfant - Licenciement. (Ajouté en séance)**

Le Collège approuve le point.

61 **Personnel communal - Accueillante d'enfant - Licenciement. (Ajouté en séance)**

Le Collège approuve le point.

Divers - Diversen

62 **Divers (Ajouté en séance)**

Le Collège approuve le point.

Le Collège demande de voir quelles sont les informations suite au jugement de l'affaire « Le Boulengé » ; Françoise Bruyninckx prendra contact avec le bureau d'avocats dès son retour de congé.

Le Collège marque son accord pour que la fabrique d'église Saint-Martin achète le matériel nécessaire à la réparation du trottoir devant l'église et que les ouvriers communaux procèdent à l'exécution des travaux de réfection du trottoir.

Monsieur Paelinck :

- signale qu'il est nécessaire, durant les mois de juillet et août, de revoir le ROI du Conseil ; ce travail devrait être exécuté avec l'aide du juriste qui arrivera dans le courant du mois d'août ; Philippe Beghin, Président du Conseil communal, se chargera d'organiser les réunions à ce sujet.

Monsieur Van Laethem :

- demande de reprendre contact avec le bureau d'avocats qu'il avait vu avec [REDACTED] concernant les dossiers « logement » (règlement, possibilité de cession à Lojega, etc...) ; Monsieur [REDACTED] signale que [REDACTED] a repris contact et que l'avocat devait donner des informations dans le courant de cette semaine ; [REDACTED] recontactera le bureau d'avocats à ce sujet.

Pierre Kompany :

- signale un problème de nuisances survenu lundi soir sur le terrain de basket à l'arrière du hall des sports.

- signale que la zone de Police a constitué un groupe de travail concernant le dossier « commissariat de police » et que MM. Paelinck, [REDACTED] font partie de ce groupe de travail ; Monsieur Van Laethem demande de pouvoir être tenu informé de l'évolution des discussions au sein de ce groupe de travail et Monsieur Obeid demande que [REDACTED] en charge des projets transversaux, puissent participer à ce groupe de travail .

Le Collège refuse le tournage du film « Kandisha » dans la rue Maxe Smal et le clos Wagner (avec implication sur l'école « Bruyères » qui accueille les plaines de vacances) le jeudi 11 et le vendredi 12 juillet prochain ; [REDACTED] prendra contact avec le régisseur du film à ce sujet ;

Le CPN du 4 juillet est annulé vu l'absence des représentants du CPAS à cette date ; [REDACTED] contactera toutes les personnes concernées (notamment les syndicats) du report de cette réunion et prendra contact avec le CPAS pour convenir d'une autre date ; les personnes suivantes doivent assister à cette réunion : Bourgmestre, Echevin des RH, Secrétaire communal (ff ou a.i.), Président CPAS,

Levée de la séance à 11:00
Opheffing van de zitting om 11:00